

Núm. exp.: \_\_\_\_\_

## Sol·licitud de subvencions per al pagament del lloguer - Convocatòria 2017

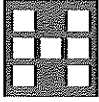
### 1. Dades de la persona sol·licitant titular del contracte de lloguer

Nom	Cognoms	NIF	
Data de naixement	Telèfon fix	Telèfon mòbil	
Persones amb discapacitat:		Correu electrònic:	
Altres persones de contacte		Telèfon	
Nom i cognoms:			
Estat civil:	<input type="checkbox"/> Solter/a	<input type="checkbox"/> Casat/a	<input type="checkbox"/> Viudo/a
	<input type="checkbox"/> Parella de fet amb base jurídica	<input type="checkbox"/> Parella de fet sense base jurídica	<input type="checkbox"/> Divorciat/da
			<input type="checkbox"/> Separat/da
Situació laboral actual	<input type="checkbox"/> Actiu/iva	<input type="checkbox"/> Pensionista	<input type="checkbox"/> Autònom/a
	<input type="checkbox"/> Jubilat/ada	<input type="checkbox"/> Aturat/ada	<input type="checkbox"/> Altres: _____
Nivell de formació:			
<input type="checkbox"/> Sense estudis	<input type="checkbox"/> EGB	<input type="checkbox"/> BUP	<input type="checkbox"/> FP2Tècnic
<input type="checkbox"/> Cert. d'escolaritat	<input type="checkbox"/> ESO	<input type="checkbox"/> COU	<input type="checkbox"/> Tècnic
<input type="checkbox"/> Educació primària	<input type="checkbox"/> Batxillerat	<input type="checkbox"/> FP1	<input type="checkbox"/> Tècnic superior
			<input type="checkbox"/> Diplommat
			<input type="checkbox"/> Postgrau
			<input type="checkbox"/> Altres: _____
			<input type="checkbox"/> Llicenciat

### 2. Dades de l'habitatge llogat

Tipus de via	Nom de la via			
Número	Bloc	Escala	Pis	Porta
Codi postal	Municipi		Comarca	
Ref. Cadastral (20 dígit)				
Nombre d'habitacions: _____		Superfície (m <sup>2</sup> ): _____		Any de construcció: _____
Data d'inici del contracte:		Data finalització del contracte:		Lloguer mensual actual:
				€
Sistema de pagament del lloguer:		<input type="checkbox"/> Rebut domiciliat	<input type="checkbox"/> Transferència	
		<input type="checkbox"/> Ingrés en compte	<input type="checkbox"/> Administrador	
Nombre de titulars del contracte de lloguer: _____				
El propietari és:		<input type="checkbox"/> Empresa	<input type="checkbox"/> Banc	<input type="checkbox"/> Administració o entitat pública
		<input type="checkbox"/> Particular	<input type="checkbox"/> Altres: _____	
Nombre d'habitatges de l'edifici:		<input type="checkbox"/> Més de 10	<input type="checkbox"/> Unifamiliar adossada	
		<input type="checkbox"/> Menys de 10	<input type="checkbox"/> Unifamiliar aïllada	

Cal fer dues impressions d'aquesta sol·licitud



### 3. Dades personals de la unitat de convivència

#### Dades de la primera persona convivent

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_ Parentiu \_\_\_\_\_

Tipus d'identificació:  NIF  NIE  Menor NIF/NIE: \_\_\_\_\_

Quina és la vostra situació laboral?  Actiu/iva  Aturat/ada  Pensionista  Altres: \_\_\_\_\_

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud. En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent: <input type="checkbox"/> DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5	Signatura: _____
--	------------------

#### Dades de la segona persona convivent

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_ Parentiu \_\_\_\_\_

Tipus d'identificació:  NIF  NIE  Menor NIF/NIE: \_\_\_\_\_

Quina és la vostra situació laboral?  Actiu/iva  Aturat/ada  Pensionista  Altres: \_\_\_\_\_

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud. En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent: <input type="checkbox"/> DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5	Signatura: _____
--	------------------

