

**ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EN DATA 27 DE DESEMBRE DE 2010**

Identificació de la sessió

Núm.: 15/2010

Caràcter: Extraordinari

Data: 27 de desembre de 2010

Horari: de 12:00 a 14:30

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Sr. Joaquim Arnó Porras, Alcalde (CIU)

Sr. Francesc Garcia Cuyàs, Primer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Àngel Rusiñol Esteban, Tercer Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Marcos Blázquez Garcia (CIU)

Sr. Joan Vázquez Bellatriu (CIU)

Sra. Rosa Isabel Cantenys Monsant (PSC)

Sr. Miquel González Monforte (PSC)

Sra. Elena Díaz Torrevejano (PSC)

Presenten excuses:

Sra. Helena Gallardo Sainz, Segona Tinent d'Alcalde (CIU)

Sr. Pedro Cano Martínez (PSC)

Sr. Pere Claver Montells Llaberia (PSC)

Secretari:

Sr. Oscar Campos Planes

Alcalde: Bon dia a tothom, dispenseu el to de veu un està una mica constipat.

Iniciarem la sessió d'avui, extraordinària a dia 27 de desembre, avui siguent les dotze hores.

Pregaria no em féssiu cridar massa, més que res perquè em costa de poder parlar.

L'assistència: S'excusen el senyor Pedro Cano i el senyor Pere Claver Montells i s'excusa la senyora Helena Gallardo, el regidor Francesc Garcia no trigarà gaire que està a promoció econòmica

Bé, en principi hi hauria dos mocions a presentar per urgència, els hi donarem còpia.

Són mocions d'alcaldia, per tant caldrà votar primer la seva urgència. Alguna cosa a dir.

Se la poden anar llegint mentrestant.

Doncs, en principi passàrem a votar la urgència de les mocions, els vots favorables serien cinc. Vostès?

Portaveu del Grup Municipal del PSC: En contra

Alcalde: Molt bé, doncs, s'aprova, per cinc vots favorables del Grup Municipal de CIU i tres en contra del Grup Municipal del PSC, la urgència.

S'incorporen a l'ordre del dia.

També m'agradaria donar compte de cinc documents que han entrat en aquest Ajuntament. Un que fa referència al decret del Jutjat contenciós administratiu. Si digui'm

Portaveu del Grup Municipal del PSC: A l'ordre del dia no hi ha despatx d'alcaldia

Alcalde: No

Portaveu del Grup Municipal del PSC: Per tant, doncs, no es pot donar compte de res si no hi ha a l'ordre del dia despatx d'alcaldia. És un Ple extraordinari.

Alcalde: Bé, no pateixi, donem compte al proper Ple.

Portaveu del Grup Municipal del PSC: D'acord

Alcalde: Bé, passaríem al primer punt de l'Ordre del dia que seria

1. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST, BASES D'EXECUCIÓ PLANTILLA PRESSUPOSTÀRIA I PRESSUPOST DE L'EPEL QUE HAURAN DE REGIR DURANT L'EXERCICI 2011.

Alcalde: El senyor secretari pot llegir el dictamen

Secretari: D'acord

“”””

APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DEL PRESSUPOST, BASES D'EXECUCIÓ, PLANTILLA PRESSUPOSTÀRIA I PRESSUPOST DE L'EPEL QUE HAURAN DE REGIR DURANT L'EXERCICI 2011

Atès que ha estat elaborat al pressupost les bases d'execució, la plantilla pressupostària i el pressupost de l'EPEL que hauran de regir durant l'exercici 2011.

Atès que aquesta tasca s'ha realitzat a l'ampara d'allò que disposen els articles 21.1. f), 90 i 112 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les bases del Règim Local. Articles 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que l'aprovació inicial és matèria del ple municipal.

Es proposa al Ple de la Corporació que prengui el següent

ACORD

PRIMER: Aprovar inicialment el Pressupost General d'aquesta Corporació per l'exercici 2011, així també aprovar les Bases d'Execució i el pressupost de l'EPEL que forma part integral del Pressupost General.

RESUM PER CAPÍTOLS D'INGRESSOS

CAPÍTOLS	DENOMINACIÓ	EUROS
	A) OPERACIONS CORRENTS	

I	Impostos directes	1.649.000,00
II	Impostos indirectes	70.000,00
III	Taxes i altres ingressos	1.263.000,00
IV	Transferències corrents	820.350,00
V	Ingressos patrimonials	344.300,00
B) OPERACIONS DE CAPITAL		
VI	Alienació d'inversions reals	0,00
VII	Transferències de capital	0,00
VIII	Actius financers	0,00
IX	Passius financers	0,00
TOTAL		4.146.650,00

RESUM PER CAPÍTOLS DE DESPESES

CAPÍTOLS	DENOMINACIÓ	EUROS
A) OPERACIONS CORRENTS		
I	Despeses de personal	1.931.700,00
II	Despeses en béns corrents i serveis	1.575.200,00
III	Despeses financeres	68.500,00
IV	Transferències	253.700,00
B) OPERACIONS DE CAPITAL		
VI	Inversions reals	148.000,00
VII	Transferències de capital	0,00
VIII	Actius financers	0,00
IX	Passius financers	169.550,00
TOTAL		4.146.650,00

PRESSUPOST EPEL RESUM PER CAPÍTOLS INGRESSOS

Pressupost d'ingressos	Import
Cap. III. Taxes i Altres ingressos	216.597,00
Cap. VIII (aportacions rebudes al fons patrimonial 2009-2010)	199.720,59
Total ingressos	416.317,59

PRESSUPOST EPEL RESUM PER CAPÍTOLS DESPESES

Pressupost de despeses	Import
Cap. II Despeses en béns corrents i serveis	201.520,00
Cap. VI Inversions Reals	199.720,59
Total ingressos	401.240,59

PRESSUPOST CONSOLIDAT AJUNTAMENT-EPEL

PRESSUPOST CONSOLIDAT AJUNTAMENT-EPEL

Ingressos	Ajuntament	Caldes XXI	Ajustos	Consolidat
Impostos directes	1.649.000,00			1.649.000,00
Impostos indirectes	70.000,00			70.000,00
Taxes i altres ingressos	1.263.000,00		- nota	
		216.597,00	80.000,00 1	1.399.597,00
Transferències corrents	820.350,00			820.350,00
Ingressos patrimonials	344.300,00		- nota	
			120.000,00 2	224.300,00
Alienació d'inversions reals	0,00			0,00
Transferències de capital	0,00			0,00
Actius financers	0,00		- nota	0,00
		199.720,59	3	199.720,59
Passius financers	0,00			0,00
Total ingressos 2011	4.146.650,00	416.317,59	200.000,00	4.362.967,00

Despeses	Ajuntament	Caldes XXI	Ajustos	Consolidat
Despeses de personal	1.931.700,00			1.931.700,00

Despeses de béns corrents i serveis	1.575.200,00			- nota	
		201.520,00	120.000,00	2	1.656.720,00
Despeses financeres	68.500,00				68.500,00
Transferències	253.700,00				253.700,00
Inversions reals	148.000,00			- nota	
		199.720,00	80.000,00	1	267.720,00
Transferències de capital	0,00				0,00
Actius financers	0,00				0,00
Passius financers	169.550,00				169.550,00
Total despeses 2011	4.146.650,00	401.240,59	200.000,00		4.347.890,00

SEGON: Aprovar inicialment la plantilla pressupostària que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual segons el següent detall:

PLANTILLA DEL PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC - EXERCICI 2011

Denominació	Núm. Places	Grup titulació	vacants
FUNCIONARIS DE CARRERA			
1.1-Secretari/ària-Interventor/a	1	A1/A2	-----
1.2 – Tècnic/a Administració General	1	A/1	Interí
1.3 – Tècnic/a Admnistració Especial	1	A1/A2	Interí
1.4 - Tècnic Administració General (RR.HH.)	1	A1	Interí
2. Escala d'administració especial			
2.1 Subescala Tècnica			
2.2 Subescala Serveis Especials			
2.2.1 Comeses especials			
Tècnic/a Activitats Lleure	1	A2	-----

Auxiliar Tècnic/a Cultura	1	C2	Interí
Auxiliar Tècnic de Territori	1	C2	interí
2.2.2 POLICIA LOCAL			
Inspector de Policia	1	A2	----
Caporal Policia Local	1	C2	----
Agent de Policia	9	C2	1 interí
Vigilants - Auxiliar de Policia	2	C2	Interins
2.2.3 PERSONAL D'OFICIS			
Encarregat/da brigada	1	C2	Interí
Oficial Paleta	1	C2	----
Operari/a Brigada	5	AP	2 interí
Oficial 1ª	2	C2	Vacants
Oficial 2ª	2	AP	Vacants
-3. Escala d'Administració General			
3.1 – Administratius/ivas	3	C1	vacants
3.1 Subescala Auxiliar			
Auxiliar Administratiu/va	8	C2	5 interí
- PERSONAL LABORAL			
Denominació			
	Núm. places.	Assimilat grup titulacio	vacants
Administratius/ivas	3	C1	Vacants
Auxiliar Administratiu/va	3	C2	----
Psicòleg/oga	1	A1	interí
Operari/a Neteja	3	AP	interi 1 2 vacants

Bidell/a	1	AP	1 interí
Treballador/a Social	1	A2	----
Educador/a Social	1	A2	interí
Treballador/a Familiar	1	C2	interí
Ajudant Tècnic/a Emissora	1	C2	----
Operari/a Brigada	5	AP	4 interí
Oficial 1 ^a	1	C2	interí
Tècnic/a Mitjà/jana en Promoció Econòmica	1	A2	Interi
Tècnic/a Mitjà/ana de Joventut i Educació	1	A2	Interí
Auxiliar Activitats Lleure	1	C2	Interí

PERSONAL EVENTUAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC
--- 2011

CÀRREC CONFIANÇA			
Denominació	Núm Places	Grup titulació	Vacants
Coordinador Serveis Personals	1	-----	Interí

PERSONAL TEMPORAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC
- 2011

PERSONAL FUNCIONARI			
Denominació	Núm. places	Grup titulació	
Auxiliar Administrativa Biblioteca	1	C2	Reforç
Agents Policia interins	2	C2	bilbiotec

			Reforç Estiu
--	--	--	--------------

PERSONAL LABORAL			
Denominació	Núm. places	Grup titulació	
Operari Brigada	2	AP	Temporal

TERCER: Exposar al públic el present acord pel termini de quinze dies, termini durant el qual les persones interessades podran realitzar al·legacions o suggeriments. En el supòsit de que es plantegin al·legacions, al present acord restarà elevat a definitiu sense necessitat de prendre cap altre acord.

No obstant això, el Ple de la corporació amb el seu superior criteri acordarà allò que cregui més oportú.

“””

Alcalde: El pressupost ordinari de l'Ajuntament puja 4.146.650 euros amb la mateixa quantitat de despeses. Tot i així cal incorporar després l'empresa pública EPEL CALDES XXI que faria un consolidat total de 4.362.967 pel que fa als ingressos i 4.347.890 pel que fa a les despeses. El desequilibri positiu es deu a que l'Empresa Caldes XXI, o sigui l'entitat pública empresarial si que pot tindre beneficis en aquest sentit.

Aquest pressupost en principi correspon una miqueta als ajustos degut al temps de crisi utilitzant sobre tot finançament amb recursos propis, inclús per finançar les inversions.

Es destina una partida de 148.000 euros d'inversions que es financien amb la pròpia despeses corrent sense necessitat d'anar a buscar endeutament en els bancs.

Té una despesa de personal que ascendeix a 1.931.700 euros, 1.575.200 euros en quan a compres de béns corrents i serveis, 68.500 d'interessos, 253.700 euros en transferències corrents i 58.000 a inversions reals amb una amortització de capital de 169.650 euros.

Pel que fa als ingressos corresponen a impostos directes 1.649.000, perquè ens entenguem els impostos indirectes són aquells que produeixen i que venen dels ingressos d'IBI, d'impost de vehicles, de les plusvàlues i de les activitats de l'IAE, Impost d'Activitats Econòmiques que és el menor dels ingressos en aquest sentit.

Els impostos indirectes pugen a 70.000 euros, és a dir, és l'impost de construccions que es rebaixa respecte a l'any anterior amb un 30 %.

Taxes i altres ingressos 1.263.000 perquè ens entenguem són tots aquells serveis que presta l'Ajuntament i per tant venen gravats.

Transferències corrents 820.350 són els que provenen d'entitats supramunicipals, ja sigui de la Generalitat de Catalunya amb subvencions, aportacions de particulars en quan a publicitats, les subvencions del Consell Comarcal i Diputació de Barcelona.

I Ingressos patrimonials per valor de 344.300 que bàsicament venen per interessos de dipòsits bancaris, lloguer de mòduls, concessions administratives, cànon de Sorea i serveis funeraris o la pròpia entitat pública empresarial que fa la transferència del cànon de lloguer de l'aparcament fotovoltaic.

Pel que fa a les despeses de personal s'ha incrementat un 12,43 respecte l'any 2010 que s'expliquen sobretot també pels Plans d'Ocupació que ens proporciona la Generalitat de Catalunya que tot i que ens els paguen bé els hem de computar i aquest any els pressupostem cosa que altres vegades el que havíem fet sempre era, doncs, esperar que ens arribés.

Increment també de plaça de plantilla sobretot a la brigada per fer front a les necessitats municipals de la via pública.

Despeses de béns i serveis representa un 1,26 més respecte l'exercici 2010 i aquest increment és pràcticament inapreciable tot i que ens fem càrrec amb bona part de les despeses que s'havien gestionat abans en el capítol quatre.

De transferències corrents hi ha un decrement d'un 36,73 % que és on més ajustos s'han acabat produint.

En el 2011 no s'ha previst cap concertació de crèdit com he dit abans. Si que es preveuen una sèrie d'inversions, aquests 148.000 venen destinats: 5.000 per material informàtic sobretot per compra de llicències i acabar d'adequar tot el sistema informàtic de la casa, 6.000 en la via pública per diverses actuacions, 28.000 més al final de la Riera sobre tot per crear una part alta a la part final a la zona de la rotonda i ajustar les llambordes a fi que els vehicles quan girin tinguin millor accessibilitat, 20.000 al magatzem de la brigada per finalitzar sobre tot la part exterior que està contemplada en el projecte, 8.000 per posar marquesines en els busos, sobre tot començarem amb el bus que recull els nens a l'escola en el carrer dels eucaliptus, 6.000 per arranjaments de la biblioteca, 45.000 en a l'equipament esportiu i 30.000 a les escoles.

A banda, doncs, de petits detalls creiem que és un pressupost ajustat a les necessitats municipals, un pressupost que s'ha aconseguit sense necessitat d'incrementar la part impositiva, és a dir, sense necessitat d'incrementar la pressió fiscal als ciutadans, no hem pujat els impostos, és el segon any consecutiu, bàsicament perquè hem trobat fonts de finançament alternatius, ja sigui l'ingrés per la zona blava que correspon pràcticament a un 9 % de l'IBI o bé els futurs, les licitacions de guinguetes de la platja o bé els ingressos de la part dels ingressos fotovoltaics per part de l'Empresa Pública.

Per tant tants anys com ens sigui possible mirarem de no incrementar els impostos que ja eren prou alts a Caldes, pràcticament tots ja estaven al màxim i intentarem en el futur si és possible disminuir-ne alguns. Tot i que, cada any és una incertesa i ja veurem quan sortim de la crisi, però en moments de crisi el que cal és sobretot ajudar a les famílies, hem incrementat substancialment les partides de Serveis Socials, s'han rebaixat les de cultura i el que es dóna és prestació de serveis com a entitat local de primer servei, de primera necessitat al municipi.

Qualsevol ciutadà el primer que fa sempre és anar a l'Ajuntament i per tant intentem donar tots aquells serveis que ens a siguin possibles, tot i que prestem una gran quantitat de serveis impropis.

Més del 40% del pressupost se'n va a serveis impropis, però són serveis que ja el ciutadà n'està "disfrutant" i òbviament no els retirarem.

El que si que procurem és donar-ne el màxim de servei amb el menor cost possible i aquest és el pressupost que es presenta avui a aprovació per tant tenen la paraula.

Portaveu del Grup Municipal del PSC: Bé, pel que fa, doncs, a la plantilla, veiem, doncs, que hi ha un augment del 12 % del Capítol 1, de despeses de personal

respecte a l'any passat i tot i que ho justifica amb el fet que es contemplen els plans d'ocupació, la realitat és que el personal durant aquests quatre anys ha crescut de forma desmesurada i això es reflexa precisament a la plantilla que s'aprova avui, aquí.

Creiem nosaltres que no anem pas bé i donada la situació de crisi i de les característiques del nostre Ajuntament. Tots els Ajuntaments, doncs, intenten reduir despeses i aquí anem al revés del món com sempre, és a dir, augment de plantilla, augment de personal i per tant, doncs, greus conseqüències pel futur econòmic del que és l'Ajuntament.

Creiem que val la pena fer un repàs del creixement de la plantilla durant aquests quatre anys que vostès han estat al govern perquè realment és molt excessiu.

El febrer del 2007 s'aprovava una plantilla de 55 places i d'aquestes 55 places hem passat ara a 75, d'aquestes si que n'hi ha 10 que no estan ocupades que són vacants en previsió de promoció interna perquè en un futur es puguin anar ocupant, però un cop restades aquestes queden que en quatre anys, doncs, hem augmentat en deu persones la plantilla del personal de l'Ajuntament, a banda dels treballadors que facturen, que no estan en nòmina, però que facturen mensualment a l'Ajuntament, com pot ser el Tècnic de Medi Ambient, el Tècnic d'Ocupació, etc i a més a més tots els treballadors de l'EPEL per tant un augment desmesurat del que és la plantilla del personal.

No les citarem totes les places que s'han creat, evidentment, però si que volem citar les que creiem que són totalment innecessàries i les que es creen ara precisament amb aquesta aprovació d'aquest nou pressupost i de la plantilla, doncs, de personal per aquest Ajuntament del 2011.

Pel que fa al personal funcionari es va crear la plaça de Tècnic Superior d'Administració General el TAG en la que evidentment nosaltres no hi podem estar d'acord, ja ho vam manifestar en el seu moment perquè creiem que carregar un Ajuntament com el nostre amb una plaça de tècnic superior és excessiu que màxim el que es podria fer és contractar els serveis externs si fos necessari la seva tasca, però en tot cas no carregar el que és la plantilla de personal amb una plaça d'aquestes característiques

L'any passat es va crear la plaça de Tècnic d'Administració Especial TAE amb tasques d'intervenció en la que nosaltres també vam manifestar que no hi podíem estar d'acord que pensàvem que el millor era, doncs, promocionar a la persona, l'administrativa que podia estar fent aquestes tasques des de feia temps, des de l'Ajuntament i no tornar a carregar, doncs, a l'Ajuntament amb aquesta plaça de tècnic superior.

