

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA n° 3 DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC CELEBRADA EL 19 de MARÇ de 2018

Identificació de la sessió

Núm.: 03

Caràcter: Ordinari

Data: 19 de març de 2018

Inici: 20:05 h

Final: 20:37 h

Lloc: Sala de reunions 3ª planta de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Rosa Pou Baró (ERC-AM)

David Salvà Comas (ERC-AM)

Joan Baró Viaplana (PSC-CP)

Miquel González Monforte (PSC-CP)

Òscar Baró Clariana (ERC-AM)

Laura Aloy López (ERC-AM)

ABSENTS- Joaquim Arnó (PDeCAT)
Elisabet Segura Gubern (PDeCAT)
Marcos Blázquez (PDeCAT)
Josep Mª Casal Lacostena

Secretària Interventora:

Maria de las Mercedes Gobartt Vázquez

ORDRE DEL DIA

I- PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de les actes de la sessions anteriors

1.1 Acta 24.10.2017 Ple Extraordinari i Urgent n° 9

1.2 Acta 30.10.2017 Ple Ordinari n° 8

1.3 Acta 22.11.2017 Ple Extraordinari sorteig meses n° 11

2. Alcaldia

2.1 Exp. 372/2018 Renúncia del Regidor Josep Lluís Fernández Fernández

Exp. 531/2018 Renúncia del Regidor Joaquim Noya i Rafecas

2.2 Donar compte del Decret de l'Alcaldia número 156/2018 del 12 de març d'Aprovació de la Liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2017.

Dictàmens

3. Hisenda – Promoció Econòmica – Comerç - Turisme

- 3.1 Aprovació **preu públic espai 1er pis** edifici ajuntament.
- 3.2 Aprovació **reconeixement extrajudicial de crèdit**. Exp. 397/2018

4. Acció Social – Atenció a les Persones – Ocupació

- 4.1 Bases reguladores del Reglament per a l'atorgament de **prestacions econòmiques de caràcter social i urgent**.

5. Serveis Urbans – Via Pública - Govern Local - Salut

Res a tractar

6. Urbanisme – habitatge – medi ambient

- 6.1 Proposta d'adjudicació del **mòdul número 3** del parc Joan Maragall.

II- PART DE CONTROL

- 6.1 Precs i Preguntes.
-

I- PART RESOLUTIVA

INTERVENCIONS:

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Veureu que no és un ple habitual. Veureu que falten els quatre components, perquè són quatre, són cinc regidors però ara només hi ha quatre que estiguin en el seu càrrec de PDeCAT.

Us explicarem una mica per què i perquè ja consti en acta també.

Sabeu que abans del ple, just una setmana abans, fem les comissions informatives que és on es tracta, tots els membres del consistori tractem els temes que després haurem de debatre i discutir en ple.

El dimecres anterior al dilluns de la comissió informativa és quan s'envia tota la informació a tots els membres del consistori.

A la comissió informativa de dilluns passat no van aparèixer tampoc els membres de l'oposició, sense avisar, i després ens van explicar, no recordo si van fer un correu o com va anar, sé que després ens van dir que era perquè no havien rebut a temps tota a informació que se'ls ha d'enviar.

Us dic una mica de què es queixen. Aquest matí, avui, que és el dia del ple, ens han entrat un escrit demanant que s'anul·lés aquest ple. Demanant la nul·litat del ple. Nosaltres els hem debatut els punts que ells deien, també avui al mateix migdia.

Els punts que ells deien avui és que prèviament no se'ls havia enviat les actes de les anteriors comissions informatives que s'anaven a aprovar en aquella comissió informativa.

Dir-vos que si PDeCAT no té les actes aprovades de comissions informatives és perquè aquelles actes no les tenim cap membre del consistori.

De vegades per una qüestió de tempos no hi ha temps que estiguin acabades la setmana anterior.

El nostre reglament diu que les actes anteriors es poden llegir a la mateixa sessió si no han estat enviades prèviament. Per tant, a la mateixa sessió de la comissió informativa haguéssim pogut llegir les actes i aprovar-les.

