

**ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EN DATA 13 DE MAIG DE 2013**

Identificació de la sessió

Núm.: 02

Cessió Extraordinària amb caràcter ordinari

Data: 13 de maig de 2013

Horari: 20:00h – 20:45h

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Sr. Joaquim Arnó Porras, Alcalde (CIU)

Sra. Elisabeth Segura Gubern (CIU)

Sr. Marcos Blázquez García (CIU)

Sra. Roser Alsina Ruzafa (CIU)

Sr. Àngel Rusiñol Esteban (CIU)

Sr. Sergi Saurí Marchan (PSC)

Sr. Miquel González Monforte (PSC)

Sra. Àngels Massísimo Sánchez de Boado (PSC)

Sr. José Ramón Riesco Alvarez (PSC)

Sr. Victor Pastor Girós (PSC)

Presenten excuses:

Sr. Francesc García Cuyàs (CIU)

Secretari:

Sr. Oscar Campos Planes

0- APROVACIÓ DE LA INCLUSIÓ DEL PUNT D'URGÈNCIA

Alcalde: Bé, bona tarda a tothom, donem començament al Ple extraordinari del dia d'avui, amb caràcter ordinari, per tractar-se d'una.. de la posposició del mes d'abril. En primer lloc, s'ha de votar un punt d'ordre d'urgència que, els informes no van estar enllestits fins al dijous passat, per tant, l'hem tractat a la comissió informativa d'avui, que és: l'adjudicació definitiva del contracte de gestió del servei públic en règim de concessió administrativa relatiu al servei de neteja viària, recollida i transport de residus sòlids urbans i neteja de platges de Caldes d'Estrac. El vot ve motivat precisament pel fet doncs que, buenu, en el dia de la comissió no estaven llegits els informes i òbviament, no es pot portar en comissió res que no tingui els informes a punt, eh? I avui els hem tractat. Es vota la urgència

Sergi Saurí: A favor

Alcalde: Queda aprovat per unanimitat. Per tant el tractaríem en el darrer punt de l'ordre del dia, però vist el caràcter especial que té l'ordre del dia, si els hi sembla, el passaríem en el punt número 6, deixant el 6 en el punt 7, eh?

1 DESPATX D'ALCALDIA

Alcalde: Bé, en quant a despatxos d'Alcaldia, donem compte del canvi de competències en termalisme, que fins ara estaven a Promoció Econòmica i ara passen directament a Alcaldia, bàsicament per les necessitats que comporta el fet que com a Alcalde, doncs formem part de diverses consorcis i associacions, per lu qual ens és molt més senzill gestionar directament des d'Alcaldia. Hem fet aquest petit canvi.

I també informem de que avui, dia de Plenari, volem donar compte del fet de la creació de la comissió del Tricentenari del municipi de Caldes d'Estrac. Com tots sabem, el municipi de Caldes d'Estrac, doncs a la Guerra de Successió, doncs va ser un dels pocs, un dels municipis on van haver-hi una sèrie d'actes i combats, i per tant, formem part d'aquella cadena de municipis en els quals, doncs, cal commemorar fets històrics. El fet històric que estem parlant va ser l'onze d'agost de 1713, i la intenció d'aquest govern és crear la comissió a fi de que pugui, doncs, seguir tots els actes del Tricentenari, des del 1713 a 1714, per tant, serien des d'aquest any 2013 i el 2014, creem una comissió doncs en la qual voldríem que hi fossin tots els grups parlamentaris, o grups municipals, i totes aquelles associacions que vulguin treballar doncs precisament per la comissió i per donar a conèixer els fets d'important rellevància per a la nostra història que van succeir el 1713 i 1714 ... Això seria donar compte, properament sortirà penjat a la web i per tant comunicat a totes les entitats, els... una mica les bases dels que en poden formar part i una mica els objectius d'aquesta comissió.

2 RATIFICACIÓ DECRETS: ANY 2013 DEL 161 AL 252

Alcalde: Seguim amb el següent punt de l'ordre del dia, que seria la ratificació dels decrets que van del 161 al 252 del 2013. Hi ha alguna cosa dir? Doncs quedarien ratificats per unanimitat.

3 APROVACIÓ INICIAL DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL PRESSUPOST 2013

“””””Atès l'informe d'intervenció de data de 2013, on consta que en aplicació de l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol motiu, no ho haguessin estat en aquell a què corresponien, és competència del Ple de la Corporació, i que en aquest supòsit concret és possible la seva realització.

A l'empara d'allò que disposa l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa al Ple de la corporació de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER

Aprovar inicialment el reconeixement dels crèdits següents corresponents a exercicis anterior per import de **132.309,29 EUR** segons document adjunt.

SEGON

Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici de 2013, els corresponents crèdits amb càrrec a les aplicacions que es detallen en el document adjunt i de la qual es realitzarà la retenció corresponent.

TERCER

Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al BOP i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament a l'objecte que es puguin interposar les reclamacions que s'estimini oportunes.

QUART

Determinar que en cas que no es presenti cap reclamació l'acord s'entendrà elevat a definitiu sense adoptar-se un de nou.

No obstant el Ple, amb el seu superior criteri, decidirà allò que cregui més oportú.

A Caldes d'Estrac, el 2 de maig de 2013""""

Alcalde: Passaríem al punt número 3, que és el reconeixement extrajudicial del pressupost del 2013. En definitiva són factures d'inversions per valor de 132.309,29 realitzades el 2012, i que aniran a càrrec d'una partida de subvencions de la Diputació de Barcelona per a inversions.

Vist el retard que es va produir en el Pla Xarxa 2012-15, es van tindre que fer una sèrie de millores, una sèrie de realització d'infraestructures al municipi de Caldes, que l'any 2012 van pujar aquests 132.000 euros, però que s'ha negociat amb la Diputació que les subvencions que s'han atorgat en el quadrienni en el municipi de Caldes, puguin incloure precisament aquestes actuacions que es van haver de realitzar i en els quals doncs... venen detallades en sí per..., bàsicament són 54.600 i escaig que és la factura de la construcció de la deixalleria mancomunada de les 3 viles a Llanvaneres, de la qual a l'Ajuntament de Caldes li correspon un 15%, diverses petites actuacions per acabar el que seria les obres de "La Isla", en concret 27.500 per a escomeses elèctriques, degut a un canvi de projecte obligat per la companyia ENDESA, i uns 2.687 euros que van ser els extraordinaris que van sortir en les obres de "La Isla". Per altra banda, també hi ha una factura de 13.800 i escaig que són el soterrament de tubs que s'ha realitzat a totes les escomeses que la companyia FECSA-ENDESA ha realitzat des de la zona de les escoles fins al carrer Pins Salvà, i de diverses actuacions que també ha realitzat a la baixada, a la carretera de Sant Vicenç. L'obra d'infraestructura ens ha sortit gratuïta però en canvi, els tubs s'han tingut que pagar. I després, una actuació de 21.500 i escaig, a la zona de les dutxes del poliesportiu, que es van realitzar l'any passat. Passem a votació.

Sr. Sergi Saurí: Bé, nosaltres ja sap vostè que en aquests temes doncs de canvis i tot, doncs, d'aquest tipus, la nostra, buenu, és abstenció. La nostra resolució vostè doncs ja ens ha explicat els motius, temes de gestions, etc. doncs nosaltres ens abstenim.

Alcalde: Bé doncs, quedaria aprovat per 5 vots a favor, 5 abstencions.

4 APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ Núm. 2.

“””””Vist que el Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, en sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2012 va aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior de la Unitat d'Actuació número 2 del Pla General d'Ordenació municipal de Caldes d'Estrac promogut a iniciativa de l'Ajuntament, que té per objecte la normativa reguladora de la zona 6.