Ara en aquest pressupost del 2011 es crea una plaça de Tècnic d'Administració General de TAG, però per Recursos Humans, nosaltres creiem que és totalment innecessària, doncs, pensem que: algú creu que és necessària una plaça de Tècnic de Recursos Humans en un Ajuntament com el de Caldes? Sincerament, no. No ens cal cap tècnic de Recursos Humans és més qui podria fer aquesta tasca seria, per exemple, el Cap de Serveis de Personal que primer era el Tècnic coordinador de Comunicació i Imatge després es va veure que les tasques que tenia, doncs, que no les assumia perquè era innecessari un tècnic d'aquestes característiques i es va passar a tècnic de cap de servei de personal.

Pensem, doncs, que aquesta tasca, per exemple, la podria assumir perfectament aquesta figura i no carregar de nou el que és el pressupost i per tant la plantilla d'aquest Ajuntament amb un tècnic també superior.

Per tant estem parlant que en quatre anys s'han contractat a tres tècnics superiors. Considerem sincerament que tres tècnics superiors per un Ajuntament com el nostre és excessiu i més amb aquestes característiques com el que es porten a aprovació en aquest pressupost, un tècnic de Recursos Humans que considerem és totalment innecessari amb un Ajuntament com el nostre.

Pel que fa al personal laboral es va convocar una plaça de Tècnic Mitjà en Joventut i Educació, una plaça doncs ocupada per la persona que ha estat com ja vam comentar en d'altres ocasions deambulant per molts serveis de la casa i que finalment, se li va, doncs, crear aquesta plaça i que per tant, doncs, tampoc podem estar-hi en absolut d'acord, perquè és una altra vegada, tornar a crear una plaça de tècnic mitjà en aquest cas quan considerem, que no calia. També aquest any creen la plaça de tècnic superior de psicòloga, també tothom sap qui ocuparà aquesta plaça, qui l'ocupa ara actualment i és una plaça que considerem també innecessària, que màxim, màxim si els serveis són necessaris, doncs fer una contractació externa perquè, en el moment que fos necessari aquest servei, però no carregar un ajuntament com el nostre amb una plaça d'aquestes característiques.

Aquest any també es creen dos places d'operari de neteja, aquestes dues sumades a l'altra que ja hi ha fa un total de tres places d'operari de neteja, el motiu, doncs, segons vostès és perquè la neteja dels edificis la farà el personal de l'Ajuntament, segons vostès perquè surt més a compte contractar-ho, posar personal per part de l'Ajuntament que contractant una empresa.

La creació de noves places en un Ajuntament és per sempre i quan hi ha crisis i les coses van maldades econòmicament aquests diners, aquests sous s'han de pagar igualment. Per tant nosaltres creiem que és posar en perill el que és el model econòmic de l'Ajuntament, carregar-lo d'aquesta manera amb tanta creació de noves places.

Pel que fa al personal eventual es va crear el càrrec de confiança, com he comentat abans primer, doncs, com a coordinador de Comunicació, imatge i protocol i després se li va canviar el nom per coordinador de serveis personals, creiem que és una plaça totalment innecessària i també ha estat creada durant aquest període.

Per tant una creació i ampliació, desmesurada de places que suposa un increment com hem dit abans de plantilla, totalment fora de lloc, pensem que per un Ajuntament com el nostre i més tenint en compte que aquest any la plantilla de l'Ajuntament s'ha alliberat del que és el personal de l'Escola Bressol, o sigui s'ha alliberat d'una ajudant de Llar d'Infants, d'un tècnic mitjà d'educació i de sis auxiliars educadores de Llar d'Infants de l'Escola Bressol.

Per tant si tenim en compte que hi ha vuit persones de les que s'ha alliberat aquesta plantilla aquest any i en canvi estem parlant de totes aquestes creacions de noves places considerem sincerament que és excessiu i com ja hem dit aquests 65 treballadors que estan, doncs, ja fixes se'ls hi ha de sumar els que facturen les feines cada mes, com hem dit, doncs, el tècnic de sanitat, el tècnic de medi ambient, l'aparelladora, l'arquitecte i tots els treballadors de l'EPEL, per tant en resum, doncs, una sobrecàrrega de personal per aquest Ajuntament, més els dos sous, evidentment dels càrrecs electes dels polítics, el de vostè senyor Arnó i el de la senyora Gallardo que considerem que, també, doncs, són dos persones que tenen dedicació exclusiva a l'Ajuntament i que també sobrecarreguen el que seria el pressupost de l'Ajuntament.

Per acabar, només reitera'ls-hi el que ja he dit abans que quan hi ha crisis el que són projectes es poden deixar de fer però el que són sous i que estan en nòmina d'un ajuntament aquests sous s'han de pagar, per tant nosaltres, no podem estar en absolut d'acord en el fet de contractar tant de personal i sobrecarregar absolutament aquesta plantilla precisament per això, perquè és un Ajuntament que tots sabem les condicions i les característiques que té i en un moment donat aquests sous s'hauran de pagar, cosa que nosaltres pensem que si s'externalitzessin alguns dels serveis que s'estan contractant directament no ens podríem trobar un futur tan negatiu, per tant nosaltres amb el que és en relació a la plantilla no hi podem estar en absolut d'acord.

Miquel González, regidor del Grup Municipal del PSC: Bé, agafo la paraula. En relació al pressupost començar una mica amb lo que ens ha explicat l'alcalde i recordar-li que el pressupost és una relació d'intencions tal com ell sempre diu, i per

tant, em sembla que les intencions d'aquest govern d'una paràlisi total de la seva activitat queda manifesta amb les inversions i amb tota l'explicació que ha fet.

Voldria començar amb l'estudi econòmic financer d'intervenció i explicar una mica la realitat en que vostès deuen estar vivint. Tal com posa aquí: "Per tant i atès que està previst que l'avanç projecte del pressupost per a l'exercici 2011 sigui inclòs a l'ordre del dia de la Comissió Informativa del proper dia 15 de desembre i aprovat pel Ple a celebrar el 22 del mateix (d'entrada no estem a dia 22, estem a dia 27), no serà possible que el pressupost general de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès..." Que sapiguem estem a l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.

Fa pressupostos, còpia, enganxa i "colorea", això que la meva filla de 10 anys ho faci. Però em sembla que professionals, titulars superiors que cobren el sou que cobren, que hi hagi regidors que signin això em sembla que dóna una manca de rigorositat i de professionalitat de la feina que s'ha de fer i sobre tot a la persona que ho ha d'explicar, que en aquest cas és el senyor alcalde.

Bé, començant per aquí podem desgranar moltíssimes coses, primer de tot el termini de pagament de les factures a partir del 2011, que serà de 50 dies esperem que es compleixi, la realitat és que lo que ens arriba a aquest grup municipal no és que vostès estiguin pagant a 50 dies sinó molt més. Per cert hi ha gent que encara se li deu menús del Casal d'estiu, ja fa més de cinc mesos que es va acabar aquest Casal d'Estiu, per tant espero que a part d'escriure l'Ametlla del Vallès i a part de fer equivocacions d'aquest calibre puguin complir amb el pagament de les factures que per això s'aproven els pressupostos.

Tal com ha dit la meva companya, la portaveu, l'increment del capítol 1 amb nombre de persones amb el tema de contractació, ja no és un increment pressupostari d'un increment d'un 12,43 % en relació al pressupost sinó que el que trobem més important és que passa d'un 45 a un 50 %. Per tant el capítol 1 és la meitat de tot el pressupost municipal, si l'increment és important, l'increment en percentatge encara és més important.

Vostès consignen un decrement de més d'un 14 % per refinançar préstecs, esperem que aquesta política de refinançament dels préstecs li surti bé, ens agradaria saber on anirem a refinançar préstecs tal com està la situació econòmica? tal com està la crisi, sobre tot per abaixar tipus d'interès i endeutaments més avantatjosos. Ens agradaria que ens poguéssiu explicar on estan aquests bancs que els hi podran finançar amb millor tipus d'interès quan la realitat de les persones i dels veïns d'aquest poble és que si van a finançar qualsevol préstec o a refinançar-lo l'interès, l'endeutament no serà més avantatjós, l'únic que es pot jugar són en més anys.

I bé en relació al 2011, el projecte 2011 se que en aquí en la càrrega financera posa que hi ha ratis d'estalvi net negatius, el deute viu és negatiu el 31 de desembre de 2009, però lo que ens agradaria per presentar un projecte, un pressupost 2011 acurat i com Déu mana es haver pogut tancat l'any 2009 per saber com estem.

La veritat és que vindre aquí hi explicar que no és pugen els impostos està molt bé, però si no sabem com va acabar l'any 2009, vostè pot explicar-nos moltes coses però que les bombolles al final exploten.

I per tant vostè porta des del 2009 sense tancar l'any, va fer el 2009 i el 2010 lo mateix que ha fet avui "un cant a l'alegria" d'ingressos que no estaven contemplats, despeses que queden per sota de lo pressupostat i per tant quan tanqui el 2009 jo crec que pot venir a fer un pressupost 2011.

Però que sàpiga la gent d'aquest poble que l'any 2009 encara no està tancat.

En relació a l'estat d'inversions. La veritat és que nosaltres tenim molt respecte a lo que digui el senyor alcalde, però clar que no es facin operacions de crèdit em sembla que és més per una situació financera que no perquè aquest Ajuntament disposi de

148.000 euros en caixa per poder gastar en inversions això no sé on ho podrà aplicar, m'imagino que en "el Portada" en colors, vostè podrà explicar això i qui s'ho vulgui creure s'ho podrà creure però no hi ha ningú que descapitalitzi més de 148.000 euros quan vostès estan trigant més de sis mesos en pagar factures perquè no vulguin demanar préstecs i endeutar-se més de lo que estiguin endeutats.

Lo més segur és que econòmicament no es puguin endeutar més tal com marquen les noves normatives del 2011, però, clar és millor fer un pressupost i quadrar que els últims compromisos que vostès hauran tingut amb algú per poder fer aquesta despesa amb ordinari.

En relació a l'EPEL, bé l'EPEL és el calaix de sastre de vostès, és un projecte seu, no es pot recordar al passat perquè això no existia. Tot és per nosaltres un gran forat econòmic d'aquest Ajuntament. Vostè ha dit que aquest Ajuntament es va fer amb els ingressos de la llum, li vull recordar que aquí es va comprometre que a finals de desembre això estaria connectat. La veritat és que estem esperant la setmana que ve, per veure si vostè ens dóna alguna explicació de si estarà connectat o no estarà connectat.

I el problema de les plaques que estigui connectat o no estigui connectat, sinó que el 2010, al pressupost del 2010 vostè tenia tota una sèrie d'ingressos determinats per aquesta instal·lació elèctrica. Per exemple el lloguer de l'espai, l'EPEL no li ha pagat a l'Ajuntament, per tant tenim més de vint milions de pessetes que l'EPEL deu a l'Ajuntament, aquest traspàs no s'ha fet a data 20 de desembre, per tant continuar amb una empresa pública empresarial on vostè diu que es basa tot el sistema econòmic d'aquest Ajuntament a part de la zona blava o no zona blava que això també el dia que fem números veurem a veure com estan, i a veure perquè es reparteix a la mateixa empresa sempre la gestió de la zona blava sense treure a concurs públic.

Doncs, parlar de que la instal·lació de la llum de les plaques fotovoltaïques donaran el futur econòmic d'aquest poble és un "cant al sol".

Bé, el pressupost de l'EPEL torna a basar-se amb la previsió de la llum, però això des de l'1 de gener, per tant si no es connecta ni el 2, ni el 10, ni el 15, ni l'1 de març seran mesos que aquest Ajuntament anirà arrossegant dèficit i l'EPEL anirà arrastrant dèficit. Però no només això, previsió del mes de juny els mateixos que els del mes, no hi ha dies que plougui, no hi ha dies que no faci sol, som un poble amb molt de sol, però també ha d'haver una modificació dels dies de sol.

Baixen pressupost d'ingressos de la llum, per fi, després d'estar demanant-li i d'estar dient-li que els ingressos de la llum per plaques fotovoltaïques que anaven a baixar i que baixaven, vostès van fer un projecte econòmic amb més de 180.000 euros d'ingressos l'any. Aquest any aprofitem ingressos de les plaques fotovoltaïques, no em vull equivocar, 136.000 euros, 50.000 euros per any menys de lo que estava pressupostat econòmicament, si això ho multipliquem per 25 o 30 anys que és lo que vostès van dir, que la gent comenci a multiplicar 50.000 euros per 30 anys i sabrà al final la quantitat de diners que anem a guanyar.

Seguim pensant, la veritat que aquí només hi ha una empresa que ha guanyat, una empresa que està al Pont de Sergent i que fa el 80 % de facturació d'aquest Ajuntament i que per cert ho ha de fer molt bé perquè cada cop fa més coses, des d'obra pública fins a informàtica que ja veiem que hi ha una inversió de 5.000 euros en material informàtic, vull dir que segurament continuarem amb les factures del grup Match Terra, Match Energia, Minas solució que tant li agrada al senyor alcalde.

Bé, en relació al lloguer de l'espai aquest Ajuntament està pendent de cobro de 120.000 euros per part de l'EPEL, aquest any són 20.000 euros més, pel 2011. No tenim ingressos però anem fent pressupostos per quadrar-los.

Segons la documentació que ens han passat, el novembre del 2011 aquesta empresa: Entitat Pública Empresarial Caldes XXI tenia un dèficit de 36.000 euros. Clar vostè

quan ha fet el pressupost del 2011 no ha explicat que hi ha una central transformadora de 120.000 euros més, de 20 milions de pessetes que la factura ens la traspassen pel 2011, això és el que vostè a la Junta va explicar.

A mi m'agradaria saber com una empresa traspasa una factura d'una obra feta del 2010 al 2011. Quines relacions comercials hi ha amb aquesta empresa? perquè vostè, com a director d'aquesta empresa o entitat pública empresarial li traspassin una factura de 120.000 euros si l'empresa és que no guanyarà diners, aquí estem parlant de que les factures es pagaran a 50 dies i si són més de 30.000 euros amb un 15 % d'interès i aquesta empresa s'esperarà sis mesos més a cobrar 118.000 euros, perquè vostè gestiona com gestiona.

Si als 36.000 euros de dèficit li sumem els 118.000 euros d'aquesta factura més els 120.000 de lo que no s'ha pagat tothom pot agafar una mica la imatge de com està aquesta Empresa Pública Empresarial Caldes XXI.

El seu gran futur, la seva gran eina política i econòmica per sustentar aquest Ajuntament ja pot veure com està. I a més a més sense saber ni quan estarem connectats, ni com estaran connectats, ni cap paper que digui quan es connectarà, vostè torna a repetir i a fer un altre cop lo mateix. Nosaltres li demanem i li demanem per Ple el tancament de l'any 2009 i l'avançament del tancament del 2010 per saber la situació econòmica que estem. Perquè clar el 2007, el 2008 vostè va arrastrant moltíssimes factures, del 2008 al 2009 vostè va arrastrar moltíssimes factures, però clar la roda al final s'acaba i em sembla que per llei el març del 2010 vostè havia de tancar el 2009, em sembla que demanar-li al Nadal del 2010 que tanqui el 2009 per saber la situació econòmica d'aquest Ajuntament i per poder fer un pressupost 2011 com Déu mana em sembla que és lo mínim que una oposició pot demanar.

En relació a les inversions de l'EPEL jo li demanaria, si us plau, que quan un ha rebut 2.000.000 d'euros del FOMIT per lo "menos" compleixi lo que diu.

Amb el FOMIT vostès van parlar d'un projecte de millora del passeig, no van parlar de fer manteniment del passeig, no van parlar de canviar balustrada amb un compromís seu amb una reunió de veïns. Això és un tema de manteniment de l'Ajuntament no una inversió d'una empresa pública empresarial de Caldes XXI. I a més a més una altra cosa que hem vist les balustrades ja estan comprades, és una altra empresa que també esperarà a cobrar a partir de l'any que ve. Una altra empresa que algun "favoret", per algun lloc li haurem de donar perquè sinó...

M'agradaria saber com canvia les inversions d'un any a un altre.

A més a més no només això, sinó que al final l'empresa, al final de tot vostè encara surt aquí i ens escriu que guanyarà 15.000 euros aquest any.

La veritat, la companya ja li ha comentat el vot nostre és negatiu, no creiem ni que guanyem 15.000 euros l'any que ve amb l'EPEL, ni que aquest pressupost de l'Ajuntament de Caldes estigui ben estudiat, que a lo millor per l'Ametlla del Vallès funcionaria, no ho sabem, perquè no som de l'Ametlla del Vallès i no ens han votat els veïns de l'Ametlla sinó que ens han votat els veïns de Caldes d'Estrac, però pensem que aquest pressupost no serveix per cobrir les necessitats dels nostres veïns.

Alcalde: Bé, ja sé quines serien les seves necessitats i al primer punt, vostès haguessin pujat els impostos i segurament haguessin donat les concessions als seus amics.

Però, "bueno" nosaltres ho fem diferent, així que, miri del tema de la plantilla, com que ja li vaig respondre l'any passat aquest discurs ja no cal que hi repetim, perquè és el mateix de l'any passat.

Vostès han estat mandat rere mandat en plans de sanejament i en pla de sanejament tutelats per tutela financera del Departament de la Generalitat de Catalunya. Aquest mandat no l'hem tingut ni hem necessitat fer-ho. Altra cosa és que vostès els hi agradi

més o menys el pressupost que acabem fent. Respon a les necessitats que nosaltres creiem convenientes i que n'estem donant en els serveis a la ciutadania de Caldes.

Personal de Serveis Socials, personal de neteja tot això també són serveis, es paguen evidentment pel capítol 1, però també són serveis que es presten.

Pel que fa al termini de pagament que vostè em deia, escolti'm, miri, ara jo penso que si que ho solucionarem, que tindrem un govern a la Generalitat de Catalunya que no anirà a patejar-se tot el que no tenia i parlo del que no tenia ja que tots som conscients dels bons que han tingut que fer per tindre tresoreria i que si la Generalitat de Catalunya triga més d'un any a pagar a l'Ajuntament de Caldes i a altres Ajuntaments és obvi que aquest problema de tresoreria l'acabem arrossegant i acabi anant als proveïdors, per tant la situació és la que és i bé donada sobretot perquè administracions supramunicipals no compleixen amb el que els hi correspon. El problema és que l'administració local que és la primera que s'enfronten els veïns és qui pateix les conseqüències.

No pateixi pel tancament del 2009 que es farà ben aviat.

En quan a les inversions, jo que vol que li digui, lo normal és no endeutar-se i intentar fer-ho en despesa corrent i això és el que estem fent. Vostè ja ho sé que s'endeutaria més i aniria endeutant-se i fent la pilota grossa, escolti hem pres el compromís de no fer-ho. Per què? Perquè creiem que tot i ajustant el pressupost, no incrementant impostos hem reduït serveis, n'hem posat d'altres. Si que és cert que al reduir més ingressos, perquè hem renunciat a pujar els impostos al final la despesa de personal s'incrementa en quan a percentatge, és obvi, però aquesta és la nostra opció. Evidentment vostè poden plantejar la que creguin més convenient.