#### Dades de la tercera persona convivent

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_ Parentiu \_\_\_\_\_

Tipus d'identificació:  NIF  NIE  Menor NIF/NIE: \_\_\_\_\_

Quina és la vostra situació laboral?  Actiu/iva  Aturat/ada  Pensionista  Altres: \_\_\_\_\_

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud. En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent: <input type="checkbox"/> DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5	Signatura: _____
--	------------------

#### Dades de la quarta persona convivent

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_ Parentiu \_\_\_\_\_

Tipus d'identificació:  NIF  NIE  Menor NIF/NIE: \_\_\_\_\_

Quina és la vostra situació laboral?  Actiu/iva  Aturat/ada  Pensionista  Altres: \_\_\_\_\_

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud. En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent: <input type="checkbox"/> DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5	Signatura: _____
--	------------------

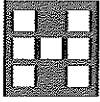
#### Dades de la cinquena persona convivent

Nom \_\_\_\_\_ Cognoms \_\_\_\_\_ Parentiu \_\_\_\_\_

Tipus d'identificació:  NIF  NIE  Menor NIF/NIE: \_\_\_\_\_

Quina és la vostra situació laboral?  Actiu/iva  Aturat/ada  Pensionista  Altres: \_\_\_\_\_

AUTORITZO a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud. En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent: <input type="checkbox"/> DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5	Signatura: _____
--	------------------



#### 4. Documentació que cal adjuntar

---

- En el cas que algun membre no en disposi del DNI/NIF original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del NIE o document que l'identifiqui equivalent vigent. En el cas de persones nouvingudes que han obtingut el DNI, també han de fer constar en la sol·licitud l'anterior document d'identificació NIE.
- **Justificant dels ingressos** de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres de la unitat de convivència en edat laboral. Segons el cas, cal acreditar-los de la manera següent:
  - En el cas que la persona sol·licitant o altres membres de la unitat de convivència en edat laboral no estiguin obligats a presentar la declaració de IRPF, han d'aportar un certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i l'informe de vida laboral (<http://www.seg-social.es>) o el corresponent certificat de les pensions o ajuts exempts de tributació.
  - En el cas de situacions excepcionals en què la persona sol·licitant o algun altre membre de la unitat de convivència no pugui justificar els ingressos de la manera anterior o en els ingressos de la declaració de la renda no es compleixi el requisit de tenir uns ingressos mínims per pagar el lloguer o hagin tingut un canvi significatiu dels ingressos, respecte al període general a justificar, cal aportar:
    - Declaració responsable d'ingressos, segons model normalitzat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Model 1  
En el cas que tots els ingressos de la unitat de convivència s'acreditin per mitjà d'una declaració responsable, caldrà que aquesta vagi acompanyada d'informe emès pels serveis socials municipals o pels tècnics mediadors de les borses en conveni, sens perjudici de la corresponent comprovació
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del **llibre de família**, si escau.
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del **contracte de lloguer**, a nom de la persona sol·licitant. Els contractes signats a partir de l'1 de juny de 2013 han d'acreditar l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança a l'arrendador.
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de **tots els rebuts pagats** corresponents a l'any 2017 fins a la data de presentació de la sol·licitud, on ha de constar el nom de l'arrendador, de l'arrendatari, el concepte i l'import
- **Full de transferència bancària** normalitzat (RE-704), a nom de la persona sol·licitant.
- Documentació acreditativa del **procés de desnonament o d'execució hipotecària de l'habitatge o altres processos reconeguts i validats d'intermediació** en què s'hagi perdut l'habitatge on s'ha viscut anteriorment, com en casos de dació en pagament.
- Acreditació de condició de **víctima de terrorisme o d'amenaçat** mitjançant la resolució del Ministeri de l'Interior corresponent o la sentència judicial ferma.
- Document acreditativa de ser **persona jove extutelada**.
- Documentació acreditativa de reunir les condicions per poder ser subjecte del **Pla de protecció internacional a Catalunya**, segons l'Acord de Govern de 28 de gener de 2014.