Vist que seguits els tràmits oportuns en sessió celebrada el dia 12 de març de 2103 el Ple va aprovar provisionalment aquesta Modificació puntual - en la que es van incloure les prescripcions de les administracions amb competències concurrents-, i acordà remetre tot l'expedient d'aquesta Modificació Puntual del PGOU a la Direcció General d'Urbanisme als efectes de la seva aprovació definitiva.

Atès que un cop revisada la documentació i el text de l'acord per tal de remetre-ho per a la seva aprovació definitiva, hom ha pogut constatar la necessitat de millorar el text de la proposta, per tal de que, acomplint les prescripcions de la Direcció General de Comerç, la seva redacció permeti que sense cap necessitat d'una modificació posterior, els usos comercials i les superfícies d'aquests es puguin adaptar a les noves característiques i situacions que resultin de les modificacions legislatives i reglamentàries que en el futur puguin aprovar-se en relació als equipaments comercials.

En aquest sentit, el nou redactat no suposa la modificació substancial ni del text aprovat inicialment ni del que ha estat aprovat de manera provisional, sinó que simplement, mantenint la coherència amb la normativa sectorial vigent, permet l'adaptació automàtica de la norma urbanística a les normes sectorials futures.

A) Redactat de tot l'article aprovat en el Ple de 12 de març de 2013:

Zona 6

1.- Usos admesos:

Per aquesta zona l'Ajuntament de Caldes d'Estrac promourà la redacció d'un projecte del conjunt de la zona 6, amb la justificació de les necessitats, programa funcional i la definició de les rasants del equipament públic que es proposi. Segons la normativa del PGOU. Sense perjudici de desenvolupar el projecte del sistema viari V-2 per garantir simultàniament l'adequació de l'ús del equipament i els accessos de la zona posterior.

Respecte al ús comercial es defineix la classificació de establiments comercials d'acord amb els Articles 5 i 6 del Decret Llei 1/2009 del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

Classificació per categoria d'establiment

Petits establiments comercials (PEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda inferior a 800 metres quadrats.

2.- Edificabilitat i volumetria:

S'estableixen com a plans de referència per a aquesta zona els fixats en el plànol número 3, admetent la possible variació de +15 cm. a -250,00 cm. (-2,5 m).

Per sota del Pla de referència de la plaça es podrà ocupar tota la superfície per ús d'aparcament i per qualsevol dels altres usos previstos per als equipaments públics en l'article 29 de la normativa del PGOU, excepció feta de l'ús de cementiri.

Per sobre del Pla de referència de la plaça els edificis que es puguin construir ocuparan, com a màxim, 400m² en planta, i tindran un màxim d'alçada, per sobre el nivell de la plaça, de 6 metres. Llevat que siguin estructures puntuals de comunicació vertical, que es permetrà l'alçada fins al punt de desembarcament a la topografia existent, mes l'alçada necessària per encabir la instal·lació dels mecanismes de funcionament i de seguretat de les mencionades comunicacions verticals.(Escalles, ascensors i rampes).

- La edificabilitat destinada a ús comercial en la zona 6, entre sota rasant i sota rasant no sobrepassarà la superfície construïda de 3.000 m².

Dels quals, destinats a superfície útil de venda no serà superior a 800 m².

2.1.- Localització i ordenació de l'ús comercial

.- Paràmetres generals:

a) Els establiments comercials es podran implantar únicament a la zona 6, àrea on

s'admet l'ús comercial per a la categoria corresponent.

Petits establiments comercials (PEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda inferior a 800 metres quadrats.

2.2 .-Projecte del conjunt de la zona 6.

El projecte d'urbanització portarà l'estudi per part de la Agència Catalana de l'Aigua, sobre la viabilitat d'aquell moment per a connectar els sectors al sistema públic de sanejament

Les instal·lacions previstes per el desenvolupament de l'activitat s'hauran de disposar i dissenyar de tal manera que no es produeixi cap modificació del drenatge natural de les aigües pluvials, amb l'objectiu de no produir afectacions.

I respecte a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, els projectes constructius que desenvolupin aquets planejament hauran d'adaptar-se a les disposicions que es derivin de l'aplicació de la Directiva, i en particular, al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya, aprovat el 23 de Novembre de 2010 (Decret 188/2010, DOGC 26.11.2010).

B) Modificacions del text que es proposen:

Es proposen modificar i millorar els tres paràgrafs següents (en negreta en el text anterior):

- a) l'apartat u, que en coherència al que es dirà, caldria suprimir el següent paràgraf:

Classificació per categoria d'establiment

Petits establiments comercials (PEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda inferior a 800 metres quadrats.

- b) A l'apartat dos quan enlloc de dir:

***- La edificabilitat destinada a ús comercial en la zona 6, entre sota rasant i sota rasant no sobrepassarà la superfície construïda de 3.000 m2.
Dels quals, destinats a superfície útil de venda no serà superior a 800 m2.***

Hauria de dir:

***- La edificabilitat destinada a ús comercial en la zona 6, entre sota rasant i sota rasant no sobrepassarà la superfície construïda de 3.000 m2.
Dels quals, destinats a superfície útil de venda complirà la definida per la classificació per categoria d'establiment definitis per l'article 6 del Decret llei 1/2009. De 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials (DLOEC), o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent.***

c) A l'apartat 2.1, substituir també:

Petits establiments comercials (PEC): establiments, individuals o col·lectius, amb una superfície de venda inferior a 800 metres quadrats.

pel següent paràgraf:

La classificació dels establiments comercials permesos estan definits a l'art. 6 (DLOEC) i la localització i ordenació de l'ús comercial art. 9.2 i 9.5 (DLOEC) i article 114 de la Llei 9/2011, o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent.

En el cas que es materialitzi un mercat municipal, s'estarà al que diu l'article 5.b.3 (DLOEC).

C) Nova redacció de tot l'article que es proposa aprovar:

Zona 6

1.- Usos admesos:

Per aquesta zona l'Ajuntament de Caldes d'Estrac promourà la redacció d'un projecte del conjunt de la zona 6, amb la justificació de les necessitats, programa funcional i la definició de les rasants del equipament públic que es proposi. Segons la normativa del PGOU. Sense perjudici de desenvolupar el projecte del sistema viari V-2 per garantir simultàniament l'adequació de l'ús del equipament i els accessos de la zona posterior.

Respecte al us comercial es defineix la classificació de establiments comercials d'acord amb els Articles 5 i 6 del Decret Llei 1/2009 del 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

2.- Edificabilitat i volumetria:

S'estableixen com a plans de referència per a aquesta zona els fixats en el plànol número 3, admetent la possible variació de +15 cm. a -250,00 cm. (-2,5 m).

Per sota del Pla de referència de la plaça es podrà ocupar tota la superfície per ús d'aparcament i per qualsevol dels altres usos previstos per als equipaments públics en l'article 29 de la normativa del PGOU, excepció feta de l'ús de cementiri.

Per sobre del Pla de referència de la plaça els edificis que es puguin construir ocuparan, com a màxim, 400m² en planta, i tindran un màxim d'alçada, per sobre el nivell de la plaça, de 6 metres. Llevat que siguin estructures puntuals de comunicació vertical, que es permetrà l'alçada fins al punt de desembarcament a la topografia existent, mes l'alçada necessària per encabir la instal·lació dels mecanismes de funcionament i de seguretat de les mencionades comunicacions verticals.(Escales, ascensors i rampes).

- L'edificabilitat destinada a ús comercial en la zona 6, entre sota rasant i sota rasant no sobrepassarà la superfície construïda de 3.000 m².

Dels quals, destinats a superfície útil de venta complirà la definida per la classificació per categoria d'establiment definitis per l'article 6 del Decret llei 1/2009. De 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials (DLOEC), o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent.

2.1.- Localització i ordenació de l'ús comercial

.- Paràmetres generals:

a) Els establiments comercials es podran implantar únicament a la zona 6, àrea on s'admet l'ús comercial per a la categoria corresponent.