I home, jo quan vostè em parla dels dies de llum, i dels ingressos previstos per la captació solar, a veure, hi ha un estudi que és el que s'aplica a la Comarca del Maresme i hi ha uns coeficients en els quals evidentment que es preveu tots els dies que hi hagi llum, perquè el sol surt cada dia, que jo sàpiga a part d'un eclipse, normalment el sol surt cada dia, però si es fixa en la primera columna a cada mes se li aplica un coeficient que fa que aquesta producció quedi reduïda i que el gener que té un coeficient d'un 2,06 en el mes de juliol que té un coeficient d'un 6,18, per tant aquests coeficients són els que acaben determinant la previsió que hi haurà de producció i no ens els inventem nosaltres, això és el que s'està aplicant, per tant quan es parla val la pena parlar en propietat.

Les previsions aquestes que ens diu vostè, de tants diners agafi el pressupost del 2010 i veurà que la previsió de 136.597 euros és la mateixa que aquest any, no ha variat, òbviament quan en el seu dia es va fer una previsió fa dos anys, el preu del kilowatt era un i ara és un altre, nosaltres hem fet les previsions amb el preu que se'ns acabarà donant. Que el seu govern a l'Estat canvia de parer cada mes i cada setmana, de que si baixa tarifes, de que si ara ni poso, provocant una crisi sense precedents, escolti, això és un problema que hauran de solucionar vostès, però que ens acaba afectant a tots, per tant el tema de les tarifes ve determinat pels capricis del Govern de l'Estat.

El tema de la central de mesura, vostè ve a les reunions i sembla ser que no escolta perquè només es queda en quatre coses. Jo el que vaig dir-li era que l'empresa encara no havia presentat la factura i si vol tenim el tresorer en aquí i el secretari-interventor ens ho pot explicar, les factures es preveuen per quan es presenten, per tant si l'empresa no ha presentat la factura perquè vostè és deuria de llegir el contracte de quan es va fer la contractació del centre de mesures.

La contracta deia explícitament que es començaria a imputar la facturació a partir de que l'empresa hagués acabat la feina i hagués endollat, és a dir, estigués en producció per tant l'empresa té un contracte i per tant s'espera a les condicions del contracte i si avui aprovem el pressupost i a dia d'avui encara no ha presentat la factura és obvi que

l'hem de preveure per l'any següent. Si ens la presenten aquest any és lògic i natural que la previsió de despesa per a l'any que ve no hi serà, sinó que s'haurà de computar en aquest any en curs.

I el dèficit si vostè se'l mira bé ve donat sobre tot per l'amortització de l'immobilitzat, és a dir, cada any es fa una amortització d'immobilitzat de 65.000 euros a fi de que s'haguessin de substituir les plaques d'aquí a 25 anys, perquè algú m'entengui: el valor total de l'edificació o de la construcció de l'aparcament es reserva un immobilitzat cada any a fi de fer una bossa i d'aquí 25 anys disposar de 2.000.000 per tornar-les a canviar. Com que això no es produirà perquè d'aquí 25 anys vagi vostè a sapiguer que passarà, quedaran les pèrgoles i no s'hauran de reposar, per tant aquest immobilitzat lo que fa és disposar de tresoreria, clar, si vostè compte aquest immobilitzat és obvi que entrem en dèficit, poc però entrem, però el que ha de mirar és el conjunt dels 25 anys perquè si vostè el que ha d'agafar és els 25 anys de tota la producció i de tot el negoci en si, no ens podem quedar amb el primer any. Com qualsevol negoci, qualsevol empresa, tothom sap que els primers anys sempre tenen un cert dèficit, ningú acaba traient beneficis el primer any.

I escolti'm, i pel que fa a les inversions del FOMIT, el projecte era arranament del passeig marítim, ja sigui refent construccions o refent projectes i entre altres coses si es fixa en les previsions hi ha reparació de paviments, reparació de fusta d'entramats i properament hi haurà una licitació de projecte o de concurs d'idea pel nou passeig marítim a fi de sapiguer quin passeig volem en el futur. De la mateixa manera els banys termals hi ha intervencions directes com la doble curació o una doble curació que tenim pressupostat 35.700 en un projecte, quan vostès en tenien pressupostats 215.000, miri, aquí si que potser cal donar explicacions i un projecte tècnic d'ampliació dels banys, perquè òbviament són uns banys que ja estan molt caducats i cal refer i ampliar-los.

Aquestes són les previsions i com vostè ha dit les previsions en pressupost són això, previsions que es poden modificar i un pressupost és dinàmic i aquí és el que anem fent, ampliant, reduint i al final podent enllestir un pressupost. Però l'important de tot sap que és? Que els ciutadans de Caldes no hagin de repercutir la gestió amb increments d'impostos.

En a la seva època tots recordem plans de sanejament, que els teníem lligats i per tant els plans de sanejament es fan quan s'incompleixen alguns termes en tutela financera i per tant els han de controlar perquè vostès són incapaços de controlar-se a si mateixos i després unes pujades d'impostos ben brutals, molt per sobre de l'IPC. Recordem pujades d'impostos de les escombraries fins a un 8 % o de l'IBI tot per tancar els dèficits i les males gestions que vostès tenien.

Miri, nosaltres ho podem fer millor o pitjor al seu parer, evidentment, però el que si que hem fet durant dos anys és que els ciutadans de Caldes no hagin de repercutir-se en les seves butxaques de cap mena d'increment i per tant intentem gestionar com podem, amb els recursos minços i tot i tindre entitats supramunicipals que no fan i no compleixen els seus pagaments intentem portar-ho el millor possible i aquesta és la nostre feina.

Torno a insistir els hi agradarà o no els hi agradarà però el que està clar és que durant dos anys a la gent de Caldes no se'ls hi ha incrementat la imposició d'impostos. Té la paraula.

Miquel González, regidor del Grup Municipal del PSC: Bé, ja veu que no ens agrada, vull dir que ja ho hem comentat.

Si, que, remarcar una frase que vostè ha dit, vostè mateix ha dit: "dintre de 25 anys no sabem que passarà" doncs jo crec que qualsevol veí de Caldes que tingui un alcalde que no sap que passarà amb una inversió de més de 2.000.000 d'euros o a prop de

2.000.000 d'euros. L'ha dit vostè literal, l'he apuntat literal. Dintre de 25 anys ja veurem... escolti'm

Alcalde: No, no... perdoni, jo no sé que passarà en el món

Miquel González, regidor del Grup Municipal del PSC: No, no

Alcalde: ...miri-s'ho com vulgui

Miquel González, regidor del Grup Municipal del PSC: Ha dit: "dintre de 25 anys no sabem que passarà". Quan un fa una inversió de 1.800.000 euros, ja li vaig dir, si va vostè a un particular a fer una inversió d'1.800.000 euros amb els números que presentava, jo crec que no li obren ni la porta i crec també que aquesta frase i lo que vostè està dient a nosaltres ens dóna una mica de falta de responsabilitat del seu càrrec.

Nosaltres estem molt contents, de veritat, cada vegada que vostè fa un compromís o una promesa i aquesta de que Convergència ara mana a la Generalitat i ara li solucionarà tots els temes econòmics. Primer de tot tenim els dubtes de que els problemes econòmics d'aquest Ajuntament siguin perquè la Generalitat pagui més o menys tard, sobre tot perquè el 2009 no el tenim tancat i aleshores veurem a veure com està la realitat econòmica i sobre el tema de trigar o no trigar els pagaments es pot imaginar que el 2005, el 2003 o el 2002 el pagament de la Generalitat de Catalunya era possiblement el mateix que ara. Estem molt contents, sempre que vostè fa una promesa electoral aquesta no es compleix mai.

Vostè és especialista en dir, el mercat en tres mesos estarà fet, les pudors del baix de la Riera estarà solucionat. A finals de desembre la llum estarà connectada i estarem ingressant diners, per tant estarem molt contents que a partir de la setmana que ve que em sembla que ja entrarà el nou govern de Convergència i Unió comencin a arribar talons de la Generalitat de Catalunya, sobre tot, per la influència que vostè té amb el senyor Artur Mas. Per tant contentíssims de que aquest compromís vostè ja el tingui lligat i pugui disposar de tots aquests cèntims.

En relació als preus de sanejament de l'anterior Govern Socialista, la veritat és que estem parlant del 2010 i 2011, sobre tot del pressupost 2011. Lo que si que li puc assegurar és una cosa, vostè ha pres un compromís, quan arribem a l'Ajuntament faré un auditoria; 2007, 2008, 2009, 2010 tres anys, encara no l'ha presentat. Sap per què? Perquè va rebre l'Ajuntament sanejat, ja m'agradaria saber com el trobarem, el va trobar sanejat, amb recursos i amb diners. Li torno a repetir, cada vegada que vostè fa un compromís aquesta bancada d'aquí aplaudeix molt perquè vostè de compromisos zero.

Em comprometo a fer una auditoria, el 2007 quan entri a l'Ajuntament, però, clar, és molt fàcil vindre al micro i explicar cosetes o fer una reunió, una xerrada i començar a dir que l'Ajuntament es trobava malament.

Vostè es va trobar un Ajuntament sanejat i perfectament quadrat en els seus números.

En relació a presentar la factura, la feina feta, no sé què, pressupost del... escolti'm el pressupost del 2009, 2010 de l'EPEL, aquesta ja la tenia, i li estic dient que hi ha un forat de 30.000 euros.

Aquesta despesa d'aquesta inversió ja la tenia calculada, no es traspassen tampoc els ingressos, eh?, per tant per algun lloc hi ha un forat.

Algun dia vostè haurà d'explicar com fa tres anys, el 2007 vostè va canviar una inversió, dient que la faria el 2008 i estem al 2011 i encara no l'ha fet. Perquè sempre vostè la fa en 30.000 euros, 35.000 euros però demostrar-ho encara no ho ha demostrat. I escolti'm una cosa de 35.000 a 215.000 tothom és conscient, menos vostè i la gent que a lo millor l'entén a vostè que la inversió i el projecte no serà exactament el mateix, això ho pot entendre tothom.

Intencions amb el govern municipal, em sembla que ha quedat prou clar, només tenen dues virtuts, una és intentar dir que els problemes que té són d'altres, Generalitat de Catalunya, supramunicipals i dient que vostè no pot fer res, però si que va poder tirar endavant la inversió de 2.000.000 d'euros que això tampoc li diu a la gent.

Vostè va tirar endavant una inversió de 2.000.000 d'euros, però en canvi no soluciona els problemes del carrer, o no va fer la inversió de curació, o no ha fet la inversió del Camí Nou o no ha fet, o no ha fet, o no ha fet, però clar l'empresa amiga si, aquesta si que l'hem pogut fer, la dels 2.000.000 d'euros.

En relació al govern de l'Estat, jo la veritat personalment sabia que vostè personalment entre cometes, eh!, és una opinió personal, podia ser una mica sectari, no?. Però que un alcalde digui: "el seu govern" perdoni és el govern de tots, eh!, el govern és el de tots. El partit si que potser possiblement sigui el nostre, però "el seu govern", no m'estranya que així vagi aquest Ajuntament, segurament és "el seu Ajuntament", per "la seva gent" i la seva manera de treballar, però nosaltres amb aquest pressupost no estem d'acord.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, pel que fa al tema de la plantilla entenc que no li agradi el nostre discurs perquè evidentment, doncs, posa en evidència tot l'augment considerable de places que hi ha hagut en aquest Ajuntament al llarg d'aquests quatre anys.

Però també hem parlat de les places, no només hem parlat del passat sinó també hem parlat de les places que aquest any es porten a aprovació en les que tampoc no hi podem estar en absolut d'acord i en canvi veig que tampoc té interès en poder-ne parlar i s'excusa en el fet de que ja es va parlar l'any passat. No, no, aquest any com hem comentat hi ha la creació de la plaça de tècnic superior en recursos humans, que com hem comentat es considera absolutament, absolutament innecessària, després una plaça de tècnic superior de psicòloga que també considerem innecessària, més les altres places però també, doncs les dos places d'operari de neteja que ja hem comentat que creiem que és sobrecarregar aquest Ajuntament en lloc de donar aquestes tasques externament.

Fer més places, senyor Arnó, no vol dir donar més serveis, eh?, vull dir amb aquestes afirmacions que el que estem fent és això, anar col·locant gent dins el que és la plantilla de l'Ajuntament, places superiors que suposen una sobrecàrrega molt important per l'aspecte econòmic d'aquest Ajuntament i que no vol dir, doncs, que més places i hagin més serveis, sinó simplement, doncs, anar posant gent, anar contractant cada vegada més gent en aquest Ajuntament, i evidentment, doncs, això qui ho patirà serà l'Ajuntament de Caldes, en definitiva el poble de Caldes que al llarg dels anys haurà de fer-se càrrec de totes aquestes places que considerem són totalment innecessàries, per tant com li hem dit abans nosaltres amb aquesta manera de fer, amb aquesta manera de veure i de plantejar les coses, no hi podem estar en absolut d'acord.

Alcalde: Molt bé. Doncs, procediríem a la votació. Els ciutadans de Caldes tindran tot aquest pressupost penjat a la web perquè el puguin veure, fer ús i puguin, doncs, els que ho han seguit evidentment comprovar els argumentaris i els que en vulguin, doncs, analitzar-lo ho podran fer en tota llibertat cosa que en altres ocasions no era possible de veure el pressupost, òbviament penjat en cap lloc.

Estarà a la vostra disposició i per tant se sotmet a votació. Els vots a favor? Serien 5 a favor, vots en contra, qui s'oposa? tres, molt bé, doncs queda aprovat per cinc vots a favor del Grup Municipal de CIU i tres en contra del Grup Municipal del PSC.

Passaríem al següent punt de l'ordre del dia que seria

2. APROVACIÓ DE LA DESVINCULACIÓ DEL CONCURS DE NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS MUNICIPALS DE LES TRES VILES.

En definitiva, tots recordem que fa dos anys i escaig es va fer una aprovació a la qual ens vinculàvem per fer un concurs de neteja amb les tres viles a Caldes d'Estrac, Sant Vicenç de Montalt i Sant Andreu de Llavaneres per fer una sola licitació de concurs de neteja. Una vegada s'ha enllestit el plec de clàusules que ha trigat bastant i hem analitzat la situació, hem vist que ens a sortia més a compte i era més necessari la contractació de dos persones més a la plantilla de personal a trenta hores i que fessin la neteja directament per part de l'Ajuntament que no pas mantenir un concurs en el qual se'ns en anava més de 90.000 euros.

Només cal fer els números i veure, doncs, que dos persones més de plantilla amb Seguretat Social se'ns en pot anar als trenta i escaig mil euros que en material i tot, doncs, no passarien dels quaranta, si hi afegim a la persona que ja tenim contractada ens en podem anar cap a uns 45.000 mil de despeses per neteja si l'executem directament nosaltres i fins a dia d'avui el que eren els contractes que teníem en compromisos se'ns poden anar, es paga cap al voltant dels 90.000, és obvi que en moments de necessitat lo que hem de "primar" és l'estalvi i a la vegada poder donar feina a un parell de persones més del municipi. Aquesta ha sigut la prioritat i aquesta és la decisió, és una decisió política, per tant ja d'entrada li dic jo abans de que vostè demani, vostès ens van demanar un estudi econòmic, l'estudi econòmic es fàcil de fer veient lo que cobra cadascú de la plantilla, però és una decisió política i per tant no ha d'anar sustentat en cap mena d'informes, ni estudis.

El secretari té la paraula, pot llegir l'acord:

“””

DESVINCULACIÓ DEL CONCURS PER LA NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS MUNICIPALS QUE TENIEN LA INTENCIÓ DE DUR A TERME LES 3 VILES

1. En un principi les viles de Sant Andreu de Llavaneres, Sant Vicenç de Montalt i Caldes d'Estrac, tenien la intenció de dur a terme conjuntament al concurs per la prestació del servei de neteja d'edificis i locals municipals.
2. L'Ajuntament de Caldes d'Estrac entén que pel seu volum obtindria una millor eficiència econòmica si realitza aquest servei de forma autònoma.
3. Aquesta intenció s'ha fet arribar als altres ajuntaments prèviament a la presa del present acord.
4. A l'empara d'allò que preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es proposa al Ple de la corporació que prengui el següent

ACORD

PRIMER: Desvincular-se del concurs que pretenen dur a terme de forma conjunta els municipis de Sant Andreu de Llavaneres i Sant Vicenç de Montalt per la prestació del servei de neteja d'edificis i locals municipals, pels motius abans esmentats.

SEGON: Facultar al senyor alcalde per signar tota aquella documentació que sigui necessària.

TERCER: Donar trasllat del present acord als ajuntaments de Sant Andreu de Llavaneres i de Sant Vicenç de Montalt.

No obstant el Ple amb el seu superior criteri decidirà allò que cregui més convenient.

“””

Alcalde: Molt bé, tenen la paraula.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, com vostè ha explicat i com nosaltres ja també hem dit, doncs, en el punt anterior aquest tema va vinculat amb la creació de la plantilla de l'Ajuntament d'aquestes dues places d'operari de neteja, no?, que sumada, doncs, a l'altre que ja hi ha en faran tres.

El motiu com vostè diu ara és perquè es desvinculen del concurs de neteja que es volia fer amb les tres viles i lo que és la neteja es farà directament des dels treballadors de l'Ajuntament, des del personal de l'Ajuntament, en concret, doncs, tres.

Segons vostès és perquè no surt a compte contractar-ho a una empresa, nosaltres, ja sé que dir aquests números no els hem vist, vull dir, si que ens hagués agradat veure, doncs, aquest estudi econòmic o aquests números que han fet per poder-ne ser coneixedors però en a la Comissió Informativa no se'ns van mostrar, ni ara tampoc en aquests moments tampoc no els tenim. Per tant, nosaltres, tot i que vostè pot dir, doncs, que aquests números no són vinculants, si que ens hagués agradat que ens els haguessin mostrat per tenir una mica més d'informació.

La veritat és que nosaltres el que considerem és el que els hi hem dit abans, que el que estem fent és sobrecarregar aquesta plantilla de l'Ajuntament amb la creació d'aquestes noves dos places.

Vostès diuen que s'ajusta més al tema econòmic, però en un futur, en un futur el que fan és sobrecarregar aquesta plantilla i en principi, el que dèiem, quan les coses vagin maldades l'Ajuntament es veurà amb l'obligació de pagar aquestes dues places fixes a la plantilla de l'Ajuntament.

