

**ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EN DATA 8 DE JUNY DEL 2015**

Identificació de la sessió

Núm.: 04

Caràcter: Extraordinari

Data: 8 de juny del 2015

Horari: 20 h. – 20.05 h.

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Sr. Joaquim Arnó Porras, alcalde (CIU)

Sr. Marcos Blázquez García (CIU)

Sr. Àngel Rusiñol Esteban (CIU)

Sra. Mònica Serra Nieto (CiU)

Sr. Joan Andreu Baró Viaplana (PSC)

Sr. Miquel González Monforte (PSC)

Sr. Pere Claver Montells (PSC)

Sra. Àngels Massísimo (PSC)

Secretari:

Sr. Òscar Campos Planes

Absent:

Sra. Elisabeth Segura Gubern (CIU)

Sr. Francesc García Cuyàs (CIU)

Sr. José Ramón Riesco Alvarez (PSC)

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes dels plens ordinari i extraordinari del dia 27 d'abril de 2015.

.....

**ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EN DATA 27 D'ABRIL DEL 2015**

Identificació de la sessió

Núm.: 02

Caràcter: Extraordinària

Data: 27 d'abril del 2015

Horari: 19.45 h. – 19.55 h.

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Sr. Joaquim Arnó Porras, Alcalde (CIU)
Sr. Marcos Blázquez García (CIU)
Sra. Elisabeth Segura Gubern (CIU)
Sr. Àngel Rusiñol Esteban (CIU)
Sra. Mònica Serra Nieto (CiU)

Sr. Joan Andreu Baró Viaplana (PSC)
Sr. José Ramón Riesco Alvarez (PSC)
Sr. Miquel González Monforte (PSC)
Sr. Pere Claver Montells (PSC)

Absents:

Sr. Francesc García Cuyàs (CIU)
Sra. Àngels Massísimo (PSC)

Secretari:

Sr. Òscar Campos Planes

Es procedeix a realitzar el sorteig electrònic dels membres de les Meses electorals per les properes eleccions municipals que tindran lloc el dia 24 de maig de 2015, amb el següent resultat:

MESA A

PRESIDENT/A TITULAR: Laura Aloy López
PRIMER VOCAL TITULAR: Hector Robinson Jara Araya
SEGON VOCAL TITULAR: Maria García García
PRESIDENT/A 1r. SUPLENT: Meritxell Barraseta Viladegut
PRESIDENT/A 2n. SUPLENT: Josefa Catalina Iñiguez Abad
1r. VOCAL 1r. SUPLENT: Benet Garí Roig
1r. VOCAL 2n. SUPLENT: Abel Almena Guijarro
2n. VOCAL 1r. SUPLENT: Maria Rosa Bosch Gil
2n. VOCAL 2n. SUPLENT: David Gutiérrez Solsona

MESA B

PRESIDENT/A TITULAR: Pere Rafecas Barnadas
PRIMER VOCAL TITULAR: Elisenda Moya Sagues
SEGON VOCAL TITULAR: Jorge López Calzada
PRESIDENT/A 1r. SUPLENT: Gustavo Manuel Reina Peña
PRESIDENT/A 2n. SUPLENT: Juan Lambea Castro
1r. VOCAL 1r. SUPLENT: Àngel Millán Quiles
1r. VOCAL 2n. SUPLENT: Carolina Maria Prado Ruesta
2n. VOCAL 1r. SUPLENT: Constantino Martinez Aisa
2n. VOCAL 2n. SUPLENT: Narciso Polo Lara

I sense cap altre tema a tractar quan són les 19.55 h el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió.

.....

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN DATA 27 D'ABRIL DEL 2015

Identificació de la sessió

Núm.: 03

Caràcter: Ordinari

Data: 27 d'abril del 2015

Horari: 20 h. – 20.15 h.