La classificació dels establiments comercials permesos estan definits a l'art. 6 (DLOEC) i la localització i ordenació de l'ús comercial art. 9.2 i 9.5 (DLOEC) i article 114 de la llei 9/2011, o normativa sectorial que el substitueixi i sigui vigent.

En el cas que es materialitzi un mercat municipal, s'estarà al que diu l'article 5.b.3 (DLOEC).

2.2.-Projecte del conjunt de la zona 6.

El projecte d'urbanització portarà l'estudi per part de la Agència Catalana de l'Aigua, sobre la viabilitat d'aquell moment per a connectar els sectors al sistema públic de sanejament

Les instal·lacions previstes per el desenvolupament de l'activitat s'hauran de disposar i dissenyar de tal manera que no es produeixi cap modificació del drenatge natural de les aigües pluvials, amb l'objectiu de no produir afectacions.

I respecte a l'acompliment de la Directiva Marc de l'Aigua, els projectes constructius que desenvolupin aquets planejament hauran d'adaptar-se a les disposicions que es derivin de l'aplicació de la Directiva, i en particular, al Pla de Gestió del Districte de Conca Fluvial de Catalunya, aprovat el 23 de Novembre de 2010 (Decret 188/2010, DOGC 26.11.2010).

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

Per tant, a la vista dels antecedents, proposo a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent ACORD :

Rectificar el text de la proposta de Modificació puntual del Pla Especial de Reforma Interior de la Unitat d'Actuació número 2 del Pla General d'Ordenació municipal de Caldes d'Estrac promogut a iniciativa de l'Ajuntament, que té per objecte la normativa reguladora de la zona 6, la qual fou aprovada

provisionalment en la sessió plenària de data 12 de març de 2103, incorporant les esmenes que s'han indicat en la part expositiva, i ratificant en el que sigui menester i llevat d'aquesta salvetat, l'expressat acord plenari.

L'Ajuntament Ple, tanmateix amb superior criteri acordar`el que consideri mes adient.

Caldes d'Estrac, 24 d'abril de 2013""""""

Alcalde: Passaríem al següent punt de l'ordre del dia, que és l'aprovació provisional de la modificació puntual del pla especial de la reforma interior de la unitat d'actuació núm. 2. És a dir, l'esplanada de Can Muntanyà, això ja va ser aprovat, aquest dictamen ja va ser aprovat al darrer Ple, però ens vam donar compte d'un petit error de matís, en el qual ens limitàvem molt la superfície a construir de superfície útil de venda, en que la modificació anterior quantificava la quantitat de metres quadrats a un màxim de 800 m2, i en aquest moment el que es pretén és deixar sense efecte precisament aquesta definició i definir que es construirà el que la legislació permeti. És a dir, si la legislació demà canvia, doncs podríem modificar la superfície útil de venda sense cap mena de problema. En canvi, amb la limitació específica dels metres quadrats, hauríem de procedir a tota una altra modificació que trigaria aproximadament un any. Té la paraula.

Sr. Sergi Saurí: Sí, bé, tal com sent coherents i una miqueta doncs la gent que està aquí que se'n recordi el que vam comentar i recordar, l'actuació de Can Muntanyà sempre l'hem vista, realment doncs, amb molta prudència, no? D'aquí doncs que vam decidir fer la comissió, una comissió per treballar tots els temes, totes les aristes, no, tot el que té aquest projecte. És un projecte que pot arribar a tenir una gran incidència en el municipi, des del punt de vista econòmic, des del punt de vista urbanístic, d'impacte ambiental, etc. Bé, nosaltres en aquest tema ja vam tenir en compte tots aquests elements que hi havia, alguns aspectes van ser recollits i en aquest tràmit de moment nosaltres, sent coherents amb tot, doncs ens abstenim fins que veiem el projecte final. Ja sap vostè que quan vam fer l'aprovació del que s'està modificant ens vam abstenir, sent coherents ens abstenim. Jo sé que hi ha un matís important, que voldria que constés en acta, no? Amb independència del que digui la llei, evidentment mai ens podem passar dels metres quadrats que diu la llei, no? però tampoc quan es fagi qualsevol actuació que es fagi allà, ja sap vostè, com li vam transmetre en les comissions, sobretot molt important, molt important l'impacte ambiental, molt important doncs que es garanteixi la viabilitat econòmica, que al final això és en última instància, en última instància doncs, el que ha de motivar i el que ha de regir l'aplicació i el desenvolupament d'aquest pla, eh?. Per tant, doncs, nosaltres doncs ens abstindríem.

Alcalde: Molt bé doncs, queda aprovat per 5 vots a favor i 5 abstencions.

5 APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE CRÈDIT EXTRAORDINARI 3/2013

1. Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació no existeix en el pressupost ordinari actual, cal tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que s'ha de finançar mitjançant baixa de crèdits del pressupost vigent de la Corporació, amb subjecció a les disposicions vigents.
2. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i als articles 34 a 38 del Reial Decret 500/1990.
3. Segons els articles 22.2e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'aprovació de la modificació del pressupost és competència del Ple de l'Ajuntament amb majoria simple.
4. Vist l'informe d'intervenció de data 6 de maig de 2013 es proposa al Ple de la Corporació de prendre el següent.

ACORD

PRIMER

Aprovar inicialment l'expedient de crèdit extraordinari núm. 03/2013 que cal finançar mitjançant baixes dels crèdits d'aplicacions de despeses, del pressupost vigent de la corporació:

• Consignació de despeses amb crèdits de baixa

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	PROPOSTA D'ALTA	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
11.162.22713	Recollida Escombraries	485.300,00 €	60.000,00 €	425.300,00 €

Total baixes crèdits: 60.000 €

• Consignació de despeses amb crèdits en alta

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	PROPOSTA D'ALTA	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
12.150.22720	POUM	0,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
12.150.62430	Adquisició Vehicle	0,00 €	2.800,00 €	2.800,00 €
12.150.61935	Via Pública	0,00 €	20.200,00 €	20.200,00 €
18 320 48017	Subvenció AMPA	6.000,00 €	2.000,00 €	8.000,00 €

Total altes crèdits: 60.000 €

SEGON

Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al BOP i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament a l'objecte que es puguin interposar les reclamacions que s'estimin oportunes.

Determinar que en cas que no es presenti cap reclamació l'acord s'entendrà elevat a definitiu sense adoptar-se un de nou.

TERCER

Donar trasllat del present acord al Departament de Tresoreria-Intervenció.

Tanmateix, el Ple de la Corporació Local, amb superior criteri, acordarà el que consideri més adient. “”””””””””

Alcalde: Passaríem al següent punt de l'ordre del dia, que seria l'aprovació inicial de l'expedient de crèdit extraordinari. És una modificació de crèdit, pel qual es modifiquen 60.000 euros de l'aplicació 11.162.22713 que és la recollida d'escombraries, que és precisament el punt que hem passat per urgència. Vist que la consignació doncs era pràcticament per a tot l'any, han passat 5 mesos i hi ha un sobrant en aquesta partida i es destinen a 35.000 a una partida específica per iniciar la modificació del Pla General, 2.800 per una partida per adquirir un vehicle de la brigada, 22.000, perdó, 20.200 a una partida d'inversions de via pública per tindre una bossa de petites actuacions que s'hagin d'anar realitzant i 2.000 per dotar una consignació suplementària en les subvencions d'AMPA, per poder acabar de pagar doncs el que se'ns demana, eh?. I aquesta seria la modificació que realitzem. Té la paraula.

Sr. José Ramon Riesco: Sí, aquí nosaltres voldríem sapiguer si és possible en detall la consignació aquesta que ens ha dit de 2.000€ sense especificar per ampliació de la consignació d'AMPA, per quins usos va destinada. Gràcies.