Les comissions informatives no són tan denses com els plens i per tant les actes també són més... no són tan feixugues i es poden llegir abans de començar. Això per una banda.

Pel que fa la convocatòria del ple d'avui 19/03/2017 doncs tenen totes les actes que avui es portaven a aprovació des del dia 14 de març. A més a més, al nostre programa, quan s'envia, poden veure cada regidor quan les ha obert i ells les tenen descarregades tots entre el 14 i el 15 de març.

També es queixen que els decrets d'alcaldia i les juntes de govern, les actes de junta de govern, ens diuen que només poden tenir accés a aquests decrets quan se'ls envia també la documentació pel ple. En els plens donem compte dels decrets, bueno, ara ja no, però es donava compte dels decrets d'alcaldia.

Els diuen que si no és a través de correu electrònic juntament amb la documentació del ple se'ls envia, no poden tenir accés als decrets i això és mentida, perquè l'oposició té accés als decrets cada dia de la vida, sempre que volen venir a l'ajuntament, però també s'ha pactat amb ells, han pactat amb administració, que se'ls envii amb una temporalitat que han decidit i se'ls hi envia per WeTransfer i se'ls envia tots els decrets.

Els últims que es van enviar van ser el 25 de gener i un altre el 16 de març. Ja veieu que fins i tot amb més freqüència que els plens.

Ens demanen els decrets, ens diuen que no tenen els decrets del 122 al 164.

Dir-vos que he portat, aquest matí hem tingut junta de govern, que és un òrgan que està format pels regidors que estem a govern. Aquest matí a la junta de govern, als meus regidors, he donat compte del decret 122 fins al 161. Ni tan sols els membres de govern tenien aquests decrets, no s'havia donat compte d'aquests decrets. Per tant, com encara no s'havia donat compte, no es podia enviar a tots els membres del consistori. Fins i tot ens demanen fins al 164 que encara no hem donat compte.

Llavors, nosaltres pensem, ells ens diuen que s'està vulnerant el seu dret a la informació, pensem que això no és cert.

Des que nosaltres hem entrat hem fet que es pugui tenir molta més accessibilitat a la informació, en els 8 mesos que vam estar a l'oposició només podíem tenir accés al registre d'entrada des d'un quartet que hi ha a l'última planta de l'ajuntament del qual no ens van donar mai la clau, fins que als últims mesos ens van fer una còpia els companys del PSC. I quan vam aconseguir entrar hi havia un ordinador que no funcionava. En 8 mesos ERC i PSC no hi va tenir accés mai, al registre d'entrada.

Quan nosaltres hem entrat, ens van demanar les claus per poder consultar el registre d'entrada a distància. Ells ara poden veure el registre d'entrada des del sofà de casa seva. Això ja és una millora.

A més a més tenen accés a tots els decrets. Nosaltres també en teníem, però havíem de venir a l'ajuntament i havíem de mirar-los al llibre de decrets en paper. Ara se'ls envia la tramesa que us hem dit.

No acabem d'entendre massa el joc de PDeCAT, francament. Nosaltres no sabem si ells fan aquest paper perquè se senten malament perquè no hi ha cap regidor a hores d'ara que vulgui entrar a ser el cinquè regidor. Els regidors que entren tots renuncien al càrrec al moment i tenim la sensació d'estar fent soroll per una altra banda per no quedar tant en evidència. Perquè sinó no ho podem entendre, del que esqueixen. Hem anat a millor. Nosaltres seguirem treballant per transparència. Si hi ha moltes mancances, com molts

ajuntaments, però pensem que no hi ha cap document que estigui vetat i per tant hi ha d'haver una altra explicació. Potser s'està començant a fer campanya pel 2019 i tot això és una manera d'anar abonant un terreny.