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Sr. Joaquim Arnó Porras, alcalde (CIU)

Sr. Francesc García Cuyàs (CIU)

Sr. Marcos Blázquez García (CIU)

Sra. Elisabeth Segura Gubern (CIU)

Sr. Àngel Rusiñol Esteban (CIU)

Sra. Mònica Serra Nieto (CiU)

Sr. Joan Andreu Baró Viaplana (PSC)

Sr. José Ramón Riesco Alvarez (PSC)

Sr. Miquel González Monforte (PSC)

Sr. Pere Claver Montells (PSC)

Secretari:

Sr. Òscar Campos Planes

Absent:

Sra. Àngels Massísimo (PSC)

ORDRE DEL DIA

2. Aprovació de les actes de les sessions anteriors
3. Ratificació dels Decrets d'Alcaldia del 46 al 188 de 2015
4. Despatx d'Alcaldia
5. Aprovació elecció de Jutge de Pau titular de Caldes d'Estrac
6. Aprovació elecció de Jutge de Pau substituït de Caldes d'Estrac

7. Aprovació provisional del Pla Parcial Urbanístic SUP2 'les escoles'
8. Modificació contractes concessions parades mercat municipal de Caldes d'Estrac
9. Modificació contractes concessions mòduls parc Joan Maragall de Caldes d'Estrac
10. Mocions
11. Precs i preguntes

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors

Les següents actes queden aprovades per unanimitat

Any 2012

Acta nº 4	extraordinari	28 de maig de 2012
Acta nº 7	ordinari	29 d'octubre de 2012
Acta nº 8	extraordinari	29 d'octubre de 2012
Acta nº 9	extraordinari	27 de desembre de 2012

Any 2013

Acta nº 1	extraordinari amb caràcter ordinari	18 de març de 2013
Acta nº 2	extraordinari amb caràcter ordinari	13 de maig de 2013
Acta nº 3	ordinari	29 de juliol de 2013
Acta nº 4	ordinari	28 d'octubre de 2013

Any 2014

Acta nº 1	ordinari	27 de gener de 2014
Acta nº 1	extraordinari	3 de març de 2014
Acta nº 2	ordinari	28 d'abril de 2014
Acta nº 2	extraordinari	28 d'abril de 2014
Acta nº 3	extraordinari	16 de juny de 2014
Acta nº 3	ordinari	28 de juliol de 2014
Acta nº 4	extraordinari	22 de setembre de 2014

Acta nº 4	ordinari	27 d'octubre de 2014
Acta nº 5	extraordinari	1 de desembre de 2014
Acta nº 6	extraordinari	22 de desembre de 2014

Any 2015

Acta nº 1	ordinari	26 de gener de 2015
-----------	----------	---------------------

2. Ratificació dels Decrets d'Alcaldia del 46 al 188 de 2015

Queden ratificats els següent decrets: del 46 al 188 de 2015

3. Despatx d'Alcaldia

Diu el Sr. Alcalde que no hi ha despatxos d'alcaldia que comentar.

4. Aprovació elecció de Jutge de Pau titular de Caldes d'Estrac

1. Atès que es va produir el fet luctuós de la mort del Jutge de Pau titular Sr. Augusto Ulloa Cabezón.

2. Es fa necessari procedir a l'elecció d' un/a Jutge/gessa titular del càrrec, d'acord al que preveuen els articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny dels Jutges de Pau.

3. Mitjançant publicació al BOPB de data 26-01-2015 es va publicar la convocatòria per a l'elecció del càrrec de Jutge/gessa de Pau titular.

4. Durant el termini de 15 dies d'exposició al públic s'ha presentat un candidat aspirant a ocupar el càrrec.

5. Ha estat analitzada per la Comissió Informativa de Ple el currículum presentat i per unanimitat s'ha conclòs que la persona que aspira a la plaça està plenament capacitada per desenvolupar aquesta tasca.

A l'empara d'allò que prevuen els articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau. Article 101.1 de la Llei Orgànica del poder Judicial i de l'Article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es proposa al Ple de la corporació que prengui els següents

ACORDS

PRIMER

Proposar el nomenament del Sr. Juan Avilés Gil com a Jutge de Pau titular del Jutjat de Pau de Caldes d'Estrac, pels motius abans esmentats.

SEGON

El Sr. Juan Avilés Gil no està incurs en cap de les causes d'incapacitat que preveu l'article 303 de la Llei Orgànica del Poder judicial.

TERCER

Donar trasllat del present acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secretari de Govern, perquè si té a bé, la Sala de Govern nomeni pel termini de quatre anys el Sr. Juan Avilés Gil com a Jutge de Pau de Caldes d'Estrac.

QUART

El present acord ha estat amb plena observança del quòrum exigít en l'article 101.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial en concordança amb l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny dels Jutges de Pau.

No obstant el Ple, amb el seu superior criteri, decidirà allò que cregui més oportú.