Alcalde: Bé, va destinada doncs al pagament d'una factura pendent d'ordinadors que es va pagar l'any passat, i que ens vam comprometre a dotar a la partida d'aquest any, i després, vistes les peticions que s'han realitzat doncs de diverses activitats de l'AMPA de l'Institut de Sant Vicenç, el propi escola CEIP, tot surt de la mateixa partida i, de les peticions realitzades doncs no n'hi havia suficient, i per tant, hem de dotar i hem d'incrementar, i ja que realitzàvem aquesta modificació, hem cregut oportú incloure-li. El seu vot?

Sr. Sergi Saurí: Abstenció

Alcalde: Molt bé, doncs queda aprovat per 5 vots a favor i 5 abstencions.

6 PUNT D'URGÈNCIA: ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA RELATIU AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS I NETEJA DE PLATGES DE CALDES D'ESTRAC

“”””””””””

1. L'Ajuntament de Caldes d'Estrac va procedir en el seu moment a aprovar el **PLEC DE CLÀSULES ECONOMIC ADMINISTRATIVES, JURÍDIQUES I TÈCNIQUES REGULADORES DEL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, RELATIU AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA DE PLATGES I MANTENIMENT DE CALDES D'ESTRAC**

2. Durant el període d'exposició al públic cap societat mercantil va fer cap al·legació al respecte.
3. Un cop avaluades les diferents ofertes d'empresa CESPA es va mostrar disconforme amb el resultat i al davant de l'Òrgan administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya, que en la part dispositiva de la seva resolució diu que estima el recurs especial en matèria de contractació interposat per l'empresa CESPA contra l'acord d'adjudicació del contracte.
4. Contra aquesta resolució cap la interposició de recurs Contenciós Administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
5. Donada la necessitat i urgència en l'adjudicació del contracte l'Ajuntament de Caldes d'Estrac ha desestimat la possibilitat de plantejar un contenciós, tot i estar en desacord amb la resolució de l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya.
6. Per aquesta raó s'han modificat els plecs de clàusules **ECONOMICO ADMINISTRATIVES I JURÍDIQUES REGULADORES DEL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ URGENT, I REGULACIÓ HARMONITZADA DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, RELATIU AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA DE PLATGES DE CALDES D'ESTRAC**, adaptant-lo a la resolució de l'òrgan abans esmentat.
7. El Ple extraordinari celebrat el dia 27 de desembre de 2012, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que haurien de regir el contracte.
8. Aquest acord es va exposar al DOGC, BOPB i DOUE durant aquest període, en data 28 de gener de 2013 va tenir davant el registre de l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya, recurs presentat pel Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac contra l'anunci de data 14 de gener de 2012 (B.O.P.B) i els plecs de contracte de gestió del servei públic en règim de concessió administrativa relatiu al servei de neteja viària, recollida i transport de residus sòlids urbans i neteja de platges de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac. Aquest organisme va resoldre de no admetre-la per manca de competència d'aquest Òrgan, del recurs especial en matèria de contractació interposat pel Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac contra l'anunci i els plecs de contracte de gestió del servei públic en règim de concessió administrativa relatiu al servei de neteja viària, recollida i transport de residus sòlids urbans i neteja de platges de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.
9. Paral·lelament es va procedir a obrir el període per tal de que les empreses interessades presentin les seves proposicions, aporten les seves ofertes les societats mercantils: FCC, GBI SERVEIS, S.A.U. i URBASER.
10. Passat el termini de presentació de pliques, en data 27 de març de 2013, la Mesa de Contractació va procedir a obrir el sobre 1, que conté la documentació administrativa i referència de les empreses.
11. En data 3 d'abril de 2013 la Mesa de Contractació va procedir a obrir el sobre 2, que conté els criteris d'adjudicació. Passant aquesta documentació a

consideració del comitè d'experts.

12. En data 2 de maig de 2013 el comitè d'experts entrega a la Mesa el seu informe preceptiu.
13. En data 6 de maig de 2013 té lloc l'obertura del sobre 3 que conté l'oferta econòmica i es posa a consideració del comitè d'experts.
14. En data 13.05.2013 el Comitè d'experts entrega l'informe definitiu a la Mesa de Contractació, qui a la vista del mateix fa la proposta d'adjudicació definitiva del contracte a favor de l'empresa G.B.I. elevant aquesta proposta a l'Òrgan de Contractació per tal de que prengui l'acord definitiu, si s'escau.
15. A l'empara d'allò que preveu la següent normativa aplicable:

- RDL 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).
- Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (en el que no contradigui la llei).
- Decret 179/1993, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (en endavant ROAS).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i el seu reglament desenvolupador.
- DL 2/2003, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Règim local de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- la normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball, bàsicament recollida en la Llei 3/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i en disposicions mínimes de seguretat i salut.
- Resta de normes de dret administratiu, i supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.
- Ordenança municipal de policia i bon govern, i les que es puguin aprovar durant la vigència del contracte.
- DL 1/2009 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels Residus.

Per tot això, el qui subscriu proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

ACORD:

PRIMER

Aprovar l'adjudicació definitiva a favor de l'empresa G.B.I. SERVEIS, S.A.U. del contracte de gestió del servei públic, en règim de concessió administrativa, relatiu als serveis de neteja viària, recollida i transport de residus sòlids urbans i neteja de platges de Caldes d'Estrac, pels següents motius:

- L'adequació de la proposta a les necessitats i característiques del municipi, basada en un coneixement molt acurat de l'entorn que posa de manifest un treball de camp molt detallat.
- La coherència i la justificació de la proposta i la idoneïtat dels serveis previstos

que és possible pel coneixement de l'entorn.

- En neteja viària es proposa com a sistema predominant l'escombrat mixt que resulta més eficaç i eficient atesa la tipologia urbana de la vila de Caldes d'Estrac (pendents pronunciades, voreres estretes, urbanitzacions de segona residència,).
- La contenerització presentada es considera la més adequada perquè combina els contenidors de major qualitat (tapes i frontisses reforçades, gruix del cos del contenidor, rodes més robustes, etc i amb una gran facilitat d'ús per als usuaris, amb una dotació de les àrees d'aportació suficient per a les necessitats del municipi i el compliment dels objectius establerts al PROGEMIC. Això permet una recollida més eficient, en reduir el nombre d'àrees i, per tant els desplaçaments, alhora que facilita l'ocupació de menys espais públics amb contenidors.
- És la proposta que més incrementa les freqüències de rentat interior de contenidors, la qual cosa, òbviament, contribueix a evitar males olors i a donar una imatge més acurada del servei a més d'evitar possibles problemes de salubritat.
- Pel que fa a la neteja de platges, la màquina oferta per GBI Serveis, SAU té millor maniobrabilitat, aquesta empresa hi destina més recursos que les altres en temporada baixa i presenta la millor combinació de serveis manuals i mecànics.
- En relació a la comunicació GBI Serveis, SAU és l'única de les empreses licitadores que contempla equipar amb GPS tots els vehicles del contracte, instal·lar el sistema RFID de pesatge i identificació de contenidors i equips PDA (terminals de mà). Les altres o no preveuen els tres tipus de dispositius o bé els preveuen implantar només parcialment. A més és també l'única que contempla un encarregat a temps total.
- GBI concreta amb detall les campanyes publicitàries i de sensibilitat, així com una proposta d'imatge corporativa del servei, mentre que la resta de propostes són generalistes i manquen de concreció.
- En el plans de manteniment GBI Serveis, SAU GBI disposa d'una unitat mòbil de manteniment/repació immediata i presenta una relació de serveis tècnics per als diferents equips adscrits a la contracta.