Sabem que hi ha un neologisme que és la postveritat, que ja ho he comentat a altres plens, que si vas mentint, vas mentint, a les xarxes, als plens, i shows com els d'avui, tot això queda. Costa molt més desmentir una veritat que fer que la gent es cregui una mentida i per desgràcia, com en política la mentida resulta impune, perquè no passa res, pots mentir i no passa res, no hi ha cap responsabilitat, així estem.

Nosaltres tenim una altra llibertat, perquè som unes persones que sabem que estem un període de la nostra vida fent política i pensem que el Sr. Arnó i alguns membres del seu grup han fet de la política la seva vida i per tant tenen una actitud que ara mateix volem denunciar com a deplorable. I dit això, anem a començar el ple els que som aquí.

1. Aprovació de les actes de la sessions anteriors

1.1 Acta Ple Extraordinari i Urgent nº 9 de 24 d'octubre de 2017

1.2 Acta Ple Ordinari nº 8 de 30 d'octubre del 2017

1.3 Acta Ple Extraordinari nº 11 de 22 de novembre de 2017

INTERVENCIONS:

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Voldria comentar que en el seu moment el Sr. Arnó es va queixar de que no sortien els noms de les intervencions, i ara surt, quan és PDeCAT, i els altres quedem una mica barrejats, no se sap massa qui ho diu. Només que consti també.

VOTACIONS: Queda aprovat per unanimitat

2.1 Donar compte de la renúncia presentada pel Senyor Josep Lluís Fernández Fernández i Joaquim Noya Rafecas del grup polític municipal del PDeCAT. – exp. 372/2017

El Regidor de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, senyor **Martí Dabant Canaleta**, ha presentat un escrit registrat amb el núm.4634, amb data 28 de desembre de 2017, en base al qual renuncia a la condició de Regidor de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, pel grup municipal del PDeCAT i a l'acta d'electe local.

El Ple de la corporació en donà compte a la sessió ordinària del 29 de gener del 2018.

Posteriorment el Sr. Josep Lluís Fernández, essent el següent a la llista de candidatura pel grup municipal del PDeCAT, antiga Convergència i Unió (CIU), va presentar renúncia al càrrec de regidor el dia 5 de març del 2018 amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 855.

Així mateix, i essent el següent a l'ordre descendent de la llista de candidats pel PDeCAT, el senyor Joaquim Noya Rafecas presenta al registre d'aquest Ajuntament la seva renúncia en data 8 de març de 2018 i número 950.

En la llista de la candidatura del partit polític del PDeCAT, abans Convergència i Unió (CiU), segons la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 d'abril de 2015, amb motiu de les eleccions municipals de 24 de maig de 2015, en la qual també hi figuren els candidats a continuació del darrer proclamat i de les dues renúncies posteriors el següent candidat a Regidor correspon a la senyora **Maria Mercè Martínez Marcen**.

En conseqüència, proposar a la Junta Electoral Central l'expedició de la corresponent credencial a favor del següent de la llista perquè pugui prendre possessió del càrrec de regidora d'aquesta Corporació.

Legislació aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.
- Reglament orgànic municipal aprovat pel Ple municipal el 7 de novembre de 2011, art.40.
- Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució dels càrrecs representatius locals.

L'art.40 del ROM en concordança amb l'establert en l'art. 9 del ROF estableix que la renúncia comporta la pèrdua de la condició de regidor que s'ha de fer efectiva davant el Ple municipal.

Els arts.19.1./i 182 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en relació a la substitució de càrrecs representatius locals, atribuïnt-se a la Junta Electoral Central, l'expedició de credencials als regidors en casos de vacant per renúncia, quan hagin finalitzat el seu mandat les Juntes Electorals de Zona, en relació al procés electoral de renovació de càrrecs municipals, com és el cas.

La instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució dels càrrecs representatius locals, on s'estableix com efecte de la renúncia, la pèrdua del càrrec de regidor, havent de prendre raó el Ple municipal i d'indicar el nom de la persona, que a criteri de la Corporació, correspongui cobrir la vacant, de forma prèvia a la tramitació de l'expedient davant la Junta Electoral Central.