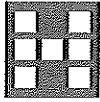
---

#### 5. Documentació susceptible de ser consultada telemàticament a altres administracions públiques del sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència

---

En el cas de no signar l'autorització o denegar les consultes, hauran de presentar la documentació detallada a continuació:

- DNI/NIF/NIE vigent. (Direcció General de la Policia)
- Certificat de convivència emès per l'Ajuntament. (Padró municipal d'habitants)
- Declaració de l'IRPF del darrer exercici dels membres de la unitat de convivència amb obligació de presentar-la. (Agència Estatal de l'Administració Tributària)
- En cas de persones en situació d'atur, resolució/certificat de prestació que en detalli l'import i el període de cobrament. En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no rebre cap prestació d'atur (Servei d'Ocupació de Catalunya i Servicio Estatal de Empleo Público)



- En cas de persones beneficiàries d'ajuts, prestacions o pensions, certificats o resolució/resolucions que acreditin la percepció d'una pensió o ajut emès per l'INSS o per l'òrgan gestor que en detalli l'import i el període de cobrament. En el cas de no cobrar-ne cap, certificat de no cobrar cap ajut, prestació o pensió (Institut Nacional de la Seguretat Social)
- Certificats de discapacitat de qualsevol dels membres de la unitat de convivència. (Departament de Treball, Afers Socials i Famílies)
- Títol de família nombrosa.
- Títol de família monoparental.

## 6 AUTORITZO

a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a fer les consultes detallades en l'apartat 5 a l'efecte de verificar les dades d'aquesta sol·licitud.

En cas que no vulgueu donar l'autorització, marqueu la casella següent:

DENEGO el meu consentiment a fer les consultes detallades en l'apartat 5

## 7 DECLARO:

- Que em comprometo a comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya qualsevol canvi que es pugui produir, tant en el nombre de **membres de la unitat de convivència (UC)**, com en la **quantia dels ingressos percebuts per cada membre**, i altres que puguin afectar al manteniment del dret a la percepció de la prestació concedida.
- Que cap de les persones que formen la unitat de convivència no són titulars ni usufructuàries d'un habitatge, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi, ni tenen relació de parentiu amb el propietari de l'habitatge, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat.
- Que no sóc arrendatari/ària d'un habitatge gestionat o administrat per la Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- Que amb aquesta mateixa finalitat no sóc beneficiari de cap altre ajut de qualsevol administració pública o entitat privada per la mateixa finalitat
- Que no estic sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
- Que em trobo al corrent de les obligacions tributàries davant l'Estat i la Generalitat i de les obligacions amb la Seguretat Social.

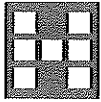
Localitat i data \_\_\_\_\_,

## Signatura de la persona sol·licitant

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Ajuts socials en matèria d'habitatge regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.

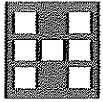
Amb la vostra doneu el consentiment perquè la notificació dels actes de tramitació i resolutoris d'aquesta prestació es faci per mitjà de l'exposició de llistes als taulers d'anuncis de les entitats col·laboradores en la gestió de les prestacions, i també als taulers d'anuncis i al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.



## Requeriment presencial de documentació de la sol·licitud de subvencions per al pagament del lloguer - Convocatòria 2017

En/Na \_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_ reconeix que a la sol·licitud presentada no s'adjunten els documents exigits per la Resolució de convoc i que s'assenyalen amb un cercle en la relació de documents següent:

- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del **DNI/NIF/NIE** o document equivalent, vigent del/ de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència. En el cas que algun membre no en disposi haurà d'aportar el document que l'identifiqui. En el cas de persones nouvingudes que han obtingut el DNI, també han de fer constar en la sol·licitud l'anterior document d'identificació NIE. **Persona:** \_\_\_\_\_
- Justificant dels ingressos** de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres de la unitat de convivència en edat laboral. Segons el cas, cal acreditar-los de la manera següent:
- Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF)** corresponent al període impositiu immediatament anterior, amb termini de presentació vençut a la data de presentació de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen la unitat de convivència, i que estiguin en edat laboral. **Persona:** \_\_\_\_\_
- En el cas que la persona sol·licitant o altres membres de la unitat de convivència en edat laboral no estiguin obligats a presentar la declaració de IRPF, han d'aportar un certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i l'informe de vida laboral (<http://www.seg-social.es>) o el corresponent certificat de les pensions o ajuts exempts de tributació. **Persona:** \_\_\_\_\_
- En el cas de situacions excepcionals en què la persona sol·licitant o algun altre membre de la unitat de convivència no pugui justificar els ingressos de la manera anterior o en els ingressos de la declaració de la renda no es compleixi el requisit de tenir uns ingressos mínims per pagar el lloguer o hagin tingut un canvi significatiu dels ingressos, respecte al període general a justificar, cal aportar:
- Declaració responsable d'ingressos, segons model normalitzat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. **Model 1** **Persona:** \_\_\_\_\_
- En el cas que tots els ingressos de la unitat de convivència s'acreditin per mitjà d'una declaració responsable, caldrà que aquesta vagi acompanyada d'informe emès pels serveis socials municipals o pels tècnics mediadors de les borses en conveni, sens perjudici de la corresponent comprovació
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del **llibre de família**, si escau.
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del **contracte de lloguer**, a nom de la persona sol·licitant. Els contractes signats a partir de l'1 de juny de 2013 han d'acreditar l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança a l'arrendador.
- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de **tots els rebuts pagats** corresponents a l'any 2017 fins a la data de presentació de la sol·licitud, on ha de constar el nom de l'arrendador, de l'arrendatari, el concepte i l'import
- Full de transferència bancària** normalitzat (RE-704), a nom de la persona sol·licitant.
- Documentació acreditativa del **procés de desnonament o d'execució hipotecària de l'habitatge o altres processos reconeguts i validats d'intermediació** en què s'hagi perdut l'habitatge on s'ha viscut anteriorment, com en casos de dació en pagament.
- Acreditació de condició de **víctima de terrorisme o d'amenaçat** mitjançant la resolució del Ministeri de l'Interior corresponent o la sentència judicial ferma.
- Document acreditativa de ser **persona jove extutelada**.



- Documentació acreditativa de reunir les condicions per poder ser subjecte del **Pla de protecció internacional a Catalunya**, segons l'Acord de Govern de 28 de gener de 2014.
- Certificat de convivència emès per l'Ajuntament. (Padró municipal d'habitants)
- En cas de persones en situació d'atur, resolució/certificat de prestació que en detalli l'import i el període de cobrament. (Servei d'Ocupació de Catalunya i Servicio Estatal de Empleo Público)  
**Persona:** \_\_\_\_\_
- En cas de persones beneficiàries d'ajuts, prestacions o pensions, certificats o resolució/resolucions que acreditin la percepció d'una pensió o ajut emès per l'INSS o per l'òrgan gestor que en detalli l'import i el període de cobrament. (Institut Nacional de la Seguretat Social)  
**Persona:** \_\_\_\_\_
- Certificats de discapacitat de qualsevol dels membres de la unitat de convivència. (Departament de Treball, Afers Socials i Famílies)  
**Persona:** \_\_\_\_\_
- Títol de família nombrosa.
- Títol de família monoparental.

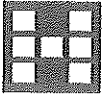
*La persona que subscriu aquesta declaració reconeix que no s'adjunten els documents exigits que s'assenyalen amb un **CERCLE** en aquest full, indicant el número de convivent, segons la relació que consta a la sol·licitud, de la persona a la qual manca la documentació, posant un S si es tracta del sol·licitant*

*D'acord amb l'article 68.1 de la Llei 39/2015, disposa d'un termini de 10 dies a comptar des d'aquesta presentació per completar la documentació que manca, amb advertiment que si així no ho efectua es procedirà a tenir-la per desistida de la seva pretensió i a dictar la corresponent resolució d'arxiu de conformitat amb l'article 21 de la Llei 39/2015.*

Localitat i data \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

#### Signatura de la persona sol·licitant

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer ajuts socials en matèria d'habitatge mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 01.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI



## Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (àrea SEPA)

### Creditor o creditora

NIF	Nom o denominació social	
Adreça		
Codi postal	Població	Telèfon
Correu electrònic		

### Alta de dades bancàries<sup>1</sup>

Denominació de l'entitat bancària o d'estalvi					
Codi IBAN					
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
Codi SWIFT / BIC					
Adreça					
Codi postal	Població	País			
Diligència de conformitat de l'entitat de crèdit (signat i segellat)					

### Baixa de dades bancàries<sup>1</sup>

Sol·licito que es donin de baixa les dades bancàries següents:

Codi IBAN					
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
CCC					
XXXXXX	XXXXXX	XX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		

### Signatura del creditor o creditora

### Localitat i data

<sup>1</sup> És imprescindible el codi IBAN i el codi SWIFT/BIC. Cal començar a omplir les dades per l'esquerra.