A l'empara d'allò que disposa el 1.3 del plec de clàusules tècniques de la present concessió, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac es reserva el dret de poder modificar els models dels diferents serveis si durant els propers anys les condicions tècniques i econòmiques de la gestió dels residus i de la neteja del municipi així ho recomanen, amb el conseqüent reajustament econòmic del contracte de serveis.

SEGON

Facultar al senyor Alcalde per a signar tota aquella documentació que sigui necessària.

TERCER

Publicar el present acord al BOPB, DOGC i DOUE per a general coneixement.

QUART

Donar trasllat del present acord a l'empresa adjudicatària de la concessió així com a totes aquelles empreses que s'han presentat a la concessió, al departament de Recursos Humans de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, al departament de Tresoreria-Intervenció i a la Regidoria de Govern Local, Serveis Públics i Medi Ambient de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.

Tanmateix, el Ple Municipal, amb el seu superior criteri, acordarà el que consideri més oportú.

Alcalde: Passaríem ara al punt que hem tractat d'urgència que és l'adjudicació del servei de neteja viària i de recollida d'escombraries. Doncs a la segona licitació que tractem ha quedat que s'han presentat tres empreses, s'han presentat les empreses GBI, Fomento de Construcciones y Contratas i Urbaser. De tota la valoració que s'ha realitzat per part de la... del comitè tècnic, doncs surt que GBI treu una puntuació total de 91,306, Urbaser 76,822 i Fomento de Construcciones y Contratas 81,450. Vist doncs la valoració, procedeix a adjudicar a l'empresa GBI per deu anys aquesta... aquest contracte. És un contracte doncs que com vam valorar al seu moment, en aquesta nova licitació inclou doncs totes aquelles peticions que havien realitzat fins i tot l'oposició que havien sí, parlat... parlaven de contractes harmonitzats i parlaven de tota una sèrie de necessitats a incloure, que es van incloure en aquesta segona licitació, i vist doncs que no hi ha hagut al·legacions de cap mena, tot i que sí que va haver-hi una petició per part seva doncs en la comissió jurídica de la Generalitat, que els hi van rebutjar, per no admetre.. no els hi van admetre a tràmit, no hi ha hagut cap altra al·legació, per tant, en principi doncs procedeix a la seva adjudicació.

Sr. Sergi Saurí: Bé, per cert, el tema vam fer va ser rebutjat per temes de forma, eh? compte, vull dir no va ser per temes de defecte del contingut, va ser per conceptes de forma, eh?. Bé dit això, nosaltres ens hem manifestat molts cops, jo crec que aquest contracte ha sigut això que se'n diu un via crucis, no? que no sé si avui podem dir que ja estem al final del via crucis, no? És un contracte que nosaltres, jo no entraré en la valoració de l'empresa, eh? Ja la vam fer al seu dia, en setembre, si no m'equivoco en el ple de setembre ja vam entrar en detall amb un informe tècnic que es va fer, i allà li vaig comentar els punts, amb alguns comentaris, però sí que a nosaltres ens hagués agradat, no? Un plantejament primer de buscar mancomunar els serveis, no? Ja saben que molts d'aquests serveis tenen economies d'escala, és a dir, que nosaltres a mesura que abastem una major dimensió, els costos comunitaris són més baixos, no? és a dir, que al final els usuaris del municipi s'acaben beneficiant d'una reducció de costos, no? per exemple, algunes xifres, no? que vam estar mirant, que s'han de mirar sempre en servei, no? El Masnou, 70€ any/habitant, Premià de Mar 70,33€ any/habitant, aquí estem parlant d'uns 180€ habitant/any, no? Hi ha el factor municipi que no deixa de ser doncs que a nosaltres el que ens hagués agradat és que s'hagués fet un contracte a curt termini de serveis i posteriorment, intentar doncs mancomunar el servei amb la resta dels municipis, per així aprofitar economies d'escala, no? Després un altre element que volem deixar constància és sobretot també doncs l'ús del camió, no? Clar, estem parlant d'un camió que no el podem mobilitzar constantment, sí que el tindrem, per tant tindrem una factura d'euros per quilòmetre superior a la que podria ser si tinguéssim un municipi més gran. Per tant, un cop més ens porta a l'argument que hagués sigut una bona opció mancomunar el servei. I després un punt preocupant, ja li hem dit i li hem manifestat, no? És sobretot el tema de la nau de la brigada, eh? hi ha un rentat extern, que s'està fent, i després les instal·lacions que s'utilitzaran, prop del municipi. Creiem, creiem que no és la ubicació més adequada on ficar-lo. Si haguessin, insisteixo, anat a un model mancomunat o fins i tot si l'hagués requerit a l'usuari, doncs al prestador del servei en un altre lloc, hagués sigut molt més desitjable. Som un municipi petit, som conscients doncs que no podem ubicar les instal·lacions on toca però realment no és el lloc més

adequat, no és el lloc més adequat. I en aquest sentit doncs ens agradaria que això en algun moment es pogués rectificar. Durant aquests deu anys s'haurà de fer alguna modificació perquè sobretot som conscients del malestar de tots els veïns que està queixant d'això. Sobretot dels veïns del voltant i colindants doncs a les instal·lacions. Doncs en aquest sentit, insisteixo, és un contracte doncs que creiem que es podrien haver reduït els costos unitaris, creiem, ja veurem la qualitat del servei, nosaltres vetllarem perquè l'empresa es comprometi a tot, i fagi tot el que s'ha compromès, això ja ho pot donar per segur que vetllarem, i sobretot, sobretot, la nau de la brigada: no és el lloc més adequat, ni pel rentat, per les molèsties de soroll, d'olors, etc. etc. És a dir, esperem, esperem que això, durant els propers anys hi hagi la possibilitat, encara que sigui entrar en una renegociació, de canviar aquest punt d'aquí. Per tant nosaltres, sent coherents amb la postura que hem tingut amb aquest contracte, amb aquests plecs, doncs votem en contra.

Alcalde: Molt bé, a mi em sembla molt bé totes les apreciacions que pugui haver realitzat, però precisament per això es fa una publicació de plecs, es fa una sèrie de comissions de treball, es fan una sèrie de mesos en les quals doncs hi ha la contractació, l'adjudicació i es veuen tots i cadascun dels punts que vostè ha esmentat, però és clar, si no hi assistim, si no diem res, i esperem que arribi el dia del plenari en què ja doncs tot està valorat, i on tot, per quedar bé... perquè és clar, o sigui, les modificacions es realitzen i es poden anar realitzant. En el primer concurs, es va sortir amb unes bases, en el segon concurs vem modificar les bases i vem incloure aquelles modificacions que vostès havien fet, havien al·legat en el primer concurs, i estan incloses pràcticament totes. En el segon, fins i tot quan envien a la comissió jurídica assessora, entenc jo que per entorpir, res més, una al·legació per dir: "escoltin, aturin el procés", i no els hi admet a tràmit, jo li vaig enviar una carta dient-li: "escolti, senyor portaveu, estem en període al·legatori, qualsevol esmena que vulgui realitzar, fagi'ns-la arribar que la podrem incloure", perquè precisament era en el moment d'exposició pública. Estem parlant que aquest procés entre exposició pública i durada de valoracions ha durat entre 4 i 5 mesos, temps suficient per a incloure tot el que vostè està dient. En el primer concurs, ja es parlava del lloguer de les instal·lacions del magatzem de la brigada... no en van dir res, i s'ha mantingut. I ara ens surten amb això doncs precisament perquè hi ha una sèrie de veïns que protesten, i que segurament els podrem demostrar, amb escreix, el fet de que, entenc jo que hi puguin haver una sèrie de reticències, entenc jo que hi puguin haver una sèrie de pors, però el que està clar és que l'Ajuntament, el primer interessat en què no hi hagi pudors, ni causi molèsties, som nosaltres mateixos. Qualsevol element que pugui destorbar en els veïns, una vegada que estigui en funcionament, perquè molts sabem, i sabem amb experiència, de que de vegades hi han pors en què "aquí farà olor.. aquí deixarà de fer olor" i una vegada que està en funcionament això no es produeix, i quan s'hagi realitzat i quan s'hagi valorat, llavors tindrem en compte el que toqui tindre en compte, però mentrestant no s'han fet cap mena d'al·legacions, i és en els períodes... perquè l'Administració, en aquest país, és extremadament garantista, i és extremadament garantista precisament perquè permet que qualsevol problema que pugui existir, doncs es pugui valorar en el seu moment i en el seu contexte. El fet que una vegada que estigui tot dat i beneït, vostès, en una, dues, tres, quatre, cinc, sis reunions de comissions, només han assistit a dues... home, i que ara ens surtin aquí dient i demanant responsabilitats de que això pot passar aquí, pot passar allà... són aquestes comissions on s'ha de treballar. Precisament aquestes comissions la llei les