ACORDS

Primer.- Prendre coneixement de la renúncia al seu càrrec i a l'acta de Regidor de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, que es fa efectiva en aquest acte,

presentada pels senyors Josep Lluís Fernández Fernández i Joaquim Noya Rafecas.

Segon.- Tramitar l'expedient corresponent a la substitució del senyor Martí Daban Canaleta, sol·licitant a la Junta Electoral Central que expedeixi credencial a favor de la senyora Maria Mercè Martínez Marcen que figura en el lloc onzè de la llista electoral de la candidatura del PDeCAT abans "Convergència i Unió (CiU)", al qual li correspon d'acord amb la normativa electoral vigent, perquè es procedeixi a l'expedició de la corresponent credencial, per poder prendre possessió del càrrec de regidora d'aquesta Corporació.

Tercer.- Donar trasllat de l'expedient corresponent a la Junta Electoral Central perquè atorgui la corresponent credencial.

Quart.- Donar trasllat de l'acord als interessats als efectes oportuns, fent-ho públic al tauler d'anuncis de la Seu Electrònica municipal.

No obstant el Ple de la Corporació, amb el seu superior criteri, decidirà allò que cregui més oportú.

INTERVENCIONS:

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Només comentar que hauríem agraït que abans que féssim el tràmit a la Junta Electoral que és tot un tràmit i una feinada, se'ns hagués advertit que aquests regidors renunciarien al seu càrrec. Ara s'està fent el càrrec per la Sra. Maria Mercè Martínez, esperem que ella sí que assumeixi el càrrec de regidora.

2.2 Donar compte del Decret de l'Alcaldia número 156/2018 del 12 de març d'Aprovació de la Liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2017.

«*****»

Decret núm.: 156/2018

Caldes d'Estrac, 12/03/2018

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC DE L'EXERCICI 2017

Antecedents

Formulada la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de **l'exercici 2017** i, en virtut del principi d'annualitat d'execució, a la fi de cada exercici es tanquen definitivament les operacions en què l'esmentada execució consisteix, amb la qual cosa poden liquidar-

se, o xifrar-se en quantitat líquida, les magnituds representatives del pressupost executat.

L'article 191 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, i l'article 93 del RD 500/1990, estableixen que la liquidació del Pressupost dels ens locals posarà de manifest l'execució definitiva, tant pel que fa als ingressos com a les despeses, del pressupost de cada exercici. A càrrec de la Tresoreria local quedaran els ingressos i pagaments pendents, segons les seves respectives contraccions.

En la liquidació del Pressupost es determinen:

- a) Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre.
- b) El Resultat Pressupostari de l'exercici.
- c) Els Romanents de Crèdit.
- d) El Romanent de Tresoreria

La liquidació del pressupost ha de complir els controls previstos en l'art.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i estabilitat financera.

Legislació aplicable

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (articles 191 a 193 bis).
- Reglament Pressupostari aprovat pel Reial Decret 500/90, de 20 d'abril (articles 89 a 105).
- Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local (ICAL 2013) aprovada per Ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques de 20 de setembre de 2013.
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, amb les modificacions introduïdes per la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

Vist l'informe de la Intervenció, d'avaluació del grau de compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, sostenibilitat financera i regla de la despesa emès amb caràcter independent i que s'incorpora al previst a l'article 191.3, del TRHL, en compliment d'allò que disposa l'article 16.2 del Reglament de desplegament de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre.

Vist que l'adopció d'aquesta resolució és competència de la Presidència de la Corporació, en aplicació de l'article 34.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i pel fet de no haver estat delegada en cap altre òrgan.

RESOLC

Primer.

Aprovar la liquidació del Pressupost Municipal de l'exercici 2017. Les magnituds bàsiques dels estats comptables de les liquidacions d'aquest exercici són les que es recullen en els quadres que segueixen.

Liquidació del Pressupost de la Corporació exercici 2017.