Per tant nosaltres evidentment amb el tema de la contractació ja hem dit abans que no hi podem estar d'acord, amb el tema d'aquesta decisió en concret de desvincular-se del concurs de les tres viles els hi hem de dir, doncs, no ens hi oposarem i que el nostre vot serà d'abstenció i que esperarem a veure aquesta neteja dels edificis com es complirà.

Alcalde: Molt bé, doncs, quedaria aprovat per cinc vots a favor del Grup Municipal de CIU i tres abstencions del Grup Municipal del PSC.

El següent punt de l'ordre del dia seria

3. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL CONCURS PÚBLIC PER L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT PER ATORGAR LA CONCESSIÓ DE TRES MÒDULS DE SERVEI-BAR I LA SEVA AMPLIACIÓ ALS EFECTES DE LA CORRESPONENT EXPLOTACIÓ DINTRE DEL TERME MUNICIPAL DE CALDES D'ESTRAC.

Alcalde: El senyor secretari procedirà a llegir l'acord i les actes de la mesa d'adjudicació.

Secretari:

“””

1. En data 13 d'octubre de 2010 el Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac va aprovar inicialment els plecs de condicions tècniques i econòmic-administratives que hauran de regir el contracte per la concessió de 3 mòduls de servei-bar i la

seva ampliació situats al domini marítimo-terrestre, dintre del terme municipal de Caldes d'Estrac.

2. Durant el termini d'exposició al públic de l'anterior acord es van presentar una sèrie d'al·legacions.
3. A la vista de les al·legacions presentades, en data 12 de novembre de 2010 mitjançant Decret d'Alcaldia, es va suspendre de forma cautelar el termini de 26 dies naturals perquè les persones o empreses interessades poguessin presentar ofertes, per l'esmentat concurs públic. Tenint en compte que aquella suspensió cautelar es mantenia fins que el Ple resolgués les al·legacions formulades, reprenent-se el termini a partir d'allà on es va paralitzar i tenint en compte les dates de publicacions de l'acord. L'esmentat Decret d'Alcaldia es va publicar al BOPB en data 22 de novembre de 2010 i al DOGC el 17 de novembre de 2010.
4. El Ple de data 29 de novembre de 2010 va resoldre les al·legacions i va aprovar definitivament els plecs de condicions tècniques i econòmic-administratives que hauran de regir al contracte per la concessió de 3 mòduls de servei-bar i la seva ampliació als efectes de la seva corresponent explotació situats al domini públic marítimo-terrestre dintre del terme municipal de Caldes d'Estrac.
5. Aquest acord es va publicar al BOPB i DOGC en dates 7 de desembre de 2010 i 3 de desembre de 2010 respectivament.
6. A partir de l'última publicació es reprèn allà on es va suspendre el termini de presentació d'ofertes.
7. Durant aquest termini es presenten tres pliques.
8. El dia 16 de desembre de 2010 la Mesa de contractació es reuneix en pública sessió, per obrir el "sobre A".
9. El dia 17 de desembre de 2010 la Mesa de contractació es va reunir en pública sessió novament per obrir els "sobres B i C" passant tota aquesta documentació perquè els tècnics corresponents evacuïn els seus informes preceptius.
10. En data 22 de desembre de 2010 la Mesa de contractació es torna a reunir aquesta vegada a porta tancada i a la vista dels informes dels tècnics eleva una proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, aquesta proposta és la següent:

MÓDUL NÚM. 1: QUEDA DESERT

MÓDUL NÚM. 2: SOCIETAT MERCANTIL Pi i Pi SCP

MÓDUL NÚM. 4: SOCIETAT MERCANTIL TASTED CHURROS S.L..

11. A l'empara d'allò que preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Es proposa al Ple de la corporació que prengui el següent

ACORD

PRIMER: Adjudicar els contractes mitjançant procediment obert per la concessió de tres mòduls de serveis-bar existents i la seva ampliació als efectes de la corresponent explotació. I a la vista de la proposta feta per la Mesa de Contractació en data 22 de desembre de 2010 les adjudicacions dels contractes queden de la següent manera:

MÓDUL NÚM. 1: QUEDA DESERT

MÒDUL NÚM. 2: SOCIETAT MERCANTIL Pi i Pi SCP

MÒDUL NÚM. 4: SOCIETAT MERCANTIL TASTED CHURROS S.L..

En referència al MÒDUL 1 tal i com contempen els plecs de condicions aprovats definitivament pel Ple de data 29 de novembre de 2010 l'administració podrà obrir nova licitació mitjançant procediment negociat en virtut de l'article 154 c) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.

Recordar a les dues empreses adjudicatàries del Mòduls 2 i 4 que la seva activitat s'ha de subjectar allò que figura en els plecs de clàusules aprovat definitivament pel Ple de data 29 de novembre de 2010, els quals formen part integrant del contracte.

SEGON: Dintre els 10 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació del contracte es formalitzarà en document administratiu l'esment contracte. Recordant que tant els plecs de condicions tècniques i econòmic-administratives i els seus annexos, així com la pròpia oferta feta pels adjudicataris de la concessió, formant part integrant del contracte.

TERCER: Facultar al senyor alcalde per signar tota aquella documentació que sigui necessària.

QUART: Donar trasllat del present acord als adjudicataris del contracte de concessió i al Departament de Tresoreria-Intervenció.

CINQUÈ: Publicar el present acord al BOPB i al DOGC per a general coneixement.

No obstant el Ple amb el seu superior criteri decidirà allò que cregui més oportú.

“””

Alcalde: Molt bé, va ser un acord pres per unanimitat per tots els membres de la mesa en el qual formaven part tècnics i polítics i per tant es porta a la ratificació de l'aprovació del Ple de la proposta d'adjudicació. Hem dit que són dos mòduls, el dos i el quatre. El primer tan sols hi havia un adjudicatari però aquest adjudicatari ha optat, per tant en puntuació en el número dos, llavors passaríem no tan sols a fer l'aprovació de l'adjudicació, sinó també a iniciar el procés del procediment negociat pel mòdul número 1. Té la paraula.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, en aquest punt es porta a aprovació avui al Ple l'adjudicació dels dos mòduls del front marítim, el dos i el quatre com vostè bé ha dit.

Ara el que caldrà, doncs, és que els concessionaris s'ajustin al plec de clàusules amb tots els seus sentits i es compleixin estrictament, per això, doncs, el nostre vot serà d'abstenció esperant veure com evoluciona, doncs, tot aquest procés des de la realització del projecte d'ampliació, l'ocupació, el pagament dels cànon, el compliment dels horaris i sobre tot doncs, el tema dels menjars que no es podrà fer res que no estigui, doncs, dins del que diu el plec de clàusules que són planxes o fregidores donat que està prohibit lo que és l'ús de cuina.

Per tant a l'espera de com evoluciona tot això el nostre vot serà d'abstenció.

Alcalde: Bé, em sorprèn que es voti a favor a la mesa d'adjudicació i ara es pronuncii amb abstenció, en tot cas és una incongruència, però “bueno” suposo que les seves raons tindrà, perquè en tot cas s'hagués pogut abstenir en a la pròpia mesa d'adjudicació que vostè en formava part i hagués sigut més coherent, em sorprèn però bé, en tot cas, vostè mateixa, no?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no, nosaltres considerem que s'ha de veure com evolucionaran tots aquests xiringuitos i per tant la postura del nostre Grup serà l'abstenció.

Alcalde: Molt bé, de totes maneres evidentment el govern en té l'obligació també de veure com evoluciona tot. Per tant queda aprovat per cinc vots a favor del Grup Municipal de CIU i tres abstencions del Grup Municipal del PSC.

El següent punt de l'ordre del dia

4. APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE CALDES D'ESTRAC A L'ÀMBIT DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE SUP1 "CAN COMAS" QUE INCLOURÀ TAMBÉ DE MANERA VINCULADA LA REQUALIFICACIÓ I ORDENACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA FINCA EN SÒL URBÀ DEL CAMÍ RAL NÚM. 34, 36 I 38 D'AQUEST MUNICIPI.

anomenat Can Vidal.

Alcalde: Té la paraula el senyor secretari

Secretari:

“””

1. Vist que la societat SASTRE CALDETES S.L. va presentar davant d'aquest Ajuntament, una proposta per a la tramitació d'una Modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Caldes d'Estrac a l'àmbit del Sector de sòl urbanitzable SUP1 "Can Comas" que inclourà també de manera vinculada la requalificació i ordenació de l'àmbit de la finca en sòl urbà del camí Ral núm. 34, 36 i 38 d'aquest municipi.

En referència a ella, en data 25 d'abril de 2008 es va atorgar un conveni urbanístic entre la Sra. Mercedes Cerdà Grases i la societat SASTRE CALDETES S.L. en la seva condició de propietaris de les finques incloses en els dos àmbits i el Sr. Joaquim Arnó Porrás, en la seva condició d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Caldes D'Estrac, el qual integra la documentació de la Modificació Puntual.

Per tant, l'Ajuntament està interessat en procedir a la tramitació conjunta i amb un sòl instrument urbanístic de planejament de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Caldes d'Estrac a l'àmbit del Sector de sòl urbanitzable SUP1 "Can Comas" que inclourà també de manera vinculada la requalificació i ordenació de l'àmbit de la finca en sòl urbà del camí Ral núm. 34, 36 i 38 d'aquest municipi.

2. La modificació puntual va aprovar-se inicialment pel Ple de la Corporació en data 5 de maig de 2008 i provisionalment en data 7 de juliol de 2009.

Tramés l'expedient a la Comissió D'Urbanisme de Barcelona, aquesta en sessió de data 28 de gener de 2010 va optar l'acord de suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual, fins que mitjançant un text refós verificat per l'òrgan que atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporessin un total de vuit prescripcions

3.- En data 17 de març de 2010 l'Ajuntament va remetre a l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, un escrit a efectes de requeriment previst a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de Juliol, - o alternativament com a recurs d'alçada si fos procedent-, per tal de requerir-lo a que revoqués aquell acte administratiu pels motius que tot seguit es transcriuen:

" 1. Objecte del requeriment:

La resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona a la que fa referència el recurs, suspèn la resolució de l'expedient de Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana a la zona de Can Comas que inclou de manera vinculada la requalificació i ordenació de l'àmbit de la finca en sòl urbà del Cami Ral, 34, 36 i 38 del terme municipal de Caldes d'Estrac, fins que es presenti un text refós que incorpori un total de vuit prescripcions.

De les vuit prescripcions, sis d'elles són perfectament assumibles (la 1.1. i de la 1.4 a la 1.8), per tractar-se de simples qüestions de tràmit o de legalitat. Però les dues restants (la 1.2 i la 1.3), suposen modificar totalment l'ordenació proposada per l'Ajuntament en l'àmbit de Can Comas.

Les prescripcions consisteixen en "limitar el creixement en les cotes baixes del sector, tot garantint que la coronació de la major part de les noves edificacions no superi la cota 70, i preservar la urbanització i edificació de la meitat superior del turó mitjançant o bé la seva destinació a espais lliures o bé l'exclusió d'aquest terrenys del sector" (prescripció 1.2), - per a la qual la Comissió fins i tot s'irroga la potestat de confeccionar un plànol- i "modificar l'índex d'edificabilitat bruta i la densitat per tal de fer-los coherents amb els criteris establerts al punt 1,.1 d'aquest acord - deu voler dir el 1.2- i suprimir l'edificabilitat complementària destinada a l'ús comercial, sense perjudici de

preveure l'ús comercial i respecte al paràmetre d'alçada reguladora màxima, mantenir la PB+2 prevista en el Pla general d'ordenació vigent" (1.3).

Aquestes dues prescripcions que a tenor de la Comissió no motiven només que la suspensió del procediment i la presentació del text refós, són tan substancials que desvirtuen totalment l'expedient promogut i tramés per l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, i que en definitiva, comporta la impossibilitat de continuar l'expedient.

2. Vulneració de la legalitat vigent per part de l'acord de la CTUB.

La resolució suposa envair competències per part de la CTUB respecte les que són pròpies de l'Ajuntament, i un menyspreu total al principi d'autonomia local.

La suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables, està previst en l'art. 90 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, com una de les resolucions definitives que pot adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme. Malgrat això, la Comissió sembla desconèixer una vegada més que l'apartat segon d'aquest precepte estableix que aquests acords de suspensió "...només es poden fonamentar en els motius d'interès supramunicipal, de legalitat i de racionalitat urbanística que especifiquen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 85, a banda de la ponderació, respecte a la classificació del sòl, de la transcendència dels règims especials de protecció derivats del planejament territorial o de la legislació sectorial".

A la motivació de l'acord no s'aporta cap motiu, ni d'interès supramunicipal ni de legalitat, pel que hom les ha de considerar de racionalitat urbanística, certament opinable, i com a tal, no vinculant, segons estableix l'art. 85.2.

Efectivament, cap dels arguments emprats es sustenta en allò que l'article. 85.3 de la Llei d'Urbanisme defineix com a motius d'interès supramunicipal:

- a) La coherència amb la planificació territorial, pel que fa a la cohesió territorial i a l'organització correcta del desenvolupament urbà.*
- b) La compatibilitat, l'articulació i la connexió entre els elements vertebradors del territori d'abast supramunicipal i les infraestructures de caràcter local.*
- c) La compatibilitat amb el risc preexistent, d'acord amb els indicadors dels riscos geològics i de protecció civil disponibles.*

d) L'adequació a la planificació mediambiental i a la política de desenvolupament sostenible.

e) L'adequació a les polítiques supramunicipals de sòl, d'habitatge, de gestió dels recursos naturals i de protecció del patrimoni cultural, natural i científic.

Ni tampoc són aduïbles motius de legalitat, que taxativament venen numerats en el precepte en l'art. 85.4 del següent tenor:

a) La tramitació del planejament urbanístic.

b) El sotmetiment a les determinacions pròpies del planejament urbanístic de rang superior.

c) L'adequació a la legislació sectorial i urbanística.

d) La interdicció de l'arbitrarietat.

Si l'acord de la Comissió hom pretén considerar-lo de caràcter vinculant, aquest suposaria envair competències locals, ja que la prescripció imposada comportaria l'adopció d'una determinació d'abast local (en la mesura en que no es justifica ni en motius de legalitat ni d'interès supramunicipal).

En aquest sentit, la doctrina jurisprudencial és unànime de que la competència de la Comissió no permet examinar l'instrument de planejament en tots els seus aspectes, sinó, com afirmen entre d'altres la sentència de Tribunal Suprem de 24 de desembre de 1990 (AR 10191): "...el ámbito de su conocimiento y decisión depende, por un lado, de que se trate de aspectos reglados o discrecionales, y por otro de que las determinaciones afecten o no a intereses supralocales...".

En conseqüència, l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, en la mesura en que s'interpreti que imposa la incorporació d'una prescripció que supera en molt el seu àmbit competencial, és nul·la de ple Dret.

Us prego doncs que tingueu per presentat aquest escrit com requeriment formal contra l'acord de 28 de gener de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en relació a l'expedient de Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana a la zona de Can Comas que inclou de manera vinculada la requalificació i ordenació de l'àmbit de la finca en sòl urbà del Camí Ral, 34, 36 i 38 del terme municipal de Caldes d'Estrac, em plau presentar-vos el present escrit, a efectes de requeriment previst a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de Juliol, - o alternativament com a recurs d'alçada si fos procedent-, i en conseqüència revoqueu aquell acte administratiu en els termes que us he exposat."

En data 25 de març de 2010 per part del servei de recursos de la Direcció General d'Urbanisme es va donar tràmit al recurs, sense que a la data d'avui s'hagi resolt expressament, malgrat l'obligació que tenen totes les Administracions públiques de resoldre de manera expressa en temps i forma.

4.- Els promovents de la modificació han presentat un text refós en el que es dona compliment a les prescripcions 1, 6, 7 i 8 de l'acord de la Comissió d'Urbanisme.

Pel que fa a les prescripcions 2, 3, 4 i 5, en la memòria justifiquen que aquestes *"..no venen motivades per deficiències esmenables, ni es fonamenten en motius d'interès supramunicipal, ni de legalitat, ni de racionalitat urbanística, sinó que responen a decisions de tot discrecionals basades en criteris d'oportunitat, que han estat rebutjades per la doctrina jurisprudencial (per totes, Sentències del tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 29 de desembre de 2004 i de 9 de març de 1996)".*

5.- En la línia del recurs interposat per l'Ajuntament i de l'opinió formulada a la memòria pels peticionaris de la modificació, és la meua opinió que els apartats 2, 3, 4 i 5 de la resolució suposa envair competències per part de la CTUB respecte les que són pròpies de l'Ajuntament, i un menyspreu total al principi d'autonomia local.

La suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables, està previst en l'art. 90 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, com una de les resolucions definitives que pot adoptar la Comissió Territorial d'Urbanisme. Malgrat això, la Comissió sembla desconèixer una vegada més que l'apartat segon d'aquest precepte estableix que aquests acords de suspensió *"...només es poden fonamentar en els motius d'interès supramunicipal, de legalitat i de racionalitat urbanística que especifiquen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 85, a banda de la ponderació, respecte a la classificació del sòl, de la transcendència dels règims especials de protecció derivats del planejament territorial o de la legislació sectorial".*

A la motivació de l'acord no s'aporta cap motiu, ni d'interès supramunicipal ni de legalitat, pel que hom les ha de considerar de racionalitat urbanística, certament opinable, i com a tal, no vinculant, segons estableix l'art. 85.2.

Efectivament, cap dels arguments emprats es sustenta en allò que l'article. 85.3 de la llei d'Urbanisme defineix com a motius d'interès supramunicipal:

- a) La coherència amb la planificació territorial, pel que fa a la cohesió territorial i a l'organització correcta del desenvolupament urbà.
- b) La compatibilitat, l'articulació i la connexió entre els elements vertebradors del territori d'abast supramunicipal i les infraestructures de caràcter local.
- c) La compatibilitat amb el risc preexistent, d'acord amb els indicadors dels riscos geològics i de protecció civil disponibles.
- d) L'adequació a la planificació mediambiental i a la política de desenvolupament sostenible.
- e) L'adequació a les polítiques supramunicipals de sòl, d'habitatge, de gestió dels recursos naturals i de protecció del patrimoni cultural, natural i científic.

Ni tampoc són aduïbles motius de legalitat, que taxativament venen numerats en el precepte en l'art. 85.4 del següent tenor:

- a) La tramitació del planejament urbanístic.
- b) El sotmetiment a les determinacions pròpies del planejament urbanístic de rang superior.
- c) L'adequació a la legislació sectorial i urbanística.
- d) La interdicció de l'arbitrarietat.

Si l'acord de la Comissió hom pretén considerar-lo de caràcter vinculant, aquest suposaria envair competències locals, ja que la prescripció imposada comportaria l'adopció d'una determinació d'abast local (en la mesura en que no es justifica ni en motius de legalitat ni d'interès supramunicipal).