estableix perquè es puguin valorar i contrastar, doncs, ja tots els problemes ja siguin dels veïns, d'ús de la maquinària, ja siguin de tots els tipus de serveis. Insisteixo, el primer interessat en què aquest tipus de servei funcioni i funcioni bé, és el propi govern municipal. Parla de via crucis, escolti, sí, ha sigut un via crucis perquè ha sigut un procés lent, en què hem volgut preservar totes i cadascuna de les garanties. Més via crucis encara, i és un via crucis que encara arrosseguem, i una creu que encara arrosseguem, és l'anterior contracte, eh? En què ens van estafar a tots els ciutadans de Caldes. Llavors, no es va presentar només que una sola empresa, aquest cop se'n presenten 7 a la primera i 3 a la segona, i empreses d'importància. Entenc que els primers interessats, a banda de l'Ajuntament, també és la pròpia empresa perquè quan presti els serveis pot passar els serveis bé pels ciutadans. I el tema de mancomunar, sempre hi som a temps, però per mancomunar, el que està clar és que hi ha d'haver algú altre que es vulgui mancomunar, eh? Vostè sap que els contractes de les empreses de serveis són anualitats diferents a cada municipi, i cadascuna, doncs no s'espera a que l'altre municipi estigui enllestit. Escolti, nosaltres hem tingut que licitar quan hem tingut que licitar, i a mancomunar els serveis sempre hi som a temps, perquè és evident que els serveis que es puguin prestar, si s'ajunten amb un altre municipi, després els podem reduir, o com a mínim en podem fer d'altres. Per tant, el tema de mancomunar serveis, segur que sí, i la reducció dels costos unitaris, escolti, s'ha fet una licitació, una licitació en què pràcticament tots costen el mateix... mmm, digui'm vostè, si vostè ho sabia, com poguer fer aquesta reducció, ho hagués esmentat en el moment al·legatori, en què els plecs estaven, i en què els tenien a les seves mans, se'ls tenien que haver mirat en aquell moment, per dir "escolta'm, això podríem fer-ho així, o podríem fer-ho aixà"... mmm... Ara, ho sento però és voler marejar la perdiu i voler fer-se notar.

Sr. Sergi Saurí: Buenu, sento molt tant de dramatisme, mirin, nosaltres ja tenim experiència amb el tema de les al·legacions, ja tenim experiència, i si ens hem hagut... jo personalment ja sap que he tingut converses privades i una de les coses almenys quan estava portaveu, era evitar entrar en tribunals i coses independents, però si hi hem anat, és perquè hem vist al final que és la única manera de que ens escoltin, no? Encara ens en recordem de les al·legacions pel tema, eh? dels banys, no? que van trigar em sembla que 6 mesos o 7 mesos, no? en fi, ja hem tingut experiències, no? Nosaltres ja hem anat dient el que pensàvem d'aquest contracte de tot. Vostès al final són els últims responsables d'això. Però nosaltres, sí que tenim molt clar que hem dit el que havíem de dir, ja hem dit el que havíem de dir, en les comissions, en les reunions... hem dit el que havíem de dir, i ja li vam dir des del primer moment, i si hem recorregut, ens el van desestimar, torno a insistir, per un defecte de forma, eh? de forma. Després, temes olors, etc. buenu, ha parlat amb els veïns? ... mmm.. pregunto... a mi no m'afecta personalment, però hi ha gent que potser sí. I després, de l'anterior contracte, és que no entraré aquí perquè estem parlant de tants anys que jo, escolti, no estava ni de regidor, i al pas que anem semblarà que estem parlant aquí d'història, gairebé, eh? Vull dir s'ha de fer el que s'hagi de fer, les actuacions ja sap que amb això sempre el recolzarem, qualsevol cosa que s'hagi d'anar fent el recolzarem amb això, però insisteixo, eh? potser hem trobat a faltar una falta de sensibilitat amb els veïns més perjudicats directament.

Alcalde: Ja em sembla bé el que vostè diu, però miri, les actes de les comissions, vostès no deien res, a les que no assisteixen, no hi són, i a les que assisteixen...

Sergi Saurí: No, no, no s'agafi amb això...

Alcalde: Escolti'm, senyor Saurí, a les comissions, perquè tothom ho sàpiga, no ens reunim fent un cafè. Hi ha una sèrie de tècnics, una sèrie de juristes que es reuneixen i en les quals també en formen part els grups municipals, i allà s'aixeca acta de les esmenes que realitza cadascú, i el secretari en pot donar fe. Vostès han anat a les comi..., a les poques reunions que han assistit, s'han callat la boca i ens han dit "ja ens trobarem pel camí", i escolti'm...

Sergi Saurí: No, no...

Alcalde: ... insisteixo... podien, si tenien alguna cosa a dir la tenien que haver dit en aquell moment

Sergi Saurí: Li vem donar el dia d'ahir i és més, fins i tot perfectament vostè sap que vam estudiar totes les propostes que al seu dia es van presentar al setembre, eh? vull dir que nosaltres hem dit el que havíem de dir, ho hem dit i s'ha dit, i hem deixat clar. Una altra cosa és dir, escoltin, agafen les idees o no, però això ja li hem repetit varius cops, és un tema que ja portem temps parlant amb ell

Alcalde: Doncs miri, més clar l'aigua, deixarem penjades les actes en a la web, perquè així tothom les pugui consultar, i veurà què és el que deien.

Sergi Saurí: Sí, i nosaltres doncs també penjarem altres coses que nosaltres hem presentat d'al·legacions, de coses i de tot el que hem pensat, eh?

Alcalde: No, escolti...

Sergi Saurí: Després el següent punt important, eh? el següent punt important i molt important, sobretot, escolti pel proper cop els veïns, escolti'ls, mm? Important, això, i també podria posar les actes de quan ha anat a parlar amb els veïns

Alcalde: Quan vaig a parlar amb els veïns no aixeco actes.

(se sent alguna veu del públic)

Alcalde: Bé, després tindrem l'oportunitat, després tindran oportunitat de parlar-ne. Gràcies. Molt bé, el seu vot?

Sergi Saurí: En contra

Alcalde: Molt bé, doncs queda aprovat, en primera votació queda empat, i en segona votació, 5 vots a favor i 5 en contra.

7 PRESA DE CONEIXEMENT DE LA RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR I DE LES RESPECTIVES DELEGACIONS.

“””””””””

1. En data 7 de maig de 2013 registre d'entrada núm. 1303 el Regidor senyor Victor Pastor Girós, ha presentat la dimissió del seu càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac així com de les seves delegacions per mor del seu càrrec.
2. En atenció a l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny de Règim Electoral General (LOREG).

Es proposa al Ple de l'Ajuntament que prengui el següent

ACORD

PRIMER: El Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac pren coneixement de la renúncia com a regidor de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, així com de les seves delegacions del senyor Victor Pastor Girós.