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	4.451.066,44 €	3.628.159,95 €		822.906,51 €
b. Operacions de capital	320.158,34 €	419.130,66 €		-98.972,32 €
1. Total operacions no financeres (a+b)	4.771.224,78 €	4.047.290,59 €		723.934,19 €
c. Actius financers				
d. Passius financers		586.408,10 €		586.408,10 €
2. Total operacions financeres (c+d)		586.408,10 €		586.408,10 €
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2)	4.771.224,78 €	4.633.698,69 €		137.526,09 €
AJUSTOS				
3. Crèdits pagats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			61.608,15 €	
4. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			1.959,99 €	
5. Desviacions de finançament positives de l'exercici			15.809,93 €	
II. TOTAL AJUSTOS (II=3+4-5)			47.758,21 €	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II)				185.284,30 €

COMPTES	COMPONENTS	IMPORTS	ANY
57,556	1. Fons líquids		776.942,21 €
	2. Drets pendents de cobrament		1.834.536,38 €
430	+ del Pressupost corrent	590.397,05 €	
431	+ del Pressupostos tancants	1.130.794,33 €	
257,258,270,275,440,442, 449,456,470,471,472,537, 538,550,565,566	+ d'Operacions no pressupostàries	113.345,00 €	
	3. Obligacions pendents de pagament		806.231,77 €
400	+ del Pressupost corrent	310.521,11 €	
401	+ de Pressupostos tancats	32.603,75 €	
165,166,180,185,410,414, 419,453,456,475,476,477, 502,515,516,521,550,560, 561	+ d'Operacions no pressupostàries	463.106,91 €	
	4. Partides pendents d'aplicació		6.995,40 €
554,559	- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	136,50 €	
555,5581,5585	+ pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	7.131,90 €	
	I. Romanent de tresoreria total (1+2-3+4)		1.812.242,22 €
2961,2962,2981,2982,4900, 4901, 4902, 4903, 5961, 5962,5981,5982	II. Saldos de dubtós cobrament		601.620,11 €
	III. Excés de finançament afectat		15.809,92 €
	IV. Romanent de tresoreria per a despeses generals (I-II-III)		1.194.812,19 €

Segon.

Donar compte al Ple en la primera sessió de caràcter ordinari que celebri, de conformitat amb l'art.90.2 del Reial Decret 500/90 de 20 d'abril.

ho a la Tarifa 6 de l'Ordenança General Reguladora dels Preus Públics d'aquest Ajuntament.

Segon. Per informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 22 de febrer de 2018, es va valorar el preu del lloguer del despatx de la planta Baixa de l'edifici de l'Ajuntament (amb una superfície de 10 m² i 4 m² d'un lavabo), subministres i neteja a raó de 22,00 €/ dia.

Tercer.- L'Ordenança General Reguladora dels Preus Públics de l'Ajuntament de Caldes D'Estrac, a la Tarifa 6 relativa a la utilització Privativa o Aprofitament Especial d'Equipaments Municipals de Caldes D'Estrac no preveu la utilització del Despatx a la planta Baixa de l'edifici consistorial.

FONAMENTS DE DRET

I. Articles 41 al 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març:

“Artículo 41. Concepto. La entidades locales podrán establecer precios públicos por la prestación de servicios o la realización de actividades de la competencia de la entidad local, siempre que no concurra ninguna de las circunstancias especificadas en el artículo 20.1.B) de esta ley.”.

“Artículo 42. Servicios y actividades excluidas.

No podrán exigirse precios públicos por los servicios y actividades enumerados en el artículo 21 de esta ley.”.

“Artículo 43. Obligados al pago. Estarán obligados al pago de los precios públicos quienes se beneficien de los servicios o actividades por los que deban satisfacerse aquéllos.”.

“Artículo 44. Cuantía.

1. El importe de los precios públicos deberá cubrir como mínimo el coste del servicio prestado o de la actividad realizada.

2. Cuando existan razones sociales, benéficas, culturales o de interés público que así lo aconsejen, la entidad podrá fijar precios públicos por debajo del límite previsto en el apartado anterior. En estos casos deberán consignarse en los presupuestos de la entidad las dotaciones oportunas para la cobertura de la diferencia resultante si la hubiera.”.

