



Ajuntament de Caldes d'Estrac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC **CELEBRADA EL 25 DE GENER DE 2016**

Identificació de la sessió

Núm.: 2

Caràcter: ordinari

Data: 25 de gener de 2016

Inici: 20.00 h.

Lloc: Sala Cultural de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Rosa Pou Baró (ERC-AM)

Òscar Baró Clariana (ERC-AM)

Laura Aloy López (ERC-AM)

David Salvà Comas (ERC-AM)

Joan Andreu Baró Viaplana (PSC-CP)

Miquel González Monforte (PSC-CP)

Joaquim Arnó Porras, Alcalde (CIU)

Elisabeth Segura Gubern (CIU)

Àngel Rusiñol Esteban (CIU)

Marcos Blázquez García (CIU)

Mònica Serra Nieto (CIU)

Secretària:

Montserrat Baulas Bordes

ORDRE DEL DIA

I- PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de les actes de la sessions anteriors:

23 de novembre de 2015 extraordinària (sorteig mesos electorals)

21 de desembre de 2015 ordinària

DICTÀMENS DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DEL PLE

- 1- Aprovació inicial de les bases generals que regiran la creació i el funcionament de les borses de treball per a contractacions laborals temporals i/o nomenaments d'interins/es per a substituir empleats públics amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir temporalment vacants o per atendre necessitats urgents, segons les necessitats de l'organització de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac



Ajuntament de Caldes d'Estrac

II- PART DE CONTROL

2. Donar compte de Decrets de la Presidència des del núm. 623 al 641.
3. Moció que presenta el grup polític municipal d'ERC-AM de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac de suport a les mobilitzacions i accions contra el pla hidrològic de la conca de l'Ebre.
4. Precs i Preguntes.

III- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

- Retiment de comptes del XVII Festival de Música Clàssica Santa Florentina 2015 celebrat a Caldes d'Estrac i aprovació del conveni per a celebració per l'any 2016.
- Aprovació de l'equilibri de la concessió i pròrroga del contracte amb l'empresa adjudicatària Aigües Termals Caldes, SL, per quatre anys i set mesos.
- Iniciar l'expedient de resolució la concessió del servei públic municipal de balneari a la plaça de les barques de Caldes d'Estrac, adjudicat a la mercantil STEL GROC S.A., per finalització del termini contractual.

I- PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors del 23 de novembre de 2015 extraordinària (sorteig meses electorals) i del 21 de desembre de 2015 ordinària

Vistos els esborranys de les actes de les sessions que han estat distribuïdes juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia, sense necessitat de ser llegides en donar-se el supòsit previst en



Ajuntament de Caldes d'Estrac

l'art.110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, són sotmeses a aprovació dels membres presents.

INTERVENCIONS:

L'Alcalde pregunta si hi ha alguna esmena a alguna d'aquestes actes i el portaveu de CIU diu que no n'hi ha. L'Alcalde diu que per part de l'equip de govern tampoc.

VOTACIONS:

Les actes són aprovades per unanimitat dels 11 regidors/es dels grups polítics d'ERC-AM, del PSC-CP i CiU, sense esmenes ni correccions i, en conseqüència es converteixen actes a tots els efectes.

DICTÀMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DEL PLE

1- Aprovació inicial de les bases generals que regiran la creació i el funcionament de les borses de treball per a contractacions laborals temporals i/o nomenaments d'interins/es per a substituir empleats públics amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir temporalment vacants o per atendre necessitats urgents, segons les necessitats de l'organització de l'Ajuntament de Caldes

L'Ajuntament de Caldes d'Estrac per atendre necessitats puntuals precisa, amb certa urgència, de personal temporal que pugui resoldre situacions imprevistes.

Davant la dificultat de convocar un procés de selecció per atendre cadascun dels supòsits de necessitat urgent que es puguin plantejar.

La possibilitat que les administracions locals, segons les seves necessitats d'organització, puguin crear unes borses de treball, amb personal que prèviament hagi superat un procés selectiu, permet a la corporació que en qualsevol moment pugui dotar-se dels treballadors amb la categoria professional adient per al lloc de treball corresponent.