SEGON: Sol·licitar a la Junta Electoral Central que nomeni i acrediti com a nou regidor del grup municipal del PSC-PM al senyor Juan Baró Viaplana com a següent de la llista electoral.

TERCER: Donar trasllat del present acord a la Junta Electoral Central.

No obstant el Ple amb el seu superior criteri decidirà allò que cregui més oportú.”””””””””

Alcalde: Passaríem al següent punt de l'ordre del dia, que és la renúncia del regidor, senyor Víctor Pastor. Es pren coneixement de la renúncia del senyor Víctor Pastor Girós, doncs que ens ha acompanyant durant un temps, espero que profitós, però les seves obligacions diguem-ne, laborals, l'obliguen doncs evidentment a deixar l'escó, eh? Agraïm la seva assistència i esperem doncs que ens pugui acompanyar en altres ocasions. Si vol dir alguna cosa...

Sergi Saurí: Sí, buenu, jo agrair-li a en Víctor. La veritat és que no m'agrada que marxi però l'entenc perfectament, no? En política municipal, ara que estem en uns moments en què sembla doncs que, no? que hi hagi aquesta desafecció amb la política: “no, és que els polítics cobren molt”... no? no sé, potser sí que hi haurà gent, però la realitat molts cops, sobretot en els municipis petits com aquest és que ho fem gairebé sobretot, gairebé per voluntat, no? perquè venim com podem de la feina, tots corrent, tots ocupats, i de vegades doncs la veritat és que és molt difícil compatibilitzar-ho, no? I sobretot doncs buenu, quan un s'està fent la seva vida professional en moments crítics, no? Doncs i que l'entenem perfectament, no? És difícil compatibilitzar-ho i després doncs tots al final, qui té un sentit de responsabilitat, no? I al final representem a ciutadans, no? A gent doncs que coneixem i doncs això requereix unes hores, sobretot per respecte a ells, per respecte als ciutadans hi hem de dedicar unes hores, eh? ja

sabem el que diem, per això ho sabíem el que hi havia, no? Per això doncs buenu, ens sap greu però buenu, agrair-te tot i ja saps com sempre doncs, sempre tens la porta oberta a nosaltres, Víctor.

Alcalde: Bé, m'he descuidat el fet del segon punt, que és demanar a la Junta Electoral Central el nomenament i la credencial del nou, del nou aspirant, el senyor Joan Baró, Joan Andreu Baró Viaplana, que ens acompanya per aquí. Gràcies. Passa que no podrà seure aquí fins al proper Ple. Bé, doncs ens donem per assabentats.

8 MOCIONS

Alcalde: Entraríem al capítol de mocions. S'han presentat dues mocions. Una em sembla que la fem conjunta... bé, les dues són conjuntes.

Sergi Saurí: Bé, jo les introduiré breument i si un cas els meus companys les llegiran amb detall. Una era, tal i com vam quedar en el darrer Ple, és sobre el tema de la moció del PSC al dret a decidir del poble de Catalunya, ara ho comentarà amb detall, i l'altra doncs si és la lamentable situació de les preferents, no? Som conscients que en aquest municipi hi ha molta gent afectada per una gestió poc ètica i poc professional dels bancs i doncs, buenu, ens agradaria que en aquest municipi, aquest Ple deixés constància de la nostra postura. Ara si un cas els meus companys doncs passaran a llegir les dues mocions. Si voleu, ja que és conjunta, alguna part...

Àngel Rusiñol: Jo, si em permetes, potser tindrà més sentit un cop l'hagi llegit, no? Sí que estarem d'acord en l'únic punt, en l'únic acord que hi ha, jo només faria... extrauria una paraula que potser... sí, però potser també quan ho llegeixin ho entendran

Alcalde: Procedim a la seva lectura...

MOCIÓ CONJUNTA “DRET A DECIDIR DEL POBLE DE CATALUNYA”.

Ma. Àngels Massísimo: Moció del PSC “Dret a decidir del poble de Catalunya”.

Moció PSC Dret a Decidir del poble de Catalunya

La Sentència del Tribunal Constitucional, que modifica l'Estatut de Catalunya aprovat en referèndum per una majoria de catalans i catalanes, va ser interpretada per molts com la confirmació que les ànsies d'autogovern de bona part de la ciutadania de Catalunya no cabien ja en la Constitució Espanyola.

D'altra banda, el nou finançament acordat l'any 2009, que pretenia aturar el creixent malestar fiscal català, tampoc ha garantit el compliment del principi d'ordinalitat.

A tot això li hem de sumar la percepció d'un exagerat dèficit fiscal, que s'ha vist agreujada amb motiu de la crisi econòmica.

Finalment, cal afegir la sensació d'injustícia sobre les inversions públiques estatals a Catalunya, així com l'acumulació d'incompliments per part dels successius Governos espanyols del model de finançament acordat a partir del que disposa el nou Estatut català i la manca de sensibilitat suficient sobre la realitat pluricultural i plurilingüística d'Espanya.

Tenint en compte la suma d'aquestes raons i d'acord amb la voluntat expressada per una majoria de les forces polítiques parlamentàries catalanes, insistim en la necessitat d'assolir un **acord entre el Govern de Catalunya i el Govern d'Espanya que estableixi la celebració a Catalunya d'una consulta en el marc de la legalitat**, perquè els catalans i catalanes puguin pronunciar-se sobre quin ha de ser el futur de les relacions entre Catalunya i la resta d'Espanya.

Per tot això proposem que el Ple de l'Ajuntament Caldes d'Estrac acordi:

1. Instar el Govern català a iniciar un diàleg amb el Govern de l'Estat, per tal de possibilitar la celebració d'una consulta a la ciutadania catalana per decidir sobre el seu futur.

Comunicar aquest acord al Govern de l'Estat, al Govern de la Generalitat de Catalunya; als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya; a la Federación Española de Municipios y Provincias, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació Catalana de Municipis.

Alcalde: Bé, constarà en acta que és conjunta, que és lo que es tenia que haver dit al començament.

Ma. Àngels Massísimo: Ja ho heu dit, no?

Alcalde: Sí, però a la lectura, com que és el que consta en acta, valdria la pena fer-ho, fem si de cas i a la propera tinguem-ho en compte.

Sergi Saurí: és molt aplicada... li hem dit que llegeixi...

Ma. Àngels Massíssimo: jo he llegit el que hi havia... ho sento, ja ho donava per entès

Alcalde: Molt bé, hi ha d'afegir alguna cosa més? No? Té la paraula

Àngel Rusiñol: Bé, bona nit, jo simplement, l'únic que quan els parlava d'una... d'extreure una paraula, potser l'únic que no m'acaba d'agradar quan parlen finalment, que diuen: "finalment cal afegir la sensació d'injustícia sobre les inversions públiques", no és, no és una sensació, és una injustícia, estem parlant de més de 8.000 milions d'euros. Nosaltres pel nostre costat hem de demanar diners per mantenir el... un cert nivell del benestar, per fer front al dèficit, i per l'altre costat no podem parlar de sensació quan és injustícia. I per últim sí que quan parlem d'un marc, d'un marc de legalitat, si que ens hagués agradat que haguessin reflexionat, si més no en la darrera moció que vam presentar nosaltres quan parlàvem de subjecte jurídic i polític, aquest hagués sigut, si s'hagués aprovat en el seu moment, un bon marc de legalitat. Apart de l'acord, que sí que hi estic totalment d'acord, la resta hagués fet algun canvi però bé, ja veig que també han fet una part d'autocrítica, que també és bo, eh? en els temps de... quan parlen dels successius governs espanyols, eh? dels incompliments, m'imagino que també parlem del partit socialista i... ja està bé. Gràcies.

Alcalde: Molt bé, vol afegir alguna cosa? Procedim a votació?

Sergi Saurí: Si un cas passaríem a procedir a la lectura de...

Alcalde: Doncs aquesta quedaria aprovada per unanimitat. Té la paraula.