El creditor o creditora ha de signar sempre aquesta sol·licitud (tant si demana només una alta o una baixa, com si demana una alta i una baixa)

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que, amb la finalitat de tramitar la vostra sol·licitud, les dades de caràcter personal s'inclouen en el fitxer Adjudicació i altres formes de transmissió d'habitatge amb protecció oficial regulat mitjançant l'Ordre GAH/39/2016, de 23 de febrer, per la qual es regulen els fitxers de dades de caràcter personal gestionats pel Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge (DOGC núm. 7069, de 1.03.2016). Les vostres dades personals es poden comunicar a les autoritats de control pertinents.

Podreu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC), carrer Diputació, núm. 92, 2a planta, Barcelona (08015), mitjançant una comunicació escrita, a la qual haureu d'adjuntar una còpia del DNI.

**Més informació:** Resolució GAH/786/2017, de 12 d'abril (DOGC 7352)

### 1. QUIN ÉS EL TERMINI PER ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓ?

El termini és del dia 19/04/2017 AL 19/06/2017, ambdós inclosos

### 2. QUI LA POT DEMANAR?

Les persones físiques que compleixin els requisits i siguin titulars d'un contracte de lloguer que constitueixi el seu domicili habitual i permanent, en el territori de Catalunya.

### 3. QUINS SÓN ELS REQUISITS DEL LES PERSONES SOL·LICITANTS I LES PROHIBICIONS?

#### 3.1. Les persones sol·licitants han de complir amb els següents requisits:

- a) Tenir la residència legal a Catalunya.
- b) Tenir ingressos suficients per poder pagar el lloguer. El límit d'ingressos si la unitat de convivència està formada per una persona adulta, és de 0,94 vegades l'IRSC i si la unitat de convivència està formada per dues o més persones: la primera persona adulta computa 0,94 vegades l'IRSC, per cada persona addicional de 14 anys o més s'afegeix 0,46 vegades l'IRSC i per cada persona addicional menor de 14 anys s'afegeix 0,28 vegades l'IRSC.  
Amb caràcter excepcional, si un cop resoltes les sol·licituds que compleixin els requisits no s'ha exhaurit la dotació pressupostària, podran optar a l'ajut les unitats de convivència amb ingressos no superiors a 2,80 vegades l'IRSC, excepte en els supòsits de víctimes de terrorisme.  
(Càlcul orientatiu ingressos:[http://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/20246 Subvencions-per-al-pagament-del-lloguer](http://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/20246_Subvencions-per-al-pagament-del-lloguer)).
- c) L'habitatge en lloguer ha de ser el seu domicili habitual i permanent i ha d'estar-hi empadronat.
- d) No pagar un lloguer mensual superior a 600 euros.
- e) Tenir domiciliat el cobrament de la subvenció en una entitat financera.
- f) Estar al corrent de pagament de les rendes de lloguer en el moment de presentar la sol·licitud.
- g) Pagar el lloguer de l'habitatge per transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte o rebut emès per la persona administradora de la finca, a partir del mes següent a la data de presentació de la sol·licitud.
- h) Estar al corrent amb les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya i les obligacions amb la Seguretat Social.

#### 3.2. No poden percebre aquestes subvencions:

- a) Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol altre membre de la unitat de convivència tingui parentiu per vincle de matrimoni, consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplica quan la persona arrendadora sigui una persona jurídica respecte de qualsevol dels seus socis o partícips.
- b) Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol altre membre sigui propietari o usufructuari d'un habitatge situat al territori espanyol, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi.
- c) Les unitats de convivència quan l'import de la base imposable de l'estalvi de la declaració de la renda 2015 (casella 395), sigui superior a 500 euros.
- d) Les persones arrendatàries d'habitatges gestionats o administrats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

### 4. QUIN ÉS L'IMPORT MÀXIM DE LA SUBVENCIÓ?

L'import de la subvenció serà del 40% de l'import del lloguer anual de l'habitatge amb un límit màxim de 2.400 euros anuals. L'import màxim mensual és de 200€. Per a persones titulars de contractes de lloguer signats entre l'1 de gener de 2017 el dret a l'ajut és el mes següent a la data de vigència del contracte presentat en el moment de fer la sol·licitud.