Legislació aplicable

- Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP).



Ajuntament de Caldes d'Estrac

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

ES PROPOSA:

Primer.- Aprovar inicialment les Bases generals que regiran la creació i funcionament de les borses de treball per a contractacions laborals temporals i/o nomenaments d'interins/es per a substituir empleats públics amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir temporalment vacants o per atendre necessitats urgents, segons les necessitats de l'organització de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.

Segon.- Publicar les esmentades bases en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, i fer una referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del número i de la data de BOP on han sortit publicades, en el benentès que si no es presenten al·legacions durant el termini d'exposició pública s'entendran aprovades definitivament.

INTERVENCIONS:

El portaveu de CIU, el regidor Àngel Rusiñol comenta que era una proposta de CIU que ja estava sobra la taula i que s'entén que ara és compartida per tots els grups.

L'Alcalde: diu que sí, que és compartida.

El portaveu del PSC-CP, el regidor senyor Joan Andreu Baró:
Diu que també hi estan d'acord i la comparteixen.

VOTACIONS:

La proposta és aprovada per unanimitat dels 11 regidors/es dels grups polítics d'ERC-AM, del PSC-CP i CiU.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

II- PART DE CONTROL

2. Donar compte de Decrets de la Presidència des del núm. 623 al 641.

Decret núm. 623 de data 16 de desembre de 2015: Convocatòria Ple 21/12/15.

Decret núm. 624 de data 16 de desembre de 2015: Resolució d'al·legacions.

Decret núm. 625 de data 18 de desembre de 2015: Bestreta (2º) Comissió Festes Nadalenques.

Decret núm. 626 de data 18 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/56.

Decret núm. 627 de data 18 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/57.

Decret núm. 628 de data 21 de desembre de 2015: Bestreta ponsèties de Nadal Escola Sagrada Família 6è curs.

Decret núm. 629 de data 22 de desembre de 2015: Modificació de crèdit núm. 21 per transferència de crèdit`

Decret núm. 630 de data 22 de desembre de 2015: Assistència jurídica Advocat Sr. Moreno.

Decret núm. 631 de data 22 de desembre de 2015: Reclamació Patrimonial L.M.S.

Decret núm. 632 de data 22 de desembre de 2015: Esmena DOGC bases de la policia Local

Decret núm. 633 de data 22 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/58

Decret núm. 634 de data 22 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/59

Decret núm. 635 de data 23 de desembre de 2015: Recaptació Marató de TV3

Decret núm. 636 de data 23 de desembre de 2015: Contracte d'urgència J.D,M

Decret núm. 637 de data 29 de desembre de 2015: Delegar atribucions d'Alcaldia a la Tinent d'Alcalde E.S.G.

Decret núm. 638 de data 30 de desembre de 2015: Nomenament interí Agent de Policia Local C.B.S.

Decret núm. 639 de data 31 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/60

Decret núm. 640 de data 31 de desembre de 2015: Aprovació relació comptable d'obligacions i propostes de manaments de pagament O/15/61

Decret núm. 641 de data 31 de desembre de 2015: Modificació de crèdit núm. 22/2015

Els 11 regidors/es dels grups polítics d'ERC-AM, del PSC-CP i CiU resten assabentats.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

3. Moció que presenta el grup polític municipal d'ERC-AM de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac de suport a les mobilitzacions i accions contra el pla hidrològic de la conca de l'Ebre.

El consell de ministres espanyol, el 8 de gener de 2016, va aprovar dos decrets que inclouen un total de 16 plans hidrològics de conca (per al període 2015-2021) entre els quals es troba el de l'Ebre. Aquest Pla ha tingut el rebuig de quatre de les nou comunitats autònomes que rega el riu Ebre (Catalunya, el País Basc, Navarra i el País Valencià).

Durant el procés seguit per elaborar aquest Pla de Conca de l'Ebre, ni la Confederació Hidrològica de l'Ebre ni el Govern espanyol han tingut en compte les al·legacions que diverses associacions, entitats, partits i institucions van presentar per denunciar l'impacte negatiu i la greu amenaça que representava el Pla, tant per a la sostenibilitat del tram final del riu i el delta de l'Ebre com per a les activitats econòmiques, agrícoles i pesqueres que s'hi desenvolupen.