MOCIÓ CONJUNTA PREFERENTS

Ramon Riesco: Doncs seria una moció conjunta del grup municipal socialista i el grup de Convergència i Unió de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac. No llegiré tot el text, perquè més o menys tothom ja sap de què va, només ens centràrem en què és un problema que afecta a més de...

Alcalde: Llegim els acords...

Ramon Riesco: Llegim els acords. Només per contextualitzar-ho, que és un acord... és un problema que afecta més de 300 famílies a lo llarg de tot l'estat, moltes d'elles de Caldes d'Estrac. Per això proposem que el Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac acordi:

El passat dia 22 de Març el Consell de Ministres va aprovar el Reial Decret-Llei 6/2013 de protecció als titulars de determinats productes d'estalvi i inversió i altres mesures de tipus financer. També, el mateix dia, el FROB va aprovar els fulls de ruta per al bescanvi de les participacions preferents i deute subordinat de bancs nacionalitzats o que requereixin d'ajudes públiques per accions d'aquestes entitats.

Encara resten vius més de 8.000 milions d'euros en aquests productes híbrids i complexes. Molts d'aquests productes financers van ser comercialitzats de forma enganyosa entre petits estalviadors. Són unes 300.000 famílies les que continuen atrapades en el laberint de les preferents, gairebé totes en entitats bancàries nacionalitzades, com són: Bankia, Novagalicia Banco i Catalunya Banc. Ha estat molt el patiment, la lluita i l'esperança perquè es donés una solució justa a aquest problema, que ha malmès greument la credibilitat del nostre sistema financer entre els estalviadors i els mercats financers.

Les decisions preses el passat dia 22 de Març tenen per objectiu posar punt i final al problema, carregant i causant sobre les persones estafades un enorme perjudici econòmic.

La resolució del FROB implica un bescanvi obligatori per accions, com una primera quitació que va des del 38% al 61% dels estalvis. Mitjançant aquest bescanvi, els estalviadors, que mai no havien d'haver estat titulars de preferents, es converteixen obligatòriament en accionistes dels bancs nacionalitzats. Posteriorment, podran vendre aquestes accions per aconseguir liquiditat.

En el cas de Bankia, les poden vendre en Borsa al preu que cotitzin en aquest moment i les de Novagalicia Banco i Catalunya Banc les podran vendre al Fons de Garanties de Dipòsits, a un preu que determinarà un expert independent tenint en compte el valor de mercat. Amb la venda de les accions es produirà la segona quitació, ja que les accions de Bankia, previsiblement, baixaran molt la seva cotització i les que compri el FGD serà a un preu inferior al de conversió. Després de la venda, els estalviadors perdran gran part dels seus antics dipòsits i podran recuperar una mínima part, que en alguns casos no arribarà ni al 20%.

Paral·lelament, aquells que es considerin enganyats podran sol·licitar un arbitratge de consum. Segons estableix l'esmentat Reial Decret-Llei, una Comissió de Seguiment presidida per la CNMV, establirà els criteris per a un arbitratge exprés, a utilitzar principalment pels titulars de preferents de Bankia. Aquest arbitratge ràpid és el que ja van utilitzar Novagalicia Banco i Catalunya Banc per a reintegrar els seus estalvis a un 15% dels afectats. Els que no es puguin acollir a l'arbitratge exprés, podran sol·licitar el procediment arbitral normal, que serà molt més lent i que suposa un important risc afegit, ja que implica renunciar a la via judicial.

Ni la resolució del FROB, ni el Reial Decret-Llei no contemplen cap solució per als més de 100.000 accionistes de Bankia, que van ser preferentistes de Caixa Laietana, Caja Ávila, Caja Segovia, Caja Rioja, Caja Insular de Canarias o Bancaja, entitats que van fusionar-se amb Caja Madrid. Aquests estalviadors, que no inversors, perdran gairebé en la seva totalitat els diners que tenien en accions de Bankia, ja que el primer que es farà és una reducció de capital perquè els accionistes absorbeixin pèrdues de l'entitat.

L'episodi de les preferents a Espanya és el major escàndol propiciat pels nostres bancs, que s'uneix al de les indemnitzacions milionàries, els sous excessius, les fusions i les operacions opaques. Clarament, ha suposat l'abús de confiança dels bancs sobre els seus clients fidels, una supervisió insuficient sobre la comercialització d'aquests productes i una falta de capacitat de resposta política per a solucionar el problema.

El que el Govern ha imposat és una resposta injusta, ja que, a més de ser enganyats, els estalviadors hauran de contribuir al sanejament dels mateixos bancs que els van enganyar. Així no es recuperarà la confiança en el nostre sistema financer i es donarà un pas en fals.

Per tot això proposem que el Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac acordi:

1.- Rebutjar les mesures preses pel Govern, a través del Reial Decret-Llei 6/2013 i la resolució del FROB, que suposen quantioses quitacions als enganyats en la comercialització de participacions preferents i deute subordinat.

2.- Instar al Govern espanyol que:

- Se suspengui l'aplicació de tots els processos establerts en les normes esmentades, especialment l'operació de bescanvi per accions, amb la corresponent quitança, i l'arbitratge.
- S'encarregui a la CNMV una auditoria que permeti revisar la idoneïtat dels titulars de preferents i deute subordinat, per tal de detectar l'engany en la comercialització.
- Dugui a terme les accions de govern necessàries perquè, tot i no reunir els requisits de idoneïtat, les persones tinguin dret a un bescanvi per dipòsits en un termini no superior als tres anys. A més, garantir que no tinguin cap pèrdua en el nominal dels seus estalvis.
- Finalment, s'ha de garantir que tinguin dret al bescanvi per dipòsits aquells accionistes de Bankia, dels quals van bescanviar-se les seves preferents en el procés de fusió de Caja Madrid amb Caixa Laietana, Caja Ávila, Caja Segovia, Caja Rioja, Bancaja i Caja Insular de Canarias.
- Remetre el treball realitzat per la CNMV a la Fiscalia General de l'Estat, perquè es depurin responsabilitats per l'estafa que s'ha produït en el nostre sistema financer.

Alcalde: Molt bé. Completament d'acord, i mai millor dit, perquè ja fa uns mesos que l'Ajuntament de Caldes doncs s'hi ha implicat en el tema, està ajudant i donant suport doncs a aquelles famílies que ens ho estan requerint, i fins i tot acompanyant-los en les demandes que això pugui implicar per recuperar els seus estalvis. Per tant, òbviament, si això que es demana doncs acaba siguent una realitat, hi ha un estalvi de temps i un estalvi de recursos que en aquests moments, famílies que ho han invertit tot en aquest... en aquests elements preferents, i que en bona manera ho han invertit sense saber que

ho invertien, se'ls ha enganyat literalment, doncs tampoc estan en predisposició i amb capacitat doncs de fer front a costes judicials, eh? lamentablement el procés ha d'anar seguint, però com més aviat arribem a les conclusions que aquí es demanen, més aviat les famílies podran disposar dels seus recursos, que eren els seus estalvis i els han de recuperar. Per tant, quedaria aprovada per unanimitat.

PUNT N° 9 PREGS I PREGUNTES

Pregunta el **Sr. Sergi Saurí** pel preu del cartell de Carnestoltes. L'Alcalde diu que va costar 100,00€.

El **Sr. Saurí** pregunta perquè es va contractar un swap.

El **Sr. Alcalde** contesta que això significava una assegurança sobre préstecs ja concedits i per això ho vam fer.

El **Sr. Saurí** pregunta si existeix algun informe jurídic sobre aquesta qüestió.

El **Sr. Alcalde** recorda que tot això està subjudice i per tant tota la informació que vulgui el Sr. Saurí se li donarà però en privat.

Quan són les 20:45h es Sr. Alcalde aixeca la sessió.