A Caldes d'Estrac, el 17 d'abril de 2015

L'ALCALDE

Diu el Sr. Baró que el seu grup municipal no hi veu cap inconvenient en que el Sr. Juan Avilés sigui nomenat Jutge de Pau titular de Caldes d'Estrac.

Comenta el Sr. Alcalde que el seu grup municipal també està d'acord amb aquest nomenament. Tot seguit es posa el punt a votació quedant aprovat per unanimitat.

5. Aprovació elecció de Jutge de Pau substituít de Caldes d'Estrac

- 1. En data 9 de febrer de 2015 es va fer efectiva la renúncia de la jutgessa de Pau substituít.*
- 2. Es fa necessari procedir a l'elecció d' un/a Jutge/ssa substituít/a del càrrec, d'acord al que preveuen els articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny dels Jutges de Pau.*
- 3. Mitjançant publicació al BOPB de data 26-01-2015 es va publicar la convocatòria per a l'elecció del càrrec de Jutge/ssa de Pau substituít/a.*
- 4. Durant el termini de 15 dies d'exposició al públic s'ha presentat un candidat aspirant a ocupar el càrrec.*
- 5. Ha estat analitzada per la Comissió Informativa de Ple el currículum presentat i per unanimitat s'ha conclòs que la persona que aspira a la plaça està plenament capacitada per desenvolupar aquesta tasca.*

A l'empara d'allò que preveuen els articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau. Article 101.1 de la Llei Orgànica del poder Judicial i de l'Article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Es proposa al Ple de la corporació que prengui els següents

ACORDS

PRIMER

Proposar el nomenament del Sr. Hector Seguí Pons com a Jutge de Pau substituít del Jutjat de Pau de Caldes d'Estrac, pels motius abans esmentats.

SEGON

El Sr. Hector Seguí Pons no està incurs en cap de les causes d'incapacitat que preveu l'article 303 de la Llei Orgànica del Poder judicial.

TERCER

Donar trasllat del present acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secretari de Govern, perquè si té a bé, la Sala de Govern nomeni pel termini de quatre anys el Sr. Héctor Seguí Pons com a Jutge de Pau substituït de Caldes d'Estrac.

QUART

El present acord ha estat amb plena observança del quòrum exigít en l'article 101.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial en concordança amb l'article 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny dels Jutges de Pau.

No obstant el Ple, amb el seu superior criteri, decidirà allò que cregui més oportú.

A Caldes d'Estrac, el 17 d'abril de 2015

L'ALCALDE

Diu el Sr. Baró que el seu grup municipal també està d'acord amb aquest nomenament.

Comenta el Sr. Alcalde que el seu grup municipal també hi està d'acord. Aquest senyor ha estat proposat pel Jutge titular, suposa que faran un bon tàndem.

Tot seguit es posa de punt a votació quedant aprovat per unanimitat.

6. Aprovació provisional del Pla Parcial Urbanístic SUP2 'les escoles'

Exp.292/2008

PP SUP 2 "LES ESCOLES"

ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC

Identificació de l'expedient :

Expedient relatiu al Pla Parcial Urbanístic SUP 2 "Les Escoles".

Aprovació provisional.

Fets:

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, reunida en sessió de data 13 de març de 2013, va aprovar inicialment el Pla parcial SUP 2 "les Escoles".

Exposat al públic mitjançant anuncis inserits a :

21.03.2013 Tauler d'anuncis de l'Ajuntament

21.03.2013 Web municipal

25.03.2013 Diari El Punt Avui

03.04.2015 Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

04.04.2013 Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist que s'han demanat els corresponents informes sectorials als organismes competents.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal Sr. Joan Antoni Gil, en sentit favorable.

Vist que de conformitat a l'art. 50.2.c) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (text refós aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril), correspon al Ple de la Corporació l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal del planejament derivat;

Per tot això, proposo al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer

Aprovar provisionalment el Pla Parcial Urbanístic SUP 2 "Les Escoles", així com tota la resta de documentació que el conforma integrant les modificacions que s'hi ha fet atenent les directrius marcades pels diferents organismes .

Segon

Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona perquè l'aprovi definitivament, si s'escau.

El Ple de la Corporació tanmateix, acordarà el que consideri mes adient.

Caldes d'Estrac, 21 d'abril de 2015.