“Artículo 45. Gestión.

Las entidades locales podrán exigir los precios públicos en régimen de autoliquidación.”.

“Artículo 46. Cobro.

1. La obligación de pagar el precio público nace desde que se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad, si bien las entidades podrán exigir el depósito previo de su importe total o parcial.

2. Cuando por causas no imputables al obligado al pago del precio, el servicio o la actividad no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

3. Las deudas por precios públicos podrán exigirse por el procedimiento administrativo de apremio.”.

“Artículo 47. Fijación.

1. El establecimiento o modificación de los precios públicos corresponderá al Pleno de la corporación, sin perjuicio de sus facultades de delegación en la Comisión de

Gobierno, conforme al artículo 23.2.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

2. Las entidades locales podrán atribuir a sus organismos autónomos la fijación de los precios públicos, por ella establecidos, correspondientes a los servicios a cargo de dichos organismos, salvo cuando los precios no cubran su coste. Tal atribución podrá hacerse, asimismo y en iguales términos, respecto de los consorcios, a menos que otra cosa se diga en sus estatutos.

En ambos supuestos, los organismos autónomos y los consorcios enviarán al ente local de que dependan copia de la propuesta y del estado económico del que se desprenda que los precios públicos cubren el coste del servicio.”.

“Artículo 127. Precios públicos.

Los ayuntamientos podrán establecer y exigir precios públicos por la prestación de servicios o la realización de actividades de competencia municipal, según las normas contenidas en el capítulo VI del título I de esta ley.”.

II. Artículos 22.2.e), 49, 70.2 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:

“Article 22.2.e). e) La determinación de los recursos propios de carácter tributario; la aprobación y modificación de los presupuestos, y la disposición de gastos en materia de su competencia y la aprobación de las cuentas; todo ello de acuerdo con lo dispuesto en la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.”.

“Artículo 49.

La aprobación de las Ordenanzas locales se ajustará al siguiente procedimiento:

a) Aprobación inicial por el Pleno.

b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.

c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.

En el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional.

“Artículo 107.

1. Las Ordenanzas fiscales reguladoras de los tributos locales comenzarán a aplicarse en el momento de su publicación definitiva en el "Boletín Oficial" de la provincia o, en su caso, de la Comunidad Autónoma uniprovincial, salvo que en las mismas se señale otra fecha.

2. Las Ordenanzas fiscales obligan en el territorio de la respectiva Entidad local y se aplican conforme a los principios de residencia efectiva y de territorialidad, según los casos.”.

III. Artículos 24 i 25 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics:

“Artículo 24 Concepto.- Tendrán la consideración de precios públicos las contraprestaciones pecuniarias que se satisfagan por la prestación de servicios o la realización de actividades efectuadas en régimen de Derecho público cuando, prestándose también tales servicios o actividades por el sector privado, sean de solicitud voluntaria por parte de los administrados.

Artículo 25 Cuantía

1. Los precios públicos se determinarán a un nivel que cubra, como mínimo, los costes económicos originados por la realización de las actividades o la prestación de los servicios o a un nivel que resulte equivalente a la utilidad derivada de los mismos.

2. Cuando existan razones sociales, benéficas, culturales o de interés público que así lo aconsejen, podrán señalarse precios públicos que resulten inferiores a los parámetros previstos en el apartado anterior, previa adopción de las previsiones presupuestarias oportunas para la cobertura de la parte del precio subvencionada.”

Vist l'informe de Secretaria que consta a l'expedient, el Regidor que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent,

ACORD:

PRIMER. Aprovar inicialment l'establiment d'un preu públic per la utilització del despatx a la planta Baixa de l'Edifici de l'Ajuntament i la seva incorporació dins de la Tarifa 6 de l'Ordenança General Reguladora dels Preus Públics d'aquest Ajuntament (Ordenança Fiscal Número 30):

Utilització del Despatx a la Planta Baixa de l'Edifici De l'Ajuntament.	22,00 €/ Dia.
---	---------------

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de trenta dies hàbils.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament (<http://caldetes.eadministracio.cat/info>)

TERCER. Considerar definitivament adoptat l'Acord, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat.