En aquest sentit, la doctrina jurisprudencial és unànime de que la competència de la Comissió no permet examinar l'instrument de planejament en tots els seus aspectes, sinó, com afirmen entre d'altres la sentència de Tribunal Suprem de 24 de desembre de 1990 (AR 10191): *"..el ámbito de su conocimiento y decisión depende, por un*

lado, de que se trate de aspectos reglados o discrecionales, y por otro de que las determinaciones afecten o no a intereses supralocales... ”.

En conseqüència, l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, en la mesura en que s'interpreti que imposa la incorporació d'una prescripció que supera en molt el seu àmbit competencial, és nul·la de ple Dret.

Per altra banda, els serveis tècnics municipals han considerat que si aquestes prescripcions són merament indicatives, no milloren les que contenen la proposta inicial pel que no han de ser incorporades.

6.- En conseqüència, es proposa al Ple de l'Ajuntament adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar el text refós de la d'una Modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Caldes d'Estrac a l'àmbit del Sector de sòl urbanitzable SUP1 “Can Comas” que inclourà també de manera vinculada la requalificació i ordenació de l'àmbit de la finca en sòl urbà del camí Ral núm. 34, 36 i 38 d'aquest municipi.

Segon.- Remetre tot l'expedient d'aquesta Modificació Puntual del PGOU a la Direcció General d'urbanisme als efectes de la seva aprovació definitiva.

“””

Alcalde: Molt bé, aquest és el darrer tràmit que correspondria a aprovar el text refós amb les prescripcions que ens comunica de la Direcció General d'Urbanisme i raonant i rebutjant en alguns casos però sobre tot raonant el compliment de les potestatives, potestatives pel fet de que li correspon a l'Ajuntament i té plenes competències en realitzar-les.

Es donen per complides les prescripcions 1.1. en la qual es sol·licita informe a Direcció General de Comerç, es donen compliment també a la 1.6. que s'incorpora a la fitxa del sub-1 que el pla parcial desenvolupi el sector prendrà en consideració les condicions dels informes dels serveis territorials de Barcelona, al Departament de Medi Ambient i Habitatge, que es van realitzar, l'1.7. que completa la documentació gràfica en la base topogràfica i l'1.8. que s'incorpora en l'avaluació econòmica i financera de les actuacions.

Pel que fa a les altres a la qual l'1.2. ens deia que calia limitar el creixement a les cotes baixes això és de potestat de l'Ajuntament i creiem que el que no es pot fer és tal com ens demanava la Direcció General d'Urbanisme era concentrar tota l'edificabilitat de la

part central cap a baix enganxant-ho amb l'actual magatzem de la brigada i amb els edificis de la Fanera, creiem que s'havia d'espaiar i per tant això és una potestat municipal.

Tampoc cal modificar l'índex d'edificabilitat bruta ja que no es modifica la quantitat de metres quadrats i es manté el planta baixa més dos tal com recull el Pla General, en alguns punts planta baixa més tres que seria un sota cobert a fi de reduir menys blocs i posar-los més espaiats, es manté per tant la tipologia de les cases que ja existeixen com pot ser les de protecció oficial que es van fer a Lluís Companys.

També ens demanava que es fes un traçat vial proposat amb caràcter indicatiu, és a dir, el traçat viari, com diu és indicatiu i serà amb el desenvolupament del Pla Parcial en que es perfilarà aquest únic vial i el règim de protecció especial, del Pla Espacial de patrimoni de Can Vidal, en aquí suposo que a la Direcció General d'Urbanisme se'ls hi deuria colar o algú els hi deuria explicar alguna cosa que no era, ja que es pensaven que el tiràvem a terra i òbviament Can Vidal es preserva, tenim un pla especial de patrimoni on el preservem, que el complim i com no pot ser d'altre manera l'Ajuntament compleix els seus propis reglaments, en aquest no tenia sentit.

Per tant, doncs, portem a aprovació aquest text refós que esperem que en breu, tres mesos, quatre com a màxim, doncs, pugui estar aprovat per la Comissió d'Urbanisme i en quatre o cinc mesos podem disposar, que és el que interessa a l'Ajuntament de l'edifici de Can Vidal, un edifici emblemàtic per la població de Caldes, un edifici en el qual tenim intenció de fer vivendes tutelades per la gent gran, un casal de gent gran que ha d'anar en els soterranis de 300 metres quadrats a fi que la nostra gent gran, el nostre Casal d'avis que actualment té 60 metres quadrats i ja pràcticament no hi caven puguin "disfrutar" d'uns espais, un espai interior verd i un espai prou ampli com per "disfrutar" i fer totes les activitats que els hi correspon ja que és una entitat molt activa en aquests moments i per tant es mereix disposar d'un espai adequat i a la vegada disposaríem també d'un espai de 150 metres quadrats, en principi destinat per Casal d'Infants però que en el seu moment, quan correspongui i el govern que li toqui evidentment, decidirà el que volen posar-hi.

Per tant portaríem a aprovació aquest text. Té la paraula.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, tan en el Ple de data 5 de maig del 2008 en que es va aprovar la modificació puntual inicialment, com en la data del 7 de juliol del 2009 quan es va aprovar provisionalment, el nostre vot en aquells moments va ser contrari per no estar d'acord en moltes qüestions plantejades en el projecte.

Ja vam exposar en aquell moment les deficiències que exposava el nou text, però vostès les van obviar i posteriorment, doncs, urbanisme va desestimar el pla refermant algunes d'aquestes consideracions que en el seu moment nosaltres ja havíem fet.

El document de la resolució d'urbanisme deixa molt clar el pla presentat per vostès que es tractava d'un pla fet precipitadament amb presses i a la brava, en resum.

Cal recordar que aquesta és la segona vegada, doncs, que urbanisme els hi rebutja un pla que hagi estat presentat per vostès.

El primer va ser el pla de les escoles, al·legant entre d'altres temes, doncs, també que hi havia moltes deficiències en el projecte i posant de manifest, doncs, urbanisme que s'havia fet a corre-cuita, que era un pla que s'havia fet a corre-cuita i sense la documentació necessària.

Ara amb la resolució d'aquest text refós que presenten avui al Ple, com vostè bé ha dit, incorporem sis de les vuit prescripcions que deia urbanisme que calia incorporar, però aquestes sis són qüestions de tràmit o més de legalitat, però no incorporen les dues restants, és a dir, les més importants perquè segons vostè suposa modificar totalment l'ordenació proposada per vostès amb aquest àmbit de Can Comas.

Per tant el projecte segueix sent el mateix amb el que nosaltres no hi podíem estar d'acord i per tant en aquell moment vam votar-hi en contra i evidentment, doncs, ara el nostre vot també ha de ser contrari perquè no hi ha hagut una modificació substancial del que en a la seva essència quan ja es va portar a votació les dues altres vegades, doncs, hi havia, per tant en conseqüència de tot això el nostre vot, doncs, serà contrari.

Alcalde: Bé, el que si m'agradaria que m'ensenyés on diu que o hem fet amb presses i a corre-cuita, això?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Es desprèn totalment de la lectura que es fa

Alcalde: de la seva lectura en tot cas

Portaveu del Grup Municipal Socialista: es desprèn que és un document que no està fet correctament, perquè se'ls hi demana, adreçar moltes irregularitats que es troben en l'índex d'edificabilitat.

Alcalde: Perdoni, quan parla d'irregularitats on ho diu?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Aviam, es desprèn que tot això, tot això

Alcalde: de la seva lectura.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no, no de la nostra lectura no. Es desprèn del document. Del document es desprèn clarament que s'ha de revisar el que és l'índex d'edificabilitat, de densitat, de paràmetres d'edificabilitat, de traçat de vials, d'adaptació a la tipografia respecte a la vegetació i a la protecció del patrimoni arquitectònic, tot això surt en a la resolució senyor Arnó.

Alcalde: Si!

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Tot això surt a la resolució

Alcalde: Són elements potestatis

Portaveu del Grup Municipal Socialista: però li diuen que tot això, tot això s'ha de revisar. Per tant que si vostès ho han de revisar perquè els hi reclama que no està correcte tal com se'ls hi va presentar és evident que hi ha una sèrie de deficiències que s'han de "solventar", Urbanisme el que els hi demana és això.

Alcalde: Miri, jo li diré

Portaveu del Grup Municipal Socialista: A part altres temes, eh!

Alcalde: Si, si

Portaveu del Grup Municipal Socialista: també hi ha una mancança que esmenta que és el text de les normes urbanístiques i els plànols en suport informàtic i en el format de tractament de textos que exigeix el reglament la Llei d'Urbanisme vigent.

Alcalde: això es un tema de tràmit

Portaveu del Grup Municipal Socialista: "Bueno", però tot això se'ls hi demana, tot això se'ls hi demana

Alcalde: quina irregularitat, no portar-ho amb el pdf.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Jo li estic dient que hi ha tota una sèrie de temes que cal corregir i que Urbanisme els hi demana que, si us plau, el corregeixin i hi ha moltíssim, moltíssim per corregir. Tot això és el que els hi demana urbanisme.

Alcalde: Bé, el que si sap és que el reglament d'urbanisme desenvolupa tota una sèrie de competències municipals i una sèrie de competències del Departament, l'article 90.2 que ve a dir "els acords de suspensió i de denegació a que es refereixen les lletres b i c de l'apartat 1 adoptats per l'Administració de la Generalitat només es poden

fonamentar en els motius d'interès supramunicipal, cosa que no passa, de legalitat, cosa que no passa i de racionalitat urbanística". Per tant les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme que correspon als apartats 1.2., 1.3., 1.4. i 1.5. no venen motivades per deficiències esmenables ni per motius interès supramunicipal, ni de legalitat, ni de racionalitat urbanística sinó que responen a decisions del tot discrecionals basades en criteris que han estat rebutjades per la doctrina jurisprudencial per totes les sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 29 de desembre del 2004 i 10 de març de 1996.

És a dir, hi ha àmplia jurisprudència en el qual aquest tipus de prescripcions una vegada portades al contenciós administratiu, si fos el cas, doncs, acaben siguent rebutjades, perquè el reglament d'urbanisme, és clar, fins aquí l'Ajuntament i fins aquí el Departament d'Urbanisme.

És obvi i vostès en són conscients, perquè jo recordo precisament quan en a l'Hotel Colon se li va donar una planta més, vostè, la Generalitat i el Departament d'Urbanisme que no és Déu els hi va rebutjar i precisament els hi va fer un informe similar en aquest, els hi deia que no podia ser, vostès van aprovar un text refós mantenint aquella planta, ho van portar al contenció administratiu i l'Ajuntament de Caldes va guanyar. Per tant, hi ha prou jurisprudència i a Caldes en podem trobar molta d'ella a la qual decisions del Departament d'Urbanisme que a vegades són discrecionals i potser per interessos que ara no vindran al cas però estic segur que el nou govern atindrà perfectament, doncs, s'han aturat pràcticament totes i cadascuna de les modificacions que s'han tramitat des d'aquest Ajuntament, per què?, bé, potser hi ha altres interessos inconfessables però que a ben segur no són criteris objectius.

El que hem fet en aquí és recollir els criteris objectius, complir estrictament amb la legalitat vigent i evidentment són prescripcions potestatives, algunes d'elles les que no complim perquè ens correspon a nosaltres i algunes d'aquestes prescripcions potestatives es desenvoluparà quan es facin els plans parcials, això estem parlant d'una modificació de Pla General a la qual després quan es realitza el pla parcial, per tant la concreció, en si de l'element de desenvolupament urbanístic és quan s'acaben concretant per on passa el carrer, quines cotes, quins gàlibs i quins punts afecta i deixa d'afectar i serà en aquell moment on veurem si podem complir exactament amb alguna d'aquestes prescripcions que ara no toquen i tan sols el que fem és això, és tramitar una modificació, complint estrictament la legalitat vigent i el que ens interessa com Ajuntament i crec que haurien de donar-hi suport, és sobre tot, per l'adquisició d'una finca elemental del poble, una finca necessària per tota una sèrie d'equipaments en els quals creiem que val la pena lluitar-hi.

És per això, altres interpretacions de si es desprèn, o es deixa de despendre, en tot cas jo li diria que com vostè faci el seu discurs introdueixi abans de començar a comentar lo que vostè creu, la frase diu: "A criteri meu això diu això", perquè és clar el que tot és il·legal, el que tot és dolent, el que tot és irregular, escolti, això ja no s'ho creu ningú, llavors, per tant jo li agrairia que em digui, escolti, a criteri meu segons he deduït de la lectura es desprèn, doncs, miri introdueixi elements subjectius, que al final lo que fa vostè és una lectura molt subjectiva de la realitat.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, primer de tot en cap moment he dit il·legal, he dit irregular, eh! i per tant els conceptes són molt diferents.

Després senyor Arnó, sembla, doncs, que els tècnics de la Generalitat no sàpiguem fer la seva feina, segons vostè, doncs, tot el que ha enviat la Generalitat no està bé. En canvi vostè sap absolutament de tot i pot defensar perfectament que el que s'està dient des d'urbanisme és incorrecte i no respon a la jurisprudència que ha d'haver-hi. Perfecte, una vegada més ens demostra la seva capacitat que té per resoldre molts temes que després, doncs, veiem que en un primer moment poden semblar enlluernadors i després queden en el no res o en lloc d'estar del dret, doncs, queden del revés.

Després vostè sembla que no m'escolti, senyor Arnó, sembla que no m'escolti perquè nosaltres el que li estem dient és que nosaltres en els dos plens anteriors que es van portar aquests temes ja vam votar contràriament perquè substancialment no estàvem d'acord amb moltes de les coses que presentava aquest projecte i ara el que fan és recollir una sèrie de prescripcions que les tenen en compte de caràcter legal, que els hi recomana el que és urbanisme, però en canvi les dos prescripcions més importants que canviarien substancialment el projecte, això no ho recullen, per tant nosaltres, en el seu moment, ja vam dir que no hi podem estar absolutament d'acord i ara en aquests moments el que fem és refermant-se amb el que ja vam dir en el seu moment que hi ha tota una sèrie de temes en aquest projecte, en els qual nosaltres no hi podem estar en absolut d'acord.

Nosaltres no estem en contra dels equipaments que es puguin fer, ni tampoc del que és l'habitatge públic, evidentment que no, estem en contra o no podem estar d'acord en la manera com s'ha gestionat tot aquest tema, eh!. Per exemple, doncs, no podem estar d'acord a canvi de que es dobli la densitat de la zona, ja que es passa de cases a pisos i que a més a més, doncs, l'Ajuntament dongui el 10 % de l'aprofitament mig que té sempre una administració en una promoció urbanística que el dongui a la promotora i que després aquesta última compri les tres finques de Can Vidal pel valor de 900.000 euros en càrregues per convertir-ho en domini públic, per tant nosaltres en el seu moment ja vam dir que no estàvem d'acord amb com es gestionava aquest tema i per tant el que fem ara és refermar-nos amb el que ja vam dir en el seu moment.

Alcalde: Acaba de dir que l'Ajuntament ha comès una il·legalitat i ara li dic jo, ara li dic jo, li recomano que es llegeixi els convenis que se signen, perquè en tingui coneixement de causa. L'Ajuntament no ha cedit el 10 % de res a ningú, perquè això és il·legal, l'Ajuntament el que fa és que amb el 10 % d'aprofitament mig, en part d'aquest 10 % d'aprofitament mig adquireix una finca, val? I aquesta finca, s'entrega a l'Ajuntament, l'Ajuntament no cedeix el 10 % a cap promotora per fer res, val?, al contrari adquireix un equipament i llavors, cal especificar-ho, perquè la frase tal com vostè l'ha dit si que és una il·legalitat, jo li recomano, si us plau, que sigui més prudent alhora de fer servir i "emplear" les paraules. Gràcies.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Senyor Arnó, aviam, pot haver-hi un matis, el que si és veritat és que l'Ajuntament el que fa adquirint aquesta finca, eh!, és que aquesta finca després, doncs, no ha estat valorada i en el seu moment nosaltres també ho vam dir-ho, va estar valorada per 900.000 euros amb càrregues però que no hi havia una taxació que valgués això. No, no.

Alcalde: Jo li recomano que s'ho miri bé

Portaveu del Grup Municipal Socialista: ja ens ho vam mirar en el seu moment.

Alcalde: Permet, fa tres anys que corre aquest expedient. Saben perfectament la valoració, val?, a partir d'aquí poden estar més d'acord o menys d'acord, però l'expedient és immaculat en quan a tràmit

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no

Alcalde: Home, si i tant

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no

Alcalde: a veure i dóna totes les garanties, aquests convenis, vall!, s'han revisat pel dret i pel revés. Així que facin el favor, si us plau, de no voler embrutir més.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no

Alcalde: Diguin que no hi estan d'acord que vostès ho haguessin fet diferent, que segurament s'haguessin quedat amb una part de les cases construïdes, escolti, haguessin fet el que hagués correspost perquè hi ha diverses maneres de gestionar

aquest 10 %, val?, però l'adquisició d'una finca en el centre del poble em sembla que és una bona manera d'"emplear" part d'aquest 10 %, així que, si us plau, siguin curiosos alhora d'explicitar-ho.

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: Hi ha diferents formes de tramitar aquest 10 %, però vostè li dóna en una empresa privada perquè gestioni la compra, és lo que vostè ha fet.

A més a més una altra cosa vostè porta aquí un pla de modificació, la finca val lo mateix fa tres anys que ara?. La finca val exactament lo mateix? el dia d'entrada de la taxació d'aquesta finca va ser després del Ple quan ja estava aprovada, va ser el dilluns després del Ple, després del Ple, vostè va anar al Ple sense taxació d'aquesta finca i nosaltres ho vam dir en el Ple, que no hi ha cap taxació d'aquesta finca de 900.000 euros i ara mateix, torna a fer lo mateix, duplica el nombre d'habitatges, duplica el nombre de veïns. La finca val lo mateix? La finca val exactament lo mateix?

Té un informe de taxació de que tres anys després tal com està el mercat immobiliari, tal com està tot el tema econòmic aquesta finca val 900.000 euros? Avui en dia. Això ho té avui? Avui que porta una modificació té aquesta taxació? nosaltres no l'hem vista en lloc, només li demanem que ens l'ensenyi, si ens l'ensenyia nosaltres direm que està, però tres anys després qui té una finca aquí que valgui tres anys després, després de la crisi econòmica que estem passant, que valgui lo mateix.

Vostè està dient que val lo mateix i a més a més ens quedem amb els veïns, i a més a més la gestió dels veïns, i a més a més tindrem la llar dels jubilats, però si cada promesa que vostè fa no en surt ni una.