El 25 de juny de 2015, la Comissió per la Sostenibilitat de les Terres de l'Ebre aprovava amb el vot favorable de gairebé tots els membres, una proposta de cabals per al tram final del riu Ebre i el Delta amb tres propostes diferenciades; per a anys secs, normals i humits.

Així, segons les conclusions dels estudis presentats, el cabal ecològic per a un any sec hauria de ser de 5.871 hm³/anuals; per a un any normal hauria de ser de 7.732 hm³/anuals i per un any humit de 9.907 hm³/anuals. A més s'incorporava una proposta de cabal mínim d'excepcionalitat per a casos de sequera prolongada amb 3.518 hm³/anuals. Aquesta proposta de cabals ambientals que garantia la subsistència del Delta, el manteniment de l'activitat pesquera i el gran ecosistema del Delta, va ser presentada en forma d'al·legacions per la Generalitat de Catalunya perquè s'inclogués en el nou Pla hidrològic de la Conca de l'Ebre, però no va ser atesa.

En canvi, el cabal del riu fixat per al nou Pla de Conca és de 3.100 hm³/anuals (sense diferenciar anys secs o humits) és a dir, 5.000 hm³/anuals menys, que els proposats per la Comissió per la Sostenibilitat de les Terres de l'Ebre. Així que, en cas que s'implementi, tindrà un impacte equivalent a 2,5 transvasaments dels planificats pel Ministre Arias Cañete al Plan Hidrológico Nacional. Mentre que algun altre Pla de conca ha fixat els cabals ecològics en el cent per cent de les masses d'aigua, el de l'Ebre estableix únicament un vuit per cent del total de les masses de l'aigua.

Aquest Pla fixa un repartiment del cabal del riu, que augmenta les concessions de nous regadius en 450.000 hectàrees quan el total del nou regadiu de tots els plans de l'Estat espanyol és de 700.000 hectàrees. La majoria d'aquestes hectàrees no tenen concessions i van lligades a 56 noves infraestructures de regulació (embassaments).

La plataforma de Defensa de l'Ebre, durant la tramitació del Pla de conca, va presentar més de 4.030 al·legacions particulars basades en requeriments que havia fet la Comissió Europea al Govern espanyol que no van ser acceptades. La Comissió va constatar que mancava molta informació als diversos plans de conca espanyols per adaptar-se a les normatives europees, i va requerir al Govern Espanyol que ho modifiqués. La comissió va adreçar preguntes molt concretes



Ajuntament de Caldes d'Estrac

al Govern sobre el contingut del Pla de Conca de l'Ebre; de fet, va assenyalar 32 discrepàncies, 10 de les quals eren idèntiques a les de la queixa que va fer arribar la Plataforma en Defensa de l'Ebre.

Davant l'amenaça que suposa aquest nou Pla hidrològic de conca per al futur socioeconòmic i mediambiental del tram final del riu Ebre, el delta de l'Ebre i els seus pobles, els Grups municipals d'ERC-AM, PSC-CP i CIU de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, proposen al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

1. Manifestar al Govern de l'Estat espanyol el rebuig de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac a l'aprovació definitiva del Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre que va tenir lloc en Consell de Ministres el passat 8 de gener de 2016.
2. Donar suport a les accions, iniciatives i mobilitzacions socials que es facin contra el Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre.
3. Donar suport a les accions que el Govern de Catalunya, els ajuntaments, i així com altres institucions i entitats socials, presentin davant la Comissió Europea i altres organismes de caràcter estatal i internacional amb l'objectiu de defensar els cabals ecològics aprovats per la Comissió per la Sostenibilitat de les Terres de l'Ebre.
4. Demanar a la Comissió de Medi Ambient europea que vetlli per l'adequació i el compliment del Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre a les directives europees d'Aigua, Aus i Hàbitats.
5. Comunicar aquest acord al President de la Generalitat de Catalunya, a la Conselleria de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a la Conselleria d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, al Govern Español, a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre i a la Plataforma en Defensa de l'Ebre.