L'ALCALDE

Signat : Joaquim Arnó i Porràs

Diu el Sr. González que el vot del grup municipal del PSC serà negatiu, doncs la proposta que es planteja no dona una bona solució a aquell sector, sobretot pel que fa a la vialitat.

Recorda el Sr. Alcalde que aquest Pla tot i el seu nom, no te res a veure amb les escoles. Això ha tingut una llarga tramitació administrativa i no s'han plantejat esmenes. Entén que la discussió es més política que tècnica.

El Sr. González diu que el seu grup municipal va plantejar una modificació al projecte proposant una sortida per la part nord del sector. Tal i com està plantejada la solució vial afecta a l'escola.

Recorda que el grup municipal de CIU te la intenció d'ubicar l'escola en un altre indret, ells tenen un altre plantejament.

Es reafirma en que el vot del grup municipal del PSC serà en contra.

El Sr. Alcalde vol destacar que amb aquest Pla s'adquireix 8.000 m2 de sol per equipaments públics concentrats en un sol punt.

Tot seguit es posa el punt a votació quedant aprovat per:

6 vots a favor del grup municipal de CIU.

4 vots en contra del grup municipal del PSC

7. Modificació contractes concessions parades mercat municipal de Caldes d'Estrac

EXP.- 570/2015.- MODIFICACIÓ CONTRACTES CONCESSIONS PARADES MERCAT MUNICIPAL DE CALDES D'ESTRAC.

PROPOSTA D'ACORD

Atès que en data 15 d'abril de 2015 el Sr. Alcalde- President va acordar:

****DECRET- 175/2015

EXP.- 570/2015.- MODIFICACIÓ CONTRACTES CONCESSIONS PARADES MERCAT MUNICIPAL DE CALDES D'ESTRAC.

Ates que, com a conseqüència de la crisi econòmica que envolta l'activitat dels diferents parades del Mercat Municipal de Caldes D'Estrac, resten tancades tres de les set parades i han resultat infructuosos totes les gestions dirigides a la seva concessió o lloguer.

Ates que aquest Ajuntament considera -amb l'experiència assolida al llarg d'aquets anys- que tant el Servei prestés com les expectatives econòmiques dels concessionaris i d'aquest Consistori millorarien amb una reubicació i nova distribució d'espais respectant els drets del concessionaris actuals.

Atès que aquesta alcaldia projecta tant una nova ubicació del Mercat Municipal com la redistribució dels espais per tal de adequar-los a les veritables necessitats tant dels concessionaris com del municipi.

Atès que, salvat millor criteri, ens trobem dins d'una profunda crisi econòmica que dificulta fer front a les obligacions de pagament dels canons oferts pels diferents concessionaris.

Atès que les actuals concessions de les parades del Mercat Municipal a favor de les Senyores ESTHER CALDERON MARMOL, ANGELS TORRENTS ROVIRA, ANA MARIA SOLA CLARIANA i MAGDALENA CATA MIRO resulten fins el mes de desembre de 2027 de forma que la reordenació programada afectarà al termini inicial de les concessions que suposa una reducció significativa del temps de les concessions com del període estimat pels concessionaris per les diferents amortitzacions de les inversions portades a terme.

Vist l'establir en l'Article 107 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre PEL que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic referent a les modificacions no previstes a la documentació de la licitació dels mòduls de Servei- Bar del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac i, concretament la facultat de modificació prevista a l'apartat e): "Necessitat de ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovada amb posterioritat a l'adjudicació del contacte."

Vist l'establir en l'Article 211 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic.

HE RESOLT:

PRIMER.- iniciar el corresponent expedient de modificació dels Contractes de concessió del les parades del mercat municipal de Caldes D'Estrac amb les concessionàries Senyores ESTHER CALDERON MARMOL, ANGELS TORRENTS ROVIRA, ANA MARIA SOLA CLARIANA i MAGDALENA CATA MIRO per tal de reduir el termini inicial de les concessions i el pagament del cànon ofert al 50% a partir del corresponent a l'any 2015.

SEGON.- Donar audiència pel termini de cinc (5.-) dies hàbils del present Decret de proposta de modificació als concessionaris per tal de, si ho consideren adient, formular les al·legacions que considerin oportunes.

*TERCER.- En el supòsit que per part dels concessionaris no es formulés cap mena d'al·legació a la modificació del contracte que es pretén, elevar la corresponent proposta d'acord al Ple de la Corporació com a Òrgan de Contractació per la seva aprovació, si s'escau.***".*

Atès que consta a l'expedient la corresponent notificació del dit Decret d'Alcaldia i la conformitat amb la modificació contractual proposada.