De veritat, fa tres anys que va prometre tot això i ara torna a prometre, i vivendes per joves i vivenda per no se qui, però la realitat és que no hi ha res i que vostè en una empresa privada amb aquest conveni li va donar la gestió d'aquesta compra, això és el conveni que hi ha, això és el conveni que vostè va signar i vostè acaba de dir amb aquest 10 % de l'Ajuntament, s'ha comprat aquesta finca qui decideix tot això? I qui la compra, si la comprarà una empresa i la traspasarà a l'Ajuntament. No es traspasarà directament de propietari a l'Ajuntament, perquè l'Ajuntament aquest 10 % no el tindrà, és l'empresa que gastarà aquests 900.000 euros, 900.000 euros o lo que la propietària en aquell moment li digui que val, perquè ja li puc dir que una finca que fa tres anys valia 900.000 euros en tot el meu respecte pel valor immobiliari no val avui 900.000 euros, això ho sap tothom.

Alcalde: Bé, ha acabat?

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: Si

Alcalde: Vostè demostra una falta de coneixement en tots aquests aspectes. Miri les finques es valoren en el moment que se signa el conveni i això es va signar fa tres anys. L'Ajuntament no li cedeix l'administració del 10 % a ningú. La valoració del 10 % es pot cedir a l'Ajuntament, ja sigui en valor econòmic o en valor immobilitzat, per tant l'Ajuntament el que fa és un acord i un conveni en el que diu escolti'm jo el que vull és aquesta finca i el 10 % en comptes d'entregar-me'l en parcel·les, en comptes d'entregar-me'l en diners vull que me l'entregui amb aquesta finca, però lo que es fa és que l'empresa constructora i promotora entrega una finca en part del 10 %, en cap cas, li estem dient que compri, li entrega i això és perfectament legal, és a dir, s'entrega una finca que és un immobilitzat.

La valoració es fa en el moment de la signatura dels convenis, perquè sinó legalment no es podria fer i vostè demana d'una nova taxació això no està contemplat en lloc, per tant no es tregui lleis i reglaments de la màniga, els acords són els que es prenen a l'inici del procés i a l'inici del procés és quan es va fer l'aprovació inicial d'aquesta modificació, si vostès no ho haguessin "retrassat" tant, eh!, segurament ja ho tindríem.

I evidentment que ens comprometem perquè ens ho creiem. No posem pals a les rodes com alguns que fan que s'acabin "retrassant" les decisions, però ja li he dit abans, segurament el nou Govern tindrà més possibilitats i tirarà endavant moltes coses que actualment estan bloquejades per voluntat mediàtica i voluntat que vostès coneixen perfectament.

I aquí el que fem és seguir el reglament i seguir la llei. Vostè no es pot treure de la màniga encara que li quedi molt maco que es torni a valorar. Escolti'm vol dir que hauríem d'haver fet el que hem fet i les valoracions insisteixo es fan, i això, sinó li pot explicar el secretari o qualsevol jurista, eh! es fan en el moment de la signatura dels convenis, que per això es fan els convenis, perquè sinó serien paper mullat, ja no caldrien convenis.

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: Bé, només un parell de puntualitzacions, a la signatura del conveni no hi havia taxació, no hi havia taxació, no hi havia taxació.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Seguríssim

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: Escolti'm, no hi havia taxació, sinó mirem el registre d'entrada i la signatura del conveni.

En realitat això del canvi aquest de la Generalitat en comença a fer tremolar perquè a veure si ara a Catalunya seran els alcaldes convergents, perquè clar, estem parlant d'un informe tècnic del Departament d'Urbanisme i vostè està parlant de que si la propaganda, que si la publicitat. Ja veig que comencen una altra vegada a fer la Generalitat és casa nostra. No la casa de Catalunya, sinó la casa dels governs convergents.

Escolti'm, vostè està dient que fa tres anys va signar un conveni d'una finca que val 900.000 euros i no pot tornar a fer un conveni ara? Que vostè no pot trucar a un taxador i dir que val la finca aquesta? Perquè aquests cèntims són de tots els veïns d'aquest poble, eh!, el 10 % aquest no és.....perdoni, puc parlar o no puc parlar?

Alcalde: Escolti'm vostè

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: estic parlant jo

Alcalde: Però, escolti'm en quin món viu vostè? A quin món viu?

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: Jo visc al món real de la gent que cada matí s'ha d'aixecar a les sis i set del matí per anar a treballar i no vindre aquí i sortir a la tele i cobrar 40.000 euros, m'entén? i saber que el mes de maig igual s'entorna a l'atur en tanta risa i amb tanta conya marinera

Alcalde: Molt bé, se li ha acabat la paraula. Passem a la votació perquè ja n'hi ha prou

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: però per què se m'ha acabat la paraula?

Alcalde: perquè vostè ja s'està ficant en temes personals

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: ...en temes personals, és vostè

Alcalde: ... la votació

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: ... només un punt

Alcalde: votació, si us plau,

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: ... només és un punt

Alcalde: votació, si us plau, tres vots en contra del Grup Municipal del PSC , cinc a favor del Grup Municipal de CIU, queda aprovada per majoria

Miquel González, regidor del Grup Municipal Socialista: ... però sinó hem votat

Portaveu del Grup Municipal Socialista: ... intervenció, si us plau.

Alcalde: senyora meva, la intervenció sobre el tema, vale, però ficar-se en temes personals no

Alcalde: Es passa al següent punt de l'Ordre del dia

Alcalde: Senyor portaveu té la paraula, la primera moció

Portaveu del Grup Municipal de CIU:

“””

Petició concessió administrativa per a l'explotació del Mòdul nº 3 de Serveis i Bar situat en la zona de domini públic marítim terrestre a la platja de Caldes d'Estrac.

Atès que l'Ajuntament de Caldes d'Estrac ha disposat de la concessió administrativa atorgada per **Ordre Ministerial de data 4 d'abril de 1986** per a l'explotació de **quatre mòdul de serveis i bar** en zona de domini públic marítim terrestre de la platja de Caldes, per un **període de 20 anys** no prorrogables.

Finalitzat el termini de vint anys, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, per acord de la Junta de Govern Local de 7 d'octubre de 2005, sol·licità a la *Demarcación de Costas en Catalunya del Ministerio de Medio Ambiente* la **renovació de la concessió** que fou denegada per escrit de 24 de gener de 2007, ja que **el títol concessional atorgat l'any 1986 no contemplava la pròrroga**. En aquest mateix s'ordenava a la *Demarcación de Costas* aixecar acta de reversió a l'Estat de les esmentades obres i béns compresos en la concessió.

Vist això, **l'Ajuntament de Caldes d'Estrac**, el 29 de gener de 2007, sol·licità al Ministeri de Medi Ambient una nova concessió administrativa dels terrenys de domini públic marítim terrestre situats en el TM de Caldes d'Estrac, pel termini màxim que permeti la legislació vigent, alhora que sol·licitava la **suspensió de l'ordre d'aixecament de l'acta de reversió** a l'Estat de les obres i béns compresos en la concessió.

Arran el **traspàs a la Generalitat** de la gestió dels títols concessionals mitjançant el Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral, el 21 d'octubre de 2009, el **Servei de Costes** l'informe previ sobre la documentació presentada per l'Ajuntament i el tramet per a que aquest, **presenti documentació addicional** que manca en el projecte. **L'Ajuntament respon** i aporta el que es demana en data 11 de desembre de 2009.

Les obres proposades en el projecte presentat consisteixen, en essència, en **l'ampliació dels quatre mòduls** que passarien a tenir un màxim de 109 m2 cada un. **El mòdul 3 s'enderrocaria totalment** per tornar-lo a construir a uns metres de distància de la ubicació actual, per tal de complir les distàncies que estableix l'article 65 del Reglament de la Llei de Costes en relació amb la separació mínima d'una instal·lació fixa d'altres similars.

En data 22 de març de 2010, la *Demarcación de Costas en Catalunya del Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino*, **informa favorablement al projecte** i estableix un cànon que calcula en 26,39 €/m2 anuals.

Sotmesa la petició al reglament **d'informació pública** es presenten una **sèrie d'al·legacions** davant la *Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat*. La majoria de les presentades **s'oposen a la reubicació del mòdul 3**, proposant mantenir-lo en la ubicació actual. També es presenten dos escrits, al·legant que la zona on està previst ubicar-lo ha quedat molt malmesa després dels temporals del mes de març de 2010.

El 29 d'abril de 2010, **els inspectors de Ports i Costes** emeten informe en que manifesten que la **nova ubicació proposada pel mòdul 3 no és adequada** per tractar-se d'una zona afectada pels temporals de llevant i garbí tal com ja va passar al març de 2010.

En data 26 de maig de 2010, **l'Ajuntament de Caldes d'Estrac** tramet un **escrit a la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat** en que manifesta estar **d'acord en mantenir el mòdul 3 en la ubicació actual**, tot manifestant que la decisió no és una potestat municipal.

Finalment en data 21 de juliol de 2010, la *Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat* resol l'atorgament, a l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, de la **concessió administrativa** del terrenys situats a la zona de domini públic marítim terrestre de la platja del municipi, per un termini màxim de **15 anys improrrogable** i per a l'execució de les **obres d'ampliació dels tres mòduls de serveis i bar** que ja s'hi ubiquen, a **excepció feta de l'establiment nº 3 que queda exclòs**.

A la vista d'aquesta tramitació i de la confirmació de l'atorgament de la nova concessió administrativa, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, ha formalitzat la **convocatòria de concurs públic per a l'explotació dels tres mòduls autoritzats** que s'aprova en la sessió del ple municipal de data 19.10.2010.

Ara, un cop efectuat el tràmit corresponent a aquest tres mòduls, amb temps i forma que permeti la seva ràpida entrada en servei coincidint amb l'inici de l'any natural de 2011 i de cara la temporada de primavera i estiu properes, **l'Ajuntament considera que cal fer el mateix amb el mòdul nº 3** que ha quedat fora de la concessió atorgada i pel qual **caldrà tramitar nova petició de concessió singular** que permeti la seva continuïtat en el servei que ha vingut facilitant durant els darrers vint-i-vuit anys i en la seva mateixa ubicació actual, tal i com ja va manifestar en l'escrit tramès a la *Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat* el passat 26 de maig de 2010.

Malgrat ser conscient de que la seva ubicació actual no compleix els requisits de distància mínima contemplada al Reglament de la Llei de Costes, **l'Ajuntament considera que aquest pot ser un cas dels contemplats en el mateix reglament com a excepció de la norma**, atesa la seva prestació com a mòdul de serveis i bar en un indret on, de manera objectiva, es pot considerar que hi ha una **necessitat manifesta**.

L'Ajuntament de Caldes d'Estrac considera provat aquest extrem per **l'àmplia experiència demostrada durant els anys de vigència de la concessió** que ha permès l'existència del mòdul en l'indret actual, malgrat no complir la distància reglamentària. En aquest sentit, convé recordar que aquesta ubicació tampoc era la prevista en el primer títol concessional, que de fet preveia ubicar el mòdul a la distància correcta, més a ponent, al lloc on enguany no s'ha considerat encertat. Si llavors es va desestimar i traslladar va ser perquè encara no s'havia fet la regeneració de la sorra de la platja i el perill d'inundació era molt més evident que no pas enguany.

Per altra banda, **l'Ajuntament de Caldes d'Estrac ve potenciant, mitjançant obres, reformes i activitats de lleure, la zona marítima de la localitat com a focus d'atracció de visitants que ajudin a la promoció econòmica del poble**. En temps de crisi com l'actual, es considera que no és de rebut obligar a l'enderrocament d'un mòdul de serveis en ple funcionament i si, en canvi, del tot necessari el seu manteniment en el lloc actual, vista la impossibilitat de procedir al seu trasllat.

Es per tots aquests motius que es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Sol·licitar a la *Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat de Catalunya* la **concessió d'autorització administrativa singular per a la ocupació dels terrenys necessaris per el manteniment i ampliació del mòdul de serveis i bar actualment situat a la zona de domini públic marítim terrestre a la platja del terme municipal de Caldes d'Estrac (fita M20-6)**, atès que per part de l'Ajuntament de Caldes es considera del tot necessari i d'interès públic la continuïtat en el servei que ha vingut facilitant durant els darrers quasi trenta anys, en el ben entès que, en cas de ser concedit, es tramitarà la corresponent explotació via concurs de **manera anàloga a com s'ha tramitat en el cas dels altres tres mòduls també existents a la platja de Caldes d'Estrac**.

SEGON.- L'Ajuntament de Caldes d'Estrac, mitjançant els seus Serveis Tècnics i Serveis Jurídics facilitarà a la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat tota **la documentació justificativa necessària** per a la tramitació de dita concessió i **faculta a l'Alcalde** per a que, en nom del Consistori, efectuï quantes gestions consideri necessàries fins a la correcta resolució de la petició.

TERCER.- L'Ajuntament de Caldes d'Estrac manifesta també la seva voluntat de que **aquesta petició pugui ser tramitada i pugui esdevenir efectiva abans de la temporada estiuenca de 2011**, ates els evidents perjudicis de tota mena que es podrien ocasionar de cara els serveis públics de visitants i ciutadans en general.

“””

Alcalde: Molt bé, té la paraula

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, primer de tot puntualitzar que ja sembla norma d'aquest equip de govern presentar mocions en caràcter d'urgència abans del Ple i lamentem profundament aquesta actitud perquè precisament pensem, doncs, que aquestes mocions estaria bé poder-les consensuar, poder-les parlar prèviament i que seria una mostra doncs, d'això d'un govern dialogant, d'un govern, doncs, que estén la mà tal com va dir en el seu discurs quan va prendre possessió farà aviat quatre anys i que ara el que ens hem trobat, doncs, que això ha estat en absolut el que s'havia predicat.

Ja són vàries vegades que ens trobem en que l'equip de govern en un Ple extraordinari i en un Ple fins i tot ordinari se'ns presenta, doncs, amb mocions de caràcter urgent amb les quals nosaltres no hi hem tingut accés, per tant desconeixem absolutament tota la informació i a més a més, doncs, amb les quals no hi hem pogut treballar-hi i consensuar-ho conjuntament amb el que és l'equip de govern.

Ho lamentem profundament però per altra banda veiem, doncs, que demostra molt clarament el tarannà que tenim actualment pel que fa a l'equip de govern, doncs, això un govern prepotent, un govern dictatorial, un govern en el que abans de presentar unes mocions és incapaç, doncs, de poder-se brindar a que es puguin consensuar, avui mateix hem estat reunits, abans del Ple amb l'alcalde i ha estat incapaç de dir-me que es presentaven dues mocions amb caràcter d'urgència, ho lamentem profundament, perquè pensem, doncs, que el consens i la via del diàleg és el que hauria de prevaldre en aquest Ajuntament i no trobant-se com ja va sent costum cada vegada que en els plens extraordinaris, o bé, ordinaris, ens trobem, doncs, sobtadament en mocions de caràcter d'urgència.

Dit això, dir-los-hi que, bé, que celebrem que finalment hagin entrat en raó amb aquest tema d'aquest mòdul 3. Nosaltres ja vam dir en el seu moment que no podíem entendre com l'Ajuntament no havia fet cap gestió prèvia sobre aquest mòdul 3.

El que va fer l'Ajuntament, va ser en el seu moment presentar un projecte, quan va iniciar tot el tema de la nova gestió dels mòduls, de la nova concessió dels mòduls, presentar un projecte a Costes en el que es preveia enderrocar el que era el mòdul 3. Nosaltres ja els hi vam dir en el Ple ho hem dit sempre quan hem parlat d'aquest tema que nosaltres pensàvem que era un error per part de l'Ajuntament haver tractat el tema d'aquesta manera.

Ja hem dit i ho seguirem mantenint i ara el que veiem és que realment fan el que els hi hem anat dient durant aquests darrers dies que s'ha anat parlant d'aquest tema. Tant en els Plens, com en altres àmbits. El que fan és presentar, precisament, aquesta moció demanant aquest caràcter excepcional perquè aquest mòdul pugui sortir a concessió.

Senyors meus, això, és el que s'havia d'haver fet fa tres anys, en lloc de presentar un projecte en el que es preveia que s'enderrocava aquest mòdul. Això és el que s'havia d'haver fet i això que demostra? el fet de que avui es presenti aquesta moció en caràcter d'urgència, a banda, d'això que crec que pel tema en si ja havia d'haver estat un tema consensuat i tractat prèviament al menys a Junta de Portaveus, doncs, ens demostra que fa tres anys no es va fer cap gestió d'aquestes característiques, que simplement es va anar a lo fàcil, es va anar a presentar un projecte en el que es preveia l'enderroc d'aquest mòdul i en el que l'Ajuntament no havia lluitat, no havia tret tots els arguments possibles per poder mantenir aquest mòdul i ara finalment se'n donen compte, se'n donen compte que el paper de l'Ajuntament, principalment és el de defensar, sigui com sigui, aquest mòdul i per tant es presenta aquesta moció en caràcter d'urgència.

Per tant el nostre vot serà favorable a aquesta moció perquè nosaltres ja ho haguéssim fet des de bon principi això, d'intentar recolzar i donar continuïtat i seguir, doncs, amb l'existència d'aquest mòdul, per tant el nostre vot serà favorable i celebrem que finalment se'n hagin donat compte.

Alcalde: Bé, l'activitat de l'Ajuntament és tan frenètica que ens dóna el temps que ens dóna. El que passa que vostè que treballa a la Diputació de Barcelona i per tant suposo que té coneixements tècnics superiors tal com diu el seu currículum hauria d'entendre i suposo que ho sap perfectament que per aplicar l'excepció de la norma primer cal que aquesta norma es rebutgi. És a dir, nosaltres que vam fer, vam demanar i vam sol·licitar l'aplicació de la norma. En principi si recorden quan es va concedir per primera vegada i es va sotmetre a període al·legatori, parlo em sembla que sinó recordo malament del 26 de maig, val a l'abril ... és a dir, la informació favorable... si el març del 2010 quan arriba un informe favorable del projecte, en principi el trasllat del mòdul era factible i l'acceptaven, va ser gràcies a les al·legacions d'uns quants veïns, segurament, doncs, escoltant-se a qui no es tenien que escoltar que van provocar que la Direcció General de Ports i Costes rebutgés la nova ubicació del mòdul 3 i explicités que es tenia que enderrocar. Repeteixo el 22 de març del 2010 l'informe de la demarcació de Costes de Catalunya és favorable a els quatre mòduls a la ubicació que havíem sol·licitat, per tant al seu trasllat.

Però tot i així una vegada fetes les al·legacions i el rebutjar la nova ubicació l'Ajuntament el que li correspon és primer adjudicar els tres i a partir d'aquí de forma separada i singular com diu la pròpia moció, és a dir, expedient singular procedir a la petició de l'aplicació de l'excepció de la norma, val? Que és el que farem.

I això és el que correspon una vegada, insisteixo s'ha rebutjat l'aplicació genèrica i això és el que anem a fer, ni més ni menys.

De totes maneres entenc que no ho entenguin, perquè, és clar, es llegeixen lo que volen, el problema no es genera per a que l'Ajuntament demani el trasllat del mòdul, es genera quan algú al·lega que la situació no es correspon.