INTERVENCIONS:

L'Alcaldessa diu que és una moció que va presentar ERC-AM però que tant els grups de PSC-CP i CIU s'hi adhereixen.

El portaveu de CIU diu que hi estan d'acord i és presentada conjuntament.

VOTACIONS:

La MOCIÓ és aprovada per unanimitat dels 11 regidors/es dels grups polítics d'ERC-AM, del PSC-CP i CiU.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

III- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

INTERVENCIÓNS:

L'Alcaldessa diu que ara vindrien precís i preguntes però que com que hi ha assumptes sobrevinguts que es passen al final.

Diu que degut a que no han tingut molt de temps a estudiar aquests assumptes sobrevinguts, que volen sotmetre a votació la seva urgència.

També que a partir d'ara també voldrien votar a les comissions informatives de Ple la urgència dels punts a tractar al Ple, per si han de passar o no pel plenari amb caràcter d'urgència.

RETIMENT DE COMPTES DEL XVII FESTIVAL DE MÚSICA CLÀSSICA SANTA FLORENTINA 2015 CELEBRAT A CALDES D'ESTRAC I APROVACIÓ DEL CONVENI PER A CELEBRACIÓ PER L'ANY 2016.

Votació de la urgència:

ERC-AM... 4 vots en contra

PSC-CP.....2 vots en contra

CiU..... 5 vots a favor

No s'aprecia la urgència segons el resultat de la votació. El Ple no ratifica la inclusió d'aquesta proposta en l'ordre del dia, pel que no es pot adoptar cap acord sobre aquest assumpte.

APROVACIÓ DE L'EQUILIBRI DE LA CONCESSIÓ I PRÒRROGA DEL CONTRACTE AMB L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA AIGÜES TERMALS CALDES, SL, PER QUATRE ANYS I SET MESOS.

Votació de la urgència:

ERC-AM... 4 vots en contra

PSC-CP.....2 vots en contra

CiU..... 5 vots a favor

No s'aprecia la urgència segons el resultat de la votació. El Ple no ratifica la inclusió d'aquesta proposta en l'ordre del dia, pel que no es pot adoptar cap acord sobre aquest assumpte.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

INICIAR L'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ LA CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE BALNEARI A LA PLAÇA DE LES BARQUES DE CALDES D'ESTRAC, ADJUDICAT A LA MERCANTIL STELGROC S.A., PER FINALITZACIÓ DEL TERMINI CONTRACTUAL.

Votació de la urgència:

ERC-AM... 4 vots a favor

PSC-CP.....2 vots a favor

CiU..... 5 vots a favor

S'aprecia la urgència segons el resultat de la votació. El Ple ratifica la inclusió d'aquesta proposta en l'ordre del dia, pel que es pot adoptar acord sobre aquest assumpte.

Iniciar l'expedient de resolució la concessió del servei públic municipal de balneari a la plaça de les barques de Caldes d'Estrac, adjudicat a la mercantil STELGROC S.A., per finalització del termini contractual.

1.- El Ple Municipal en sessió celebrada en data 26 d'abril de 2002 va adjudicar a la mercantil STELGROC S.A. la concessió del servei públic municipal de balneari a la plaça de les barques de Caldes d'Estrac, que comprenia la seva construcció i explotació, d'acord amb la proposta presenta i la resta de documents que formaven part de l'expedient i en especial al seu plec de clàusules.

El contracte administratiu fou atorgat en data 14 de juny de 2002 prèvia la presentació d'una fiança per import 120.202,42€, que havia d'assegurar l'explotació del servei.

Posteriorment en sessió de 28 de juny de 2002 el Ple de la Corporació, va autoritzar constituir una hipoteca sobre la concessió, en favor del Banco Popular S.A., per respondre del préstec de 1.416.000.-€, que venç el 28 de juny de 2016, i que es va inscriure respecte la finca 3747 del Registre de la Propietat núm. 4 de Mataró.