Vist l'establir en l'Article 107 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre PEL que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic referent a les modificacions no previstes a la documentació de la licitació dels mòduls de Servei- Bar del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac i, concretament la facultat de modificació prevista a l'apartat e): "Necessitat de ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovada amb posterioritat a l'adjudicació del contacte."

Vist l'establir en l'Article 211 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic.

Per tot això, proposo al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Procedir de comú acord amb els paradistes del Mercat Municipal Senyores ESTHER CALDERON MARMOL, ANGELS TORRENTS ROVIRA, ANA MARIA SOLA CLARIANA i MAGDALENA CATA MIRO a la modificació dels contractes de concessió de les parades del Mercat Municipal de Caldes D'Estrac per tal de reduir el termini inicial de les concessions i el pagament del cànon ofert al 50% a partir del corresponent a l'any 2015.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde- President de l'Ajuntament de Caldes D'Estrac per signar els corresponents contractes amb les modificacions acordades.

TERCER.- Notificar el present acord a les Senyores ESTHER CALDERON MARMOL, ANGELS TORRENTS ROVIRA, ANA MARIA SOLA CLARIANA i MAGDALENA CATA MIRO, a la Tresoreria Municipal i a l'Organisme de Gestió Tributaria als efectes adients.

El Ple de la Corporació tanmateix, acordarà el que consideri mes adient.

Caldes d'Estrac, 22 d'abril de 2015.

L'ALCALDE

El Sr. González en nom del grup municipal del PSC demana la retirada del punt de l'ordre del dia, doncs creuen que és del tot exagerat i inadequat prendre un acord d'aquestes característiques a l'alçada de la legislatura on som ara mateix.

El Sr. Alcalde, per contra, entén que aquest és un bon moment donada la proximitat de l'estiu. Espera que amb aquest acord consensuat amb els paradistes les parades no s'abandonin.

El Sr. González recorda que en aquests últims quatre anys hi han hagut dues parades que mai s'han omplert i això és responsabilitat de l'equip de govern i la seva promoció econòmica.

Contesta el Sr. Alcalde que el problema ha estat que no hi ha hagut demanda per aquesta qüestió.

Tot seguit es posa el punt a votació quedant aprovat per:

6 vots a favor del grup municipal de CIU.

4 abstencions del grup municipal del PSC.

8. Modificació contractes concessions mòduls parc Joan Maragall de Caldes d'Estrac

EXP.- 569/2015.- MODIFICACIÓ CONTRACTES CONCESSIONS MÒDULS PARC JOAN MARAGALL DE CALDES D'ESTRAC.

PROPOSTA D'ACORD

Atès que en data 15 d'abril de 2015 el Sr. Alcalde- President va acordar:

****DECRET- 174/2015

EXP.- 569/2015.- MODIFICACIÓ CONTRACTES CONCESSIONS MÒDULS PARC JOAN MARAGALL DE CALDES D'ESTRAC.

Ates que, com a conseqüència de la crisi econòmica que envolta l'activitat dels diferents mòduls de Servei- Bar Del Parc Joan Maragall de Caldes d'Estrac, resten tancats dos dels sis mòduls del Parc i han resultat infructuosos totes les gestions dirigides a la seva concessió o lloguer.

Ates que aquest Ajuntament considera -amb l'experiència assolida al llarg d'aquets anys- que tant el Servei prestés com les expectatives econòmiques dels concessionaris i d'aquest Consistori millorarien amb una reordenació tant del Parc Joan Maragall com del número de mòduls de Servei Bar respectant els drets del concessionaris actuals.

Atès que aquest Ajuntament projecta al POUM una propera la reordenació del Parc Joan Maragall i, en definitiva, la modificació de la ubicació dels mòduls de Servei- Bar i les seves dimensions per tal de adequar-los a la realitat, es a dir, al menys quatre mòduls.

Atès que, salvat millor criteri, ens trobem dins d'una profunda crisi econòmica que dificulta fer font a les obligacions de pagament dels canons oferts pels diferents concessionaris.