De totes maneres hem demanat els informes tot i tramitar aquesta petició, hem demanat els informes del Departament a veure aquests informes tècnics que diuen que allò era inundable, fa dos mesos que els hem demanat i encara els estem esperant. Segur que aviat els podem trobar-los i ens podran dir el perquè era inundable. A banda de que algú els hi dies que podia ser-ho. Però tot i així tramitem, evidentment que el mòdul número 3 es mantingui on està i per tant puguin haver-hi ingressos a les arques municipals i els veïns no hagin de tornar a pagar més impostos durant un altre any, eh!

A partir d'aquí jo li agraeixo el seu suport però miri, ja li dic jo, l'activitat és tan frenètica que a vegades es possible que em descuidi alguna cosa. Té la paraula.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, és curiós que vostè diu que no s'han d'entrar en temes personals i en canvi vostè hi entra. Ha fet unes afirmacions en relació al meu lloc de treball, que són temes absolutament personals, per tant senyor Arnó estem en el de sempre, vostè pot fer el que li sembli i en canvi exigeix a l'altra gent que no digui res. Vostè pot fer i en canvi els altres no.

Per tant, és curiós, no, que vostè exigeixi fa cinc minuts això, i en canvi vostè després entri en temes personals, quan vostè mateix ha dit, que no es podia entrar en temes personals.

Una mostra més del tarannà i de la manera de fer. En aquí senyor Arnó, vull dir que, ara és molt fàcil sortir al pas d'aquesta situació perquè tot això ha generat una polèmica en el municipi, ha generat una polèmica amb els veïns i les veïnes, una preocupació perquè tot això no s'ha gestionat com s'havia de gestionar i per tant ara és fàcil barrejar conceptes, no?, parlarem de demanar l'excepció de la norma, però clar també ens agradaria veure realment on està aquest document en que vostès demanen l'excepció de la norma i en quina data, doncs, està datat, per tant si que els hi agrairíem que ens facilitin aquesta informació, si, si, si, si,... vostè acaba de dir fa un moment, vostè ho acaba de dir fa un moment...

Alcalde: Si home però primer hem d'aprovar-ho, a partir de l'aprovació del Ple és quan es farà la sol·licitud.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no que ja ho havia fet ha dit vostè. Vostè fa un moment ha dit que ja es va fer. Si, si, si, si. Vostè fa un moment ha dit que ja es va fer això, que es va fer l'excepció de la norma i que es va demanar.

Alcalde: L'excepció de la norma es va aplicar

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Vostè ho ha dit, que ja havia estat demanat això

Alcalde: L'excepció de la norma es va aplicar en els primers mòduls fa 28 anys

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Però vostè acaba de dir que abans, que havien demanat això precisament

Alcalde: que nosaltres havíem demanat això?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Si, si, si, si, si.

Alcalde: Escolti, ho haurà entès malament.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Els tres companys hem entès això

Alcalde: Bé, ja entenc que ho puguin entendre, però escolti'm

Portaveu del Grup Municipal Socialista: És el que li dic, senyor Arnó, es barregen conceptes

Alcalde: No, però vostè entén que si es porta a aprovació una moció, la moció precisament el que fa és instar el govern que faci una acció, òbviament aquesta acció no es pot fer prèviament, abans de la petició i la petició la fem avui.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé amb nosaltres senyor Arnó, be amb nosaltres que ja li dèiem que, clar,

Alcalde: ...miri en tot cas, escolti'm

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Nosaltres li dèiem que ja estàvem d'acord que es tirés endavant això.

Alcalde: En tot cas, miri segurament quan transcrivim l'acta ho acabarem veient, però la petició és per iniciar aquest procés, a partir d'aquí el procés va ser iniciat, òbviament.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Senyor Arnó en definitiva el que fa és intentar tirar endavant la idea aquesta que és la que nosaltres sempre havíem dit que l'Ajuntament, ha de defensar aquest mòdul i en definitiva el que es fa amb aquesta moció és simplement, això, vull dir i vostè va dir tota una sèrie de conceptes i després ens diu que això no ho ha dit, que tal, que queda pendent en l'acta es veurà, tal com indica el senyor secretari.

El que també volem comentar és el tema de les al·legacions, vostè parla d'una manera que sembla que els tècnics de Costes de la Generalitat tampoc sàpiguen fer la feina que han de fer, no!, però és que ho dóna a entendre, ho dóna a entendre senyor Arnó. Sap perquè ho dóna a entendre? Ho dóna a entendre, ho dóna a entendre perquè diu que les al·legacions que van presentar alguns veïns de la zona van fer que no es pogués construir el mòdul on estava pensat traslladar-lo.

Aviam, senyor Arnó les al·legacions dels veïns el que fan és posar en coneixement dels tècnics de Costes que aquesta zona pot ser inundable i Costes amb els seus tècnics fan un estudi i qui determina que aquesta zona és inundable són els tècnics de Costes.

Alcalde: Sí, però ja li he dit que hem demanat l'informe fa dos mesos

Portaveu del Grup Municipal Socialista: “Bueno”, però vostè torna a qüestionar l'informe dels tècnics

Alcalde: Però qui qüestiona res?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Abans qüestionava la feina dels tècnics d'Urbanisme, ara qüestiona la feina dels tècnics de Costes

Alcalde: Que ningú li qüestiona res.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: I tant, i tant que si.

Alcalde: Són apreciacions subjectives seves

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Vostè dóna a entendre el fet de que van ser els veïns amb les seves al·legacions. Els veïns el que van fer va ser posar en coneixement de Costes que aquella zona podia ser inundable i els tècnics de Costes és qui determina que aquella zona és inundable, per tant si els tècnics han determinat que és inundable per alguna cosa serà que per això són tècnics de Costes.

Alcalde: Però curiosament quan ho atorguen per primera vegada no ho detecten això sembla ser.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: “Bueno” però després, si un veí que és l'interessat veu que aquella zona, a més a més, és veí de la zona mateixa veu que és la zona més castigada sempre pels temporals i aquesta persona fa aquesta observació a Costes i Costes envia els seus tècnics. Aviam els tècnics per alguna cosa són tècnics de Costes, per tant si ells determinen que és inundable és perquè realment aquesta zona és inundable i per això no s'ha pogut traslladar cosa que també hauriem d'haver fet l'Ajuntament abans de decidir que es traslladava allà, allà s'havia d'haver fet un estudi, un estudi per comprovar que realment aquest mòdul, el mòdul 3 es podia traslladar en a la zona on vostès el volien traslladar, cosa que no es va fer aquest estudi no es va fer i va ser el propi interessat que va veure que realment on es volia traslladar aquest mòdul era una zona que ell pensava que no reunia les condicions.

Alcalde: Perdoni, però l'interessat de que? Interessat de què?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Aviam, la persona que volia, que fins ara tenia la concessió i que després volia tornar a optar en aquesta concessió.

Alcalde: I molts altres

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Evidentment que també hi ha molts altres interessats, evidentment, evidentment que també hi ha molts altres interessats però aquesta persona que fins ara havia tingut la concessió i que pensava, doncs, poder tornar a optar en aquesta concessió, com molts altres interessats que hi poden haver-hi, doncs, va veure que aquesta zona no era la zona adient i va adreçar-se a Costes.

Alcalde: Molt bé, el seu vot és favorable, oi?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: El nostre vot a aquesta moció és favorable

Alcalde: Perfecte, doncs, s'aprova per unanimitat.

La següent moció, té la paraula

Portaveu del Grup Municipal de CIU:

“”””

Davant la Nota de Premsa del 23.12.10, en que el **PSC de Caldes d'Estrac** fa pública la seva decisió **d'interposar denúncia davant la Fiscalia Especial per a delictes relacionats amb la corrupció per la pretesa comissió de delicte per part de l'Alcalde i l'Ajuntament de Caldes d'Estrac** en aspectes relacionats amb les obres de reforma del Mercat Municipal i l'ocupació de les

parades per part dels nous adjudicatariis i en especial per part de la Sra. Pilar Moreso, esposa de l'alcalde, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac vol expressar

PRIMER.- La censura més enèrgica, per antidemocràtica i mancada de tota ètica i respecte a les persones, vers la decisió presa de manera tan conscient com injustificada per part del Grup Municipal del PSC de Caldes d'Estrac amb la única finalitat d'intentar obtenir rèdit electoral fent veure que denuncia unes irregularitats que diu poden ser considerades com a delictes, quan sap perfectament que no hi ha causa ni motiu suficient. Ja ho demostra el redactat, perfectament calculat, de la notícia que diu, literalment que : la nostra obligació (la dels regidors del PSC) es posar en coneixement de la justícia aquests fets i la documentació que permet sospitar o tenir una presumpció de l'existència d'irregularitats que poden ser constitutives de delicte o falta, perquè es facin les indagacions pertinents, si s'estima necessari".

SEGON.- Precisament per aquest fet, encara resulta més censurable la difusió pública de la notícia més que no pas la notícia en si mateixa, ja que posa en evidència que no es busca altra cosa que el linxament i la difamació. No és pot dir al mateix temps que es posa en coneixement de la Fiscalia uns fets que a que "ho averigui" i continuació donar per feta la comissió del delicte que es demana s'investigui. És tracta d'una manera de procedir que embruta notablement l'exercici de la política.

TERCER.- Igualment demostra ben clarament les intencions difamatòries del PSC el fet que no s'interposi denúncia directament davant els jutjats, cosa que es fa quan s'està segur del que es denuncia, sinó que s'utilitzi la Fiscalia, que segurament ni ho prendrà en consideració, només amb la finalitat de poder difondre ara la notícia i esperar que tingui ressò mediàtic i ciutadà per treure'n miserable rèdit polític entre els ciutadans de bona fe que s'ho puguin creure. No importa que sigui veritat, el que es busca és el descrèdit.

QUART.- Entrant en el detall del que es diu que es denuncia, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac vol deixar clar que tots els temes que ara cita el Grup Municipal del PSC ja van ser àmpliament debatuts en el decurs del ple extraordinari sobre el Mercat que va tenir lloc el passat 30 de juliol de 2010. En aquella sessió va quedar sobradament demostrada la legalitat i correcció de tot el procés administratiu seguit i en especial aquells aspectes relacionats amb l'adjudicació i les obres de la parada corresponent a la Sra. Pilar Moreso.

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Caldes d'Estrac torna a desmentir qualsevol tracte de favor vers algun concessionari, a l'hora que reitera que pel que fa la tramitació administrativa de permisos i llicències d'activitats, totes les parades del Mercat es troben en la mateixa situació ja que sempre, ara i abans, tal situació s'havia considerat i tramitat de forma conjunta, qüestió aquesta que torna a posar en evidència la malícia de la denúncia interposada pel PSC que només fa referència a una de les parades i no cita per res les altres que es troben en la mateixa situació legal i administrativa.

SISÈ.- En relació les afirmacions que fa el PSC sobre la parada nº 6 de titular Pilar Moreso, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac vol precisar que l'autorització per a l'activitat de cuina ja va ser donada per l'anterior govern municipal, a l'any 2007, i que el posterior canvi d'ubicació d'aquesta i d'altres parades, va ser autoritzat per la Junta de Govern actual, sense que l'alcalde hi intervingués, per raó del parentiu.

SETÈ.- Uns canvis per cert, que no tenen cap motivació ni implicació política ni molt menys de tractes de favor. Quin mal hi ha en canviar la ubicació si així va millor als paradistes i a la pròpia activitat del mercat municipal ?. Es podria parlar de tractes i pràctiques indignes si aquesta decisió es prengués en contra d'altres opcions millors que s'haguessin presentat, però no si es pren, de manera legítima i correcta, en benefici de tots, paradistes i Mercat.

VUITÈ.- Confirmen els extrems anteriors un Dictamen emès pel Servei d'Assessoria Jurídica de la Diputació de Barcelona que a continuació donem lectura

“””

PETICIONARI: Ajuntament de Caldes d'Estrac

ASSUMPTE: Compatibilitat de l'actual alcalde per formalitzar la concessió demanial d'una parada del mercat municipal de la qual n'és adjudicatària la seva esposa, senyora Pilar Moreso Mora, tenint en compte que la parada va ser adjudicada per l'anterior govern municipal, del què no en formava part aquesta autoritat.

ANTECEDENTS

En data 26 d'octubre de 2010 ha tingut entrada en la Diputació de Barcelona un escrit de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac sol·licitant l'emissió d'un informe jurídic sobre la problemàtica epigrafiada.

Quant aquest particular l'Ajuntament ha concretat que:

- a) en data 29 de gener de 2007 es van adjudicar les parades del mercat municipal, essent adjudicatària d'una d'elles la senyora Pilar Moreso Mora;
- b) després de les darreres eleccions locals (maig de 2007) va canviar el govern municipal, a resultes de les quals va ser elegit com a nou alcalde l'espòs de la senyora Moreso Mora;
- c) per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de desembre de 2008 va modificar-se l'ordre de les parades, sense que aquest canvi impliqués cap modificació substantiva de les concessions; i
- d) aquesta modificació s'ha ratificat per acord del Ple municipal de data 21 de juny de 2010.

Mancant en aquests moments la formalització de les concessions atorgades, s'ha suscitat la consulta jurídica indicada.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:

Primera.- Donat que el contracte de concessió va ser adjudicat el mes de gener de 2007, la norma aplicable ha de ser el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny (Disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic¹).

La Llei (art. 20) inclou aquesta circumstància que implica la prohibició de contractar:

“e) Estar incursa la persona física o los administradores de la persona jurídica en alguno de los supuestos de la Ley 12/1995, de 11 de mayo, de incompatibilidades de los miembros del Gobierno de la Nación y de los altos cargos de la Administración General del Estado, de la Ley 53/1984, de 26 de diciembre, de incompatibilidades del personal al servicio de las Administraciones públicas o tratarse de cualquiera de los cargos electivos regulados en la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General, en los términos establecidos en la misma.

La prohibición alcanza igualmente a los cónyuges, personas vinculadas con análoga relación de convivencia afectiva y descendientes de las personas a que se refiere el párrafo anterior, siempre que, respecto de los últimos, dichas personas ostenten su representación legal.

Las disposiciones a las que se refiere este apartado serán aplicables a las Comunidades Autónomas y a las Entidades locales en los términos que respectivamente les sean aplicables.”

A la vegada, la Llei orgànica 5/1985, l'única a considerar², inclou entre les causes d'incompatibilitat dels regidors (art. 178.2):

“d) Los contratistas o subcontratistas de contratos, cuya financiación total o parcial corra a cargo de la Corporación municipal o de establecimientos de ella dependientes”.

¹ En l'actualitat, la Llei 30/2007 exclou del seu àmbit d'aplicació les concessions demaniales [art. 4.1.0]

² Estant en qüestió l'exercici del dret fonamental de participació política (art. 23.2 CE), les causes d'incompatibilitat, que són una limitació legal del mateix, han de ser interpretades restrictivament i sense possibilitat d'extensió analògica (STC 8/1986, de 20 de febrer). Per tant, no poden tenir-se en compte la Llei 12/1995 o la Llei 53/1984, donat que el seu àmbit d'aplicació no s'estén als càrrecs electius locals (cfr. STS, 3^a, 2^a, de 24 de juliol de 1989, fonaments 4rt, 5è i 7è de la sentència apel·lada, acceptats per l'Alt Tribunal)

Segona.- Tenint en compte l'anterior marc legal, la primera observació que ha de fer-se en el problema concret que ens ocupa és que la prohibició de contractar, en el cas de concórrer, afectaria a la senyora Moreso Mora, tant per la seva condició de cònjuge d'un electe local com per ser la persona que va presentar-se al procés de licitació i la que en definitiva és adjudicatària de la concessió demanial i per tant la que ha de signar el contracte corresponent.

Per altra banda, també ha de tenir-se en compte que el tràmit que suscita ara la controvèrsia és la signatura del contracte, per tant la seva formalització documental.

Centrada així la qüestió debatuda, la seva resolució comporta delimitar dos nivells d'anàlisi diferents, alhora que complementaris.

D'una banda, un aspecte material: sense necessitat d'entrar en més disquisicions, cal recordar que la Llei de contractes aplicable configura la formalització com un tràmit formal que és necessari (art. 54), però no constitutiu del contracte. Aquest caràcter l'atribueix a l'adjudicació, moment en què es perfecciona (art. 53).

D'altra banda, un aspecte temporal: quan s'ha adjudicat el contracte abans de l'adquisició de la condició d'electe local no s'incorre en un supòsit d'incompatibilitat (Acord de la Junta Electoral Central de 28 de gener de 2010).

A major abundantment, ha de tenir-se en compte que quan la Llei disposa la incompatibilitat dels electes locals, o els seus familiars en els termes ja exposats, s'ha d'entendre que es refereix a contractes el finançament dels quals correspon total o parcialment a càrrec de la Corporació municipal (STSJ Catalunya de 26 de setembre de 2003).

Tractant-se d'una concessió demanial, i vist el contingut dels plecs de clàusules que van regir el procediment d'adjudicació, es desprèn sense dificultat que l'Ajuntament de Caldes d'Estrac no va realitzar cap acte de despesa econòmica en favor de la concessionària.

Ans al contrari, pot afirmar-se que és el particular, la senyora Moreso Mora, qui, mitjançant el pagament del cànon concessional financia, en certa mesura, l'Ajuntament, per la qual cosa, en definitiva, no es dona un supòsit d'incompatibilitat.

Aquest criteri ha estat adoptat per la Junta consultiva de contractació administrativa estatal, en considerar que no existeix incompatibilitat d'un regidor per a llogar finques rústiques municipals (Informe núm. 39/2004, de 12 de novembre, que es remet, entre d'altres, als Informes núms. 55/1999, de 21 de desembre i 48/2003, de 12 de març).

Tercera.- No obstant l'anterior, donat el vincle matrimonial que uneix l'alcalde i la concessionària, per tal d'enervar qualsevol susceptibilitat, fora aconsellable que aquesta autoritat s'abstingués d'intervenir en la signatura del contracte, delegant-la en un regidor o tinent d'alcalde (arts. 28 i 16 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre).

Per tant, en virtut de les anteriors consideracions, s'emet la següent

CONCLUSIÓ

El senyor Alcalde de Caldes d'Estrac pot formalitzar el contracte de concessió demanial d'una parada del mercat de municipal amb la seva esposa en no concórrer en aquest cas cap circumstància constitutiva d'una prohibició de contractar, donat que l'adjudicació va ser adoptada abans d'haver assolit la condició d'electe i per no generar cap despesa municipal.

A la vista de tot el que anteriorment s'ha exposat, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- L'Ajuntament de Caldes d'Estrac, acudirà als Tribunals de Justícia directament, no a través de la Fiscalia, per denunciar l'actuació dels membres del Grup Municipal Socialista amb pràctiques difamatòries, atemptat contra l'honorabilitat de les persones i l'autoritat municipal, i difusió pública d'acusacions d'haver comès delictes, aportant com a proves, les intervencions dels membres del Grup que consten a les actes de les sessions plenàries (21.06.12 / 30.07.12) però especialment la nota de premsa del 23.12.10 i declaracions enregistrades en diversos mitjans de comunicació (Televisió del Maresme, diari El Punt, Maresme Digital, Opinions).