2.- La concessió per ocupar 985m2 de béns de domini públic marítim i terrestre en destí a la realització de les obres compreses en el "Projecte bàsic de balneari de la plaça de les barques" de Caldes d'Estrac fou atorgada per Ordre Ministerial del Ministerio de Medio Ambiente de 18 de desembre de 2001 i notificada a l'Ajuntament de Caldes d'Estrac mitjançant Registre d'Entrada número 404 de 28 de gener de 2002. L'esmentada concessió s'atorgà per 15 anys amb una possibilitat de pròrroga per altres 15 anys.

Per resolució de data 8 de maig de 2015 la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en virtut de les competències que actualment té transferides i a resultes de la petició de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, va procedir a prorrogar l'esmentada concessió, que haurà de finalitzar el 28



Ajuntament de Caldes d'Estrac

de gener de 2032.

3.- D'acord a la clàusula setena del plec de clàusules que regeix la concessió del servei públic del balneari de la plaça de les barques, el termini de duració de la concessió era de 14 anys "comptats a partir del dia següent a la data de notificació de la concessió", quin termini podria prorrogar-se fins el termini màxim de 30 anys sempre que per part de l'Administració competent s'atorgués la pròrroga de la concessió demanial atorgada a l'Ajuntament de Caldes d'Estrac.

En conseqüència, com sigui que la concessió demanial fou notificada a l'Ajuntament de Caldes d'Estrac en data 28 de gener de 2002, el termini de 14 anys finalitza el 28 de gener de 2016.

4.- Malgrat existir la possibilitat de concedir la pròrroga de la concessió demanial, a la data d'avui l'empresa concessionària no ha realitzat la seva petició al respecte, pel que cal considerar que no és del seu interès prorrogar-la la concessió que finalitza el proper dia 28, i per la qual cosa procedeix que el Ple de la Corporació insti l'expedient de resolució del contracte per finalització del seu termini, atorgant tràmit d'audiència al interessat abans d'adoptar la resolució definitiva.

5.- Altrament, cal considerar si una eventual sol·licitud de pròrroga que pogués realitzar la concessionària, seria acceptable en atenció a l'interès públic.

D'acord als antecedents que obra en els arxius municipals les incidències ocorregudes al llarg de la vida de la concessió, i de manera especial en els últims temps, permeten concloure que el concessionari no ha estat fidel a les obligacions que contractualment li foren imposades, i que perilla la viabilitat del propi servei públic, pel que és aconsellable no prorrogar l'esmentada concessió.

Efectivament, en data 5 de març de 2014 l'òrgan de recaptació tributària va executar la fiança per import 120.202,42€, per fer front als cànon i tributs derivats de la pròpia concessió que en aquell moment es trobaven vençuts i pendants de liquidar per un import similar. Fruit d'això, es va incoar una expedient sancionador que finalment es va sobreseïr en el moment en què es va comprovar la restitució de la fiança.

Actualment es troba en tràmit un expedient municipal disciplinari, a causa de fets tan greus com

que en el transcurs dels dos darrers anys el centre de talassoteràpia ha estat objecte de múltiples inspeccions i actuacions administratives per part de l'Agència de Salut Pública de Catalunya, pel mal estat de les instal·lacions i pel deficient gestió del servei, que han portat fins i tot a clausurar-les en diferents ocasions. Així mateix, el centre, malgrat anunciar-se com a Hotel Colón Thalasso termal Resorterapia, no té la oficialment consideració de centre de talassoteràpia, que era la condició essencial de la concessió, sinó de balneari urbà, atès que s'abasteix únicament d'aigua de la xarxa municipal. I per últim, segons consta també a l'expedient, la concessionària es troba en situació de mora en el pagament dels cànon i tributs que afecten les instal·lacions, corresponents als exercicis 2011, 2012, 2013 i 2014, per import



Ajuntament de Caldes d'Estrac

total 566.218, 58.-€.

Els fets exposats constitueixen la vulneració de les següents obligacions previstes en el plec de clàusules: a) explotar es instal·lacions com a servei públic de balneari (centre de talassoteràpia) (clàusules 1^a i 31^a j); b) conservar les instal·lacions en perfecte estat de funcionament, neteja, higiene i vigilància (clàusules 19^a i 31^a j); i c) satisfer el cànon establert (clàusules 30^a i 31^{af})d) no satisfer els altres tributs que graven la concessió (clàusula 31^a n).