### 4. AQUESTA AJUDA ÉS INCOMPATIBLE AMB ALTRES AJUTS?

Aquesta subvenció és incompatible, per a les mateixes mensualitats del mateix any, amb el cobrament d'altres ajuts provinents de qualsevol Administració pública o d'entitats privades, que tinguin la mateixa finalitat i amb les prestacions per al pagament del lloguer objecte de convocatòries del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.



## QUINA DOCUMENTACIÓ S'HA DE PORTAR?

TERMINI FINS 19/06/2017

LLOGUER MÀXIM MENSUAL: 600€

IMPORTANT: NO FEM FOTOCÒPIES

**Impresos normalitzats** de l'Agència, **TOTS DEGUDAMENT COMPLIMENTATS I SIGNATS:**

1. La **sol·licitud degudament formalitzada i signada.**
2. El **full de transferència bancària** per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (ha d'estar complimentat i signat per la persona sol·licitant de l'ajut i segellat pel banc).

**FOTOCÒPIES** de la **SEGÜENT DOCUMENTACIÓ** de la persona sol·licitant i Dels membres de la unitat de convivència:

1. **DNI/NIF/NIE vigent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència o llibre de família si s'escau.** En el cas de persones nouvingudes que han obtingut el DNI, han de fer constar en la sol·licitud l'anterior document d'identificació NIE.
2. **Certificat o volant de convivència actualitzat** de l'adreça on viu (Ajuntament)
3. **Justificant dels ingressos** de la persona sol·licitant i de TOTES les persones amb 16 anys o més:
  - a. **Declaració de l'impost sobre la renda de l'any 2015**
  - b. **EN CAS DE NO** haver-hi obligació de fer la renda, portar el **Certificat d'imputacions 2015** de l'Agència Tributària (Agència Tributària) **+ l'informe de la vida laboral actual** (Seguretat Social telf. 901 50 20 50).
  - c. **Certificat de les pensions o ajuts exempts de tributar.**
  - d. **Declaració responsable d'ingressos**, en situacions excepcionals que no puguin justificar els ingressos **+ informe emès pels serveis socials** si tots els ingressos de la unitat de convivència s'acrediten mitjançant una declaració responsable.



(si s'escau i en cas que sigui necessari)

ÚNICAMENT es podran justificar els ingressos de l'any en curs, quan la persona sol·licitant o algun dels membre de la unitat de convivència hagin tingut un canvi important en la seva situació laboral respecte l'any 2015.

4. **El contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant.** Els contractes signats a partir de l'1 de juny de 2013, ha d'incloure el compliment de l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança a l'arrendador o el ingrés de la fiança al INCASÒL o CAMBRA DE LA PROPIETAT.
5. **TOTS els rebuts de lloguer corresponents a l'any 2017**, pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud. A partir de la data de presentació de la sol·licitud els rebuts s'han de pagar per banc mitjançant **transferència o rebut domiciliat o ingrés en compte o pagar-ho a través de les finques** (en aquest cas el rebut ha d'estar degudament segellat per les finques).
6. **Altra documentació:**
  - a. **Certificat ICASS**
  - b. **Documentació acreditativa del procés de desnonament o d'execució hipotecària**
  - c. **Víctima de terrorisme o d'amenaçat**
  - d. **Títol de família nombrosa vigent.**
  - e. **Títol de família monoparental vigent**
  - f. Documentació acreditativa de **ser persona jove ex-tutelada.**
  - g. Documentació acreditativa de ser subjecte del Pla de **protecció internacional de Catalunya.**
  - h. Documentació acreditativa en cas d'haver patit **maltractaments.**
  - i. Altra documentació que des del departament d'habitatge es cregui oportuna.