SEGON- En relació la qüestió del Mercat Municipal, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, ratifica els acords adoptats en sessió plenària del 30 de juliol de 2010, tot instant a l'alcaldia i als Serveis Jurídics i Administratius a agilitzar la tramitació i acompliment dels mateixos.

TERCER.- L'Ajuntament de Caldes d'Estrac, en sintonia amb els acords anteriors, es dirigirà a totes les persones, particulars i/o treballadors de l'Ajuntament, professionals i empreses que han treballat o tenen relació amb tot el procés de reforma del Mercat Municipal per oferir-lis assistència jurídica per emprendre accions legals en legítima defensa de la seva honorabilitat i imatge i en contra dels qui els han difamat i acusat injustament, sense raó ni proves, en especial, els membres del Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.

“””

Alcalde: Molt bé, té la paraula

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, primer de tot dir que no sé perquè es sorprenen de que s'hagi presentat aquest document a la Fiscalia, això ja ho vam dir-ho durant el Ple extraordinari del mercat, nosaltres ja vam posar en coneixement aquí mateix en aquesta sala que nosaltres donaríem compte a la Fiscalia perquè detectàvem que aquestes presumptes irregularitats i nosaltres el que hem fet simplement ha estat complint la nostra paraula, fer allò que vam dir que faríem.

El document s'ha tirat endavant i quan ha estat tancat s'ha passat a la Fiscalia tal com vam dir aquell dia.

Per tant ens a sorprèn ara que tornin a remoure una altra vegada el tema i es presentin aquí amb aquesta moció, una moció per cert que tampoc no ha estat ni consensuada ni presentada abans, sinó també amb caràcter d'urgència una mica el que ja havíem comentat abans. Per tant ens a sorprèn moltíssim que ara s'alarmin o posin el crit al cel i diguin el que diguin en aquesta moció de perquè s'ha presentat aquest document a la Fiscalia, quan nosaltres ja vam deixar-ho ben clar el dia del Ple i si vostès revisen l'acta del Ple ho trobaran que nosaltres aquest tema el portaríem a la Fiscalia.

També ens a sorprèn que ens diguin això el fet d'anar a Fiscalia. Bé, vostès no han acudit a la Fiscalia per alguns temes senyor Arnó? Inclús estant ara al Govern, no han portat temes de l'anterior govern a la Fiscalia? Ens pot respondre, si us plau? Senyor Arnó, dic, ens pot respondre?

Alcalde: Continuí...

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, no, no jo li demano, perquè, clar és que ens quedem tan estorats de la manera que han presentat aquesta moció.

Primer que sorpresa perquè es va a la Fiscalia, quan nosaltres ja els hi vam dir en aquell Ple extraordinari que això es presentaria a la Fiscalia.

Segon ens diuen que "bueno" que acudir a la Fiscalia, però de què, què passa amb aquest tema? Nosaltres li preguntem, vostè no ha acudit a la Fiscalia, no ha acudit a la Fiscalia quan estava a l'oposició i ara estant al govern, no ha portat a la Fiscalia diferents temes de l'anterior govern a la Fiscalia estant vostès al Govern?

Per tant, ens sorprèn, ens sorprèn moltíssim que actuïn d'aquesta manera i que ens contestin així, vull dir tan sorpresos i tan summament, com ho diríem, sorpresos i ofesos perquè s'ha portat aquest tema a la Fiscalia, quan no és cap novetat.

El to en el que està redactat el document i en aquest cas, doncs, la nota de premsa és el to en que es solen adreçar els documents a la Fiscalia, per tant també ens a sorprèn que vostès que tenen la mà trencada en portar els temes a la Fiscalia siguin incapaços de "sapiguer" com es presenta un document a la Fiscalia, eh? A la Fiscalia es presenta tal com nosaltres l'hem presentat, tal com està redactada la nota de premsa, en el sentit aquest de que és la Fiscalia que se li posa en coneixement aquestes faltes i és la Fiscalia qui ha d'investigar.

Per tant, també, sorpresos, tot el nostre grup, perquè vostès que ja han anat a la Fiscalia i han acudit moltíssimes vegades, doncs, també es sorprengui del tot en que està redactat el document, en aquest cas, la nota de premsa, és el to habitual en que un s'adreça a la Fiscalia.

Nosaltres el que presentem a la Fiscalia és el que vam demanar en el Ple extraordinari del mercat, és més, nosaltres vam presentar dues propostes de resolució en un Ple ordinari i el senyor Arnó no ens va voler contestar en aquell Ple ordinari les dues propostes de resolució. Les dues propostes que es presentaven de resolució una anava en el sentit de les obres del mercat, el que s'ha pagat i no s'ha fet i l'altre punt

de la proposta de resolució era precisament el tema de la parada número 2 del Mercat Municipal.

Nosaltres vam fer l'esforç després d'intentar durant molt de temps trobar tot el que és l'informació sobre aquest tema en a l'equip de govern, d'intentar, doncs, parlar-ne, com que no se'ns va donar resposta, vam fer l'esforç de presentar aquestes dues propostes de resolució en aquell Ple, i no recordo exactament la data concreta però si que recordo que era l'estiu.

Vam presentar aquestes dues propostes de resolució i la resposta del senyor alcalde en aquell moment va ser que no donava resposta, que ja contestaria en un Ple extraordinari que convocava sobre el tema del Mercat, precisament, doncs, per parlar del tema del Mercat i que només clarificaríem tots els temes sobre el Mercat. Bé, aquell dia no se'ns va respondre les dues propostes de resolució, vam pensar que es faria en el ple extraordinari del Mercat.

Arriba el Ple extraordinari del Mercat i la sorpresa és nostra que el que ha plantejat el senyor alcalde, el senyor Arnó és un Ple ventilador, un Ple efecte ventilador i el que fa és en lloc de donar resposta al que se li planteja que és precisament el tema de la parada número 2, el tema que ja no va voler respondre les propostes de resolució i que no ha volgut respondre al llarg dels diferents plens en els quals se li han anat preguntant diferents qüestions.

El que fa el dia del Ple extraordinari és que es prepara un Ple minuciosament, minuciosament, eh!, però parlant del passat, parlant del passat i no respon absolutament a res del tema de la parada número 2, no em respon absolutament a res.

Davant d'això, revisin l'acta, en aquell moment va ser quan nosaltres vam dir que davant el fet de que el senyor Arnó en aquell moment tampoc volia donar resposta que no havíem aconseguit poder parlar del tema ni en aquell Ple ni quan vam presentar les propostes de resolució, ni en els altres plens, eh! quan ha sortit el tema, en aquell moment nosaltres optàvem per portar aquest tema a la Fiscalia, per tant va quedar ben clar, aquell dia, que nosaltres portaríem aquest tema a la Fiscalia.

I que portem nosaltres a la Fiscalia?, quins temes portem a la Fiscalia? Doncs portem els temes que no se'ns han volgut contestar ni la proposta de resolució ni en el Ple extraordinari del mercat i és a dir com aquesta persona, com aquesta senyora, eh! ha fet el canvi de parada i com després s'ha fet aquesta parada, això és el que portem a la Fiscalia.

Vostè diu: "aquí, ho centralitzen tot amb el tema del contracte". El tema del contracte és una cosa més, és una cosa més, però hi ha moltes altres coses que és el que vostès no ens han volgut respondre mai i el que nosaltres ara portem a la Fiscalia, com per exemple que? com s'ha fet el canvi de parada. Bé, senyors, el canvi de parada no ha passat per Ple i això ja ho vam explicar, vam explicar-ho àmpliament, àmpliament el dia del Ple extraordinari en el que vostès no ens van voler escoltar i no ens van voler donar resposta i en canvi si que es van remuntar a fa cent anys enrere.

Doncs el canvi de parada es va fer en una Junta de Govern, amb un acord de Junta de Govern quan s'hauria d'haver portat al Ple, perquè quan es van donar les concessions de les parades van anar al Ple i precisament com que és un canvi el que s'ha de fer és portar aquest tema al Ple, cosa que no es va fer, i a més a més com s'ha fet aquesta persona la parada? que això també és el que nosaltres hem portat a la Fiscalia i que també vam demanar en el seu moment.

Aquesta persona s'ha fet la parada sense cap projecte tècnic, eh!, cap projecte executiu d'obres, no hi ha un projecte, no hi ha un projecte com s'ha de presentar qualsevol particular i qualsevol persona quan vol tirar endavant un tema, no hi ha cap projecte, no s'han pagat les taxes d'obres perquè com que no hi ha projecte executiu, no s'han pagat les taxes de les obres.

A més a més amb un projecte d'al·legacions de l'edifici de la comunitat del mercat i al·legacions del grup municipal nostre i quines al·legacions? Doncs unes al·legacions dels veïns que diuen que se'ls hi volia col·locar un extractor, un projecte de ventilació precisament perquè aquesta persona, la dona del senyor Arnó, es volia posar una cuina i que aquesta cuina necessitava un sistema de ventilació. Aixó ja ho vam dir en aquell Ple, es van trobar que si no s'arriben a mobilitzar es troben amb un extractor instal·lat en a la seva escala comunitària sense cap mena d'autorització per part d'ells. Simplement va anar-hi un tècnic un dia i es van trobar un tècnic que estava fent fotografies en a l'escala, per precisament instal·lar aquest extractor.

Va ser quan els veïns es van mobilitzar i va ser quan els veïns van presentar al·legacions i nosaltres també vam presentar al·legacions, al·legacions, per cert que encara ens han de contestar, de com està el tema d'aquest extractor, un extractor que no és necessari en un Ajuntament que té un projecte d'activitats que només és per activitats innòcues i no activitats industrials, només activitats comercials innòcues.

Per tant senyor Arnó ens a sorprèn moltíssim que no ens donin resposta a tot això, que en el seu moment ja se'ls hi va demanar, que ara només es centrin exclusivament amb el tema del contracte, que de fet, doncs, també hauran de signar-lo i en canvi ens presentin amb aquesta moció que ve a ser una altra vegada una moció efecte ventilador.

O sigui, això és el mateix que el Ple extraordinari del Mercat, el Ple extraordinari del Mercat, un Ple efecte ventilador, remuntem al passat, no contestant res del present i aquí exactament el mateix, com que no estem tranquils perquè s'han portat temes a la Fiscalia que sabem que no estan bé, doncs, el que fem és remoure la història, fer una moció efecte ventilador, perquè els veïns i la gent, la ciutadania quedi una mica "marejada" de tot el que s'està dient sobre el tema i perdi el fil important que és que nosaltres el que hem fet simplement ha estat portar a la Fiscalia el que ja vam dir que portaríem.

Per tant el nostre vot, evidentment, en aquesta moció serà contrari.

Alcalde: Si, però abans permeti'm que li digui unes quantes coses. Té tal garbuix que no s'aclareix

Portaveu del Grup Municipal Socialista: No, tal garbuix, no

Alcalde: Si, si. Escolti'm, un extractor a l'escala, escolti'm hi havia un tub de ventilació "Bueno" en tot cas el projecte qualsevol veí el pot veure i era un tub de ventilació, evidentment l'extractor va a dalt, o no?

Portaveu del Grup Municipal Socialista: "Bueno", un tub de ventilació precisament que passava per l'escala per l'extractor que estarà a dalt

Alcalde: Passa per l'escala, com pot passar per un altre indret

Portaveu del Grup Municipal Socialista: sense el permís dels particulars, sense permís

Alcalde: però vol deixar parlar, si us plau? Vol deixar parlar. Que evidentment no ventila dintre l'escala. Però escolti, és igual, miri per nosaltres no és cap sorpresa el fet del que diuen, no! Perquè nosaltres ja hem anat a declarar a Fiscalia en diverses ocasions i miri, veu, li trauré un escrit que me'l guardava per avui:

""En relación a las diligencias de investigación referidas al margen la que usted prestó declaración en calidad de imputado le comunicamos que se ha dictado decreto de archivo en fecha 25 de noviembre, lo que ponemos en su conocimiento a los efectos procedentes"".

Alcalde: Ni la Fiscalia, ni la Fiscalia ja els hi fa cas

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Que és això?

Alcalde: No, ja ho sabrà, ja ho sabrà, quan li correspongui, perquè denunciar sense falta i sense proves i denunciar per denunciar, això és un efecte bumerang perquè els hi caurà a sobre.

Hem estat investigats, intervinguts, comptes corrents, telèfon, se'ns ha remenat, hem tingut que anar a declarar persones honorables que hem fet la nostra feina tot perquè vostès han embrutat i al final la Fiscalia ho arxiva i els hi arxiva aquest i els hi arxivarà tants com facin falta perquè vostès denunciïn sense cap mena de prova, jo li diré que és una denúncia amb proves, és tindre la documentació i evidentment hem portat a Fiscalia l'assumpte del poliesportiu municipal i que ens consta, doncs, que està ben documentat, perquè sense proves no es denuncia. Vostès lo que fan són elucubracions i lo que fan és transformar-se en jutges i donant per entès tota una sèrie de coses que ni vostès mateixos entenen.

Vostès vulneren i atempten la presumpció d'innocència, ho atempten quan parlen i ho atempten quan fan denúncies, però els hi adverteixo una cosa les denúncies al final es tornen en contra, perquè denunciar sense proves acaba arxivant-se i els arxius sàpiguen lo que els hi costarà, sàpiguen perquè evidentment això no queda aquí, això no queda aquí.

Ni lo que han passat les famílies de les persones que han tingut que anar a declarar i el temps que hem tingut que passar perquè vostès que es dediquen a embrutar i a dur a terme un efecte ventilador, engeguen i alguna cosa queda. Lo important és dir, com s'ha fet la parada, miri l'informe de la Diputació de Barcelona els hi diu a vostès mateixos, el que passa que no escolten, ja ho entenem. Diu: "Per acord de Junta de Govern del 16 de desembre del 2008 va modificar-se l'ordre de les parades sense que aquest canvi impliqués cap modificació substantiva de les concessions i aquesta modificació s'ha ratificat per acord de Ple de 21 de juny del 2010", 21 de juny del 2010 potser que s'ho apunti, perquè és que quan ens diu: "clar, no ha passat per Ple" va passar per Ple i es va ratificar l'acord. Potser no hi eren o deuria ser el dia que van marxar tots, però escolti'm li llegeixo les actes que també les aproven.

Fan us "sesgat" de la legislació en interpretacions subjectives, com li dic, que vostè, doncs, evidentment, es fa la seva pel·lícula, realment guanyarien un concurs de "conte contes", això si que és veritat. Se'ls hi ha respòs per activa i per passiva, tan en el Ple extraordinari, com en el Ple del Mercat, com en tot se'ls hi ha donat tota la documentació, evidentment el problema és que vostès entenen lo que entenen i ja tenen la mida prefixada en que allò és il·legal, que allò és il·legal i que allò és il·legal, una paraula que han fet servir des del primer dia.

Escolti ja no s'ho creu ningú, ja no s'ho creu ningú que tot lo que faci aquest govern és il·legal. Ens podem equivocar, podem mal interpretar, podem prendre decisions errònies evidentment, qui no camina no s'entrebanca, però el que no és consentible és que fos il·legal i permeti'm que li digui, si tot el que vostè diu és cert del tema de si no hi ha permís d'obres, que sí, escolti'm no denunciï la parada número 2, denunciï totes les parades, perquè totes les parades del mercat municipal i sense excepció s'han fet de la mateixa manera, totes.

Per tant si vostès creuen que hem comès una il·legalitat en no demanar un permís d'obres o en tramitar algun document d'una sola parada, haurien de demanar i denunciar per totes les parades i no només per una. Perquè això lo que indica és una persecució abusiva i personal que és el que estan fent i al final en sortiran molt mal parats. Vagin, vagin "altanto", no l'amenaço li dic el que li passarà, perquè el que no es pot fer és anar pel món insultant, anar pel carrer insultant i dient que és un "xoriço", això és el que no es pot fer i això és el que estan fent vostès, eh! i això totes les actes inclús aquesta aniran evidentment però, no a Fiscalia, nosaltres, no anirem a la Fiscalia, nosaltres directament interposarem una demanda, que ho sàpiga. Té la paraula.

Portaveu del Grup Municipal Socialista: Bé, aviam, això està molt bé, aquest discurs que s'ha preparat amb aquest to així tan enfurismat, està molt bé, però representa amb això, representa que no ha tornat a contestar tot el que nosaltres li demanàvem i el que demanem a Fiscalia, eh!, vull dir, torna a fer una mica el que li dèiem d'efecte ventilador amb aquesta resposta per tornar doncs a treure tot el tema, eh! perquè no ens va contestar a les propostes de resolució, no ens va contestar en el Ple extraordinari, no ens ha contestat ara que hem tornat a treure el tema en canvi ha tret aquest tot agressiu, no? precisament, doncs, per això, per intentar desviar l'atenció i no contestar res del que nosaltres presentem a Fiscalia.

Nosaltres hem presentat un document amb tota una sèrie de documentació, tal com presentem les coses tenen proves i són coses que estan fonamentades i per l'altra banda no volem entrar més en aquest tema, vull dir, nosaltres hem portat el document a Fiscalia, Fiscalia serà, doncs, qui decidirà i nosaltres el que simplement hem fet ha estat doncs, intentar al llarg de molt de temps veure com es podia ventilar aquest tema del Mercat, aquest tema d'aquesta irregularitat en quan a la parada número 2, perquè recordo senyor Arnó que la parada número 2 és l'única que ha fet el canvi de parada, eh!, vostè ens està dient, doncs, el tema dels projectes i tot això, que reconeix que les altres parades també estan irregulars, però recordo, recordo, que l'única parada que ha fet un canvi d'ubicació ha estat la parada número 2, que va anar de la 6 a la 2, per tant ha d'haver-hi un projecte executiu d'obres que no hi és, etcètera, etcètera.

No tornarem a repetir el que ja hem repetit tantíssimes vegades i que en definitiva és el que nosaltres hem portat a la Fiscalia. Poden fer el que considerin, poden portar-ho als tribunals tranquil·lament, perquè nosaltres estem molt tranquils del que nosaltres hem dit en tots els plens, el que hem manifestat al llarg de sempre sobre aquest tema de la parada número 2 del mercat, per tant per nosaltres cap inconvenient, nosaltres, doncs, tornem a reafirmar el que hem dit sempre i esperem, doncs, que Fiscalia i digui la seva, que per això s'ha portat el document.

Alcalde: Molt bé ja veig que no escolta ni els propis informes de la pròpia Diputació de Barcelona. Bé, doncs, queda aprovada per cinc vots a favor del Grup Municipal de CIU i tres en contra del Grup Municipal del PSC.

No havent més assumptes a tractar i sent un Ple extraordinari s'aixeca la sessió, bon Cap d'Any a tothom. Moltes gràcies.