Atès que les actuals concessions dels mòduls 1i 2 (PICOLOSSO, S.L.), 4 (UNITED SERVICE, S.L.), 5 i 6 (INVAC, S.C.P.) i 7 i 8 (LA QUADRA DE MAR, S.C.P.) resulten fins el mes de març de 2027 de forma que la reordenació programada afectarà al termini inicial de les concessions que suposa una reducció significativa del temps de les concessions com del període estimat pels concessionaris per les diferents amortitzacions de les inversions portades a terme.

Vist l'establir en l'Article 107 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre PEL que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic referent a les modificacions no previstes a la documentació de la licitació dels mòduls de Servei- Bar del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac i, concretament la facultat de modificació prevista a l'apartat e): "Necessitat de

ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovada amb posterioritat a l'adjudicació del contacte."

Vist l'establir en l'Article 211 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic.

HE RESOLT:

PRIMER.- iniciar el corresponent expedient de modificació dels Contractes de concessió dels mòduls de Servei- Bar del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac amb els concessionaris LA QUADRA DE MAR, S.C.P. (mòduls 7 i 8), INVAC, S.C.P. (Mòduls 5 i 6), UNITED SERVICE EUROPE, S.L. (Mòdul 4) i PICOLOSSO, S.C.P. (Mòduls 1 i 2) per tal de reduir el termini inicial de les concessions i el pagament del cànon ofert al 50% a partir del corresponent a l'any 2015.

SEGON.- Donar audiència pel termini de cinc (5.-) dies hàbils del present Decret de proposta de modificació als concessionaris per tal de, si ho consideren adient, formular les al·legacions que considerin oportunes.

TERCER.- En el supòsit que per part dels concessionaris no es formulés cap mena d'al·legació a la modificació del contracte que es pretén, elevar la corresponent proposta d'acord al Ple de la Corporació com a Òrgan de Contractació per la seva aprovació, si s'escau.***".

Atès que consta a l'expedient la corresponent notificació del dit Decret d'Alcaldia i la conformitat amb la modificació contractual proposada.

Vist l'establir en l'Article 107 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre PEL que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic referent a les modificacions no previstes a la documentació de la licitació dels mòduls de Servei- Bar del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac i, concretament la facultat de modificació prevista a l'apartat e): "Necessitat de ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovada amb posterioritat a l'adjudicació del contacte."

Vist l'establir en l'Article 211 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes Del Sector Públic.

Per tot això, proposo al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents,

ACORDS

PRIMER.- Procedir de comú acord amb els concessionaris dels Mòduls del Parc Joan Maragall de Caldes D'Estrac LA QUADRA DE MAR, S.C.P. (mòduls 7 i 8), INVAC, S.C.P. (Mòduls 5 i 6), UNITED SERVICE EUROPE, S.L. (Mòdul 4) i PICOLOSSO, S.C.P. (Mòduls 1 i 2) per tal de reduir el termini inicial de les concessions i el pagament del cànon ofert al 50% a partir del corresponent a l'any 2015.

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde- President de l'Ajuntament de Caldes D'Estrac per signar els corresponents contractes amb les modificacions acordades.

TERCER.- Notificar el present acord als concessionaris LA QUADRA DE MAR, S.C.P. (mòduls 7 i 8), INVAC, S.C.P. (Mòduls 5 i 6), UNITED SERVICE

EUROPE, S.L. (Mòdul 4) i PICOLOSSO, S.C.P. (Mòduls 1 i 2, a la Tresoreria Municipal i a l'Organisme de Gestió Tributaria als efectes adients.

El Ple de la Corporació tanmateix, acordarà el que consideri mes adient.

Caldes d'Estrac, 22 d'abril de 2015.

L'ALCALDE

Diu el Sr. González que el seu grup municipal tindrà en aquest punt la mateixa postura, que ha tingut en el punt anterior.

Tot seguit es posa el punt a votació quedant aprovat per

6 vots a favor del grup municipal de CIU

4 abstencions del grup municipal del PSC.

9. Mocions

No s'ha presentat cap moció.

10. Precs i preguntes

No hi ha cap prec ni pregunta per part dels regidors.

I quan són les 20:15 hores el Sr. Alcalde aixeca la sessió. "*****"

S'aproven les dues actes per 4 vots a favor de CIU i 4 abstencions.

El senyor Alcalde agraeix la dedicació que han tingut tots els Regidors de la present legislatura.

I quan són les 20:05 hores el Sr. Alcalde aixeca la sessió.

El Secretari - Interventor

Oscar Campos Planes