La clàusula 39ena. F) del plec de clàusules administratives particulars estableix que la comissió de faltes moltes greus pot comportar la sanció econòmica de 601 € fins a 6.000.-€, per cadascuna d'elles, i la resolució de la concessió per incompliment del concessionari.

Malgrat que l'expedient no s'hagi resolt, la naturalesa de les infraccions comportarien per si soles la resolució de la concessió administrativa, pel que seria contradictori i contrari a l'interès públic la pròrroga d'una concessió vençuda, que per via disciplinar es proposa resoldre per incompliments greus per part de la concessionària.

Per tot plegat proposo al Ple de la Corporació adoptar el següent acord:

- 1) Iniciar l'expedient de resolució la concessió del servei públic municipal de balneari a la plaça de les barques de Caldes d'Estrac, que comprenia la seva construcció i explotació, i que per acord del Ple Municipal adoptat en sessió celebrada en data 26 d'abril de 2002 fou adjudicat a la mercantil STEL GROC S.A., per finalització del termini contractual.
- 2) Denegar la pròrroga de l'esmentada concessió, si així fos interessat per la concessionària, per la seva reiterada infracció de les obligacions contractuals durant la vigència de la concessió.
- 3) Atorgar el tràmit d'audiència al interessat per un termini de 15 dies, transcorregut el qual, el Ple de la Corporació haurà de resoldre el que sigui procedent.

INTERVENCIONS:

El regidor de CIU Joaquim Arnó diu que entén que quan es va presentar la moció ell era l'Alcalde i la moció va venir motivada des de l'Alcaldia. Per tant, demana que ara sigui la nova Alcaldessa qui signi aquesta moció.

L' Alcaldessa diu que potser el que s'hauria d'haver fet era fer una diligència al respecte.

El regidor de CIU Joaquim Arnó demana que es faci.

L'Alcaldessa diu que no hi cap cap problema que l'hi afegiran la diligència.

Passen a la votació.

VOTACIÓ:



Ajuntament de Caldes d'Estrac

La proposta és aprovada per unanimitat dels 11 regidors/es dels grups polítics d'ERC-AM, del PSC-CP i CiU.

Precs i Preguntes.

Per part de l'oposició no hi ha res més a dir.

Hi ha una pregunta escrita per part del públic que llegeix l'Alcaldesa.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

PLE ORDINARI MUNICIPAL del mes de 2016

DUES PREGUNTES ADREÇADES AL PLE per:

Mercè ARTIGAS

Carrer Major, 19 – CALDES D'ESTRAC

1.

La casa del carrer de la Santema, número 2, afectada per un esfondrament relacionat amb les obres d'enderroc i reconstrucció quan la creació de la FUNDACIÓ PALAU, s'està degradant cada dia que passa. La casa segueix apuntalada a l'interior i els rètols de denúncia col·locats pels propietaris, que ho varen perdre tot, judici inclòs, encara hi són però el problema persisteix.

Com a ciutadana i com a caldenca, és una qüestió no resolta que em preocupa, més encara sabent que les obres de remodelació de la Fundació Palau que s'havien de dur a terme l'any 2015, estan ajornades sense data prevista. Per això faig aquesta pregunta al Ple:

AQUESTA CASA APUNTALADA PER MESURA DE SEGURETAT, QUE NINGÚ HA REVISAT NI CONTROLAT DES DE FA 10 ANYS, SI, PER EXEMPLE, CAIGUÉS AL CARRER ALGUN ELEMENT DE LA FAÇANA I CAUSÉS DANYS A VIANANTS O VEHICLES, DE QUI FORA LA RESPONSABILITAT ?
I SI PROVOQUÉS HUMITATS O FILTRACIONS A LA CASA MITJANERA O A LA PRÒPIA FUNDACIÓ PALAU, QUI HAURIA DE RESPONDRE I ASSUMIR LE DESPESES ?

I una segona pregunta

2.

Fa molt de temps que no ha plogut i la majoria de reixes d'evacuació d'aigua estan obturades, no s'haurien de netejar en previsió de les pluges que tard o d'hora vindran?
L'enorme reixa de desguàs del final de la Riera està plena de sorra i del tot embussada fins i tot hi creixen plantes. Segur que és per necessitat que hi va ser col·locada, aleshores per què no es té cura de netejar-la per a que pugui complir la seva funció de desguàs de l'aigua ?

Confio en les seves respostes que els agraeixo ja des d'ara. Atentament.

Mercè Artigas

Caldes, 4 de gener 2016

NOTA. Santema 2, per memòria es pot consultar el lloc web:
www.santema2.wordpress.com



Ajuntament de Caldes d'Estrac

En quant a la primera pregunta l'Alcaldeessa diu que sobre aquest tema s'hi ha posat a treballar avui mateix i que esperen que la setmana que ve ja es puguin començar reunions tant amb la Fundació Palau com amb els propietaris. I que en un proper Ple ja en donaran comptes.

En quant a la segona pregunta el Regidor de PSC-CP el Sr. Joan Baró Viaplana comenta que és un tema que ja tenen detectat i que ja tenen pla d'atac per aquest problema.

Un Sr. del públic pregunta si és necessari fer les preguntes al Ple primer per escrit. L'Alcaldeessa li diu que no, que no cal que també es poden fer directament al Ple.

Una Sra. del públic pregunta que en quin moment es sabrà les regidories que portarà cadascun dels regidors. L'Alcaldeessa li diu que s'estan acabant d'organitzar i que seguidament s'haurà de fer un Ple de Cartipàs on es donaran totes les explicacions.

Una Sra. del Públic pregunta si es canviaran d'ubicació els contenidors de davant de casa seva al camí ral, i també demana que es canviïn els horaris de buidat d'aquests contenidors considera que els camions venen a buidar-los massa d'hora i fan soroll. També demana que es netegi el pipi-can que hi ha davant de casa seva. L'Alcaldeessa diu que els hi donin temps per poder mirar-s'ho amb deteniment perquè ara acaben d'arribar i no han tingut temps encara.

La mateixa senyora comenta que hi ha una casa on surt l'aigua cap al carrer i no hi viu ningú. L'Alcaldeessa explica que hi ha un expedient obert d'aquesta casa i que ja n'estan al cas.

El regidor de CIU Joaquim Arnó Porras explica que hi ha un expedient obert des dels Serveis Tècnics Municipals i també des de Medi Ambient, però que es tracta d'una propietat privada i l'administració pública no hi pot entrar si no és amb una ordre judicial. És per aquest motiu que l'actuació va més lenta, però quan arribi l'ordre judicial es podrà entrar i solventar el problema.

Una altra senyora del públic pregunta si essent aquesta una vila d'aigua, es plantejarà aquest nou govern de passar la mànega pels carrers. L'Alcaldeessa diu que en prenen nota i que ho tindran en compte.

Un altra senyora del públic demana que el govern actual de l'Ajuntament parli amb la Sra. Sol Mussons que és qui porta a terme les activitats d'exposició a l'espai de "La Fabriqueta". Diu que la Sra. Mossons està neguitosa perquè no sap si amb el nou govern continuarà el projecte de l'Espai d'Art de "La Fabriqueta" i la seva tasca. La senyora que intervé diu que seria una llàstima que es deixés perdre tota aquesta feina feta i afegeix que li agrada molt. L'Alcaldeessa diu que també s'ho miraran i que primer els fa falta un informe de tresoreria i mirar a veure que costa i llavors prendre decisions polítiques. Que encara no han tingut temps de mirar-s'ho que mica en mica aniran veient què passa amb tot el que es belluga per l'ajuntament.



Ajuntament de Caldes d'Estrac

L'Alcaldessa demana si hi ha més preguntes. No n'hi ha més. Llavors agraeix a l'oposició de CIU el Ple amable que els han regalat.

I no havent més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, Alcalde, Joaquim Arnó i Porras, aixeca la sessió essent les 20,27 hores, de la qual, com a Secretària, en dono fe.

Vist i Plau

Alcaldessa - Presidenta
Signat: Rosa Pou Baró

Secretaria – Interventora
Signat: Montserrat Baulas Bordes