No obstant això, el Ple d'aquest Ajuntament acordarà el que estimi pertinent.

INTERVENCIONS:

Regidor Oscar Baró Clariana (ERC-AM):

Afegir poc més. Hem considerat necessari establir aquest preu públic per tant de rendibilitzar econòmicament aquest espai, aquest despatx amb un petit lavabo, de 10 m2 de despatx i 4 de lavabo que serveis tècnics ha fet un informe valorant que el preu del lloguer recomanable són els 22€/dia amb els subministraments inclosos.

VOTACIONS: Queda aprovat per unanimitat

3.2 Reconeixement Extrajudicial Crèdit exp. 397/2018

Atès l'informe d'intervenció de data 5 de març de 2018, on consta que en aplicació de l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que, per qualsevol motiu, no ho haguessin estat en aquell a què corresponien, és competència del Ple de la Corporació, i que en aquest supòsit concret és possible la seva realització.

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el reconeixement dels crèdits següents corresponents a exercicis anteriors per import de 100.525,85 euros segons la relació següent:

Empresa	Data Document	Import	Aplicació
GBI SERVEIS SAU	31/12/2017	44.538,89€	21 1621 22713
SERV.IND.REUNIDOS SA	31/12/2017	2.859,34€	21 150 22701
ARQUE CLARIANA JAUME	31/12/2017	249,98€	21 150 22714
DORNIER,S.A	31/12/2017	201,47€	20 130 22608
NOVA PINMAT	31/12/2017	128,91€	21 150 22116
CABRE JUNQUERAS, SA	27/12/2017	343,47€	21 164 21000
TELEVIDA SERV.SOCIOSANIT	31/12/2017	197,55€	15 2310 22620
L'ARCA DEL MARESME SLL	31/12/2017	315,80€	21 1623 22715
L'AIGUA CASA INTER.MAN.CONSULTING, SL	31/12/2017	95,45€	11 920 22114
SOCIEDAD ESTATAL CORREOS	31/12/2017	304,38€	11 920 22201
ROSARIO CORED MARTA	22/12/2017	726,00€	15 2310 22727
BARAERA, SL	21/12/2017	275,00€	13 3321 22114
SALTOKI GRANOLLERS SL	28/12/2017	320,89€	21 150 22116
LOPEZ RODRIGUEZ MARIO	31/12/2017	143,59€	20 130 22711
ASSOCIACIO EXIL	30/11/2017	180,00€	15 2310 48010
AIGÜES TERMALS CALDES SL	31/12/2017	2.557,50€	14 432 22707
SUNE PÈREMIQUEL MARTA	30/12/2017	961,95€	14 432 22606
MATELEC SA	27/12/2017	15.351,97€	12 165 63372
AUREN AUDITORES SP SLP	31/12/2017	5.082,00€	12 150 22706
XIMENES I FILLS SA	29/12/2017	199,00€	15 2310 48010
EMPRESA CASAS SA	31/12/2017	1.919,47€	21 440 22700
ELECTRO PLA GRANOLLERS SA	15/11/2017	889,35€	21 150 21200
GARI I ALBI JOSEP M ^a	24/07/2017	372,14€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	28/07/2017	225,06€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	01/08/2017	135,04€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	18/08/2017	67,18€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	25/08/2017	126,93€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	07/09/2017	303,71€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	03/10/2017	173,56€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	16 /10/2017	577,65€	21 150 21400
GARI I ALBI JOSEP M ^a	29/11/2017	344,22€	21 150 21400
AJUNTAMENT DE MATARO	29/12/2017	723,79€	17 924 22612
FERRETERIA CANDAU SL	30/04/2017	10,83€	21 150 22116
CAMBRA DE COMERÇ DE BCN	22/12/2017	40,00€	14 432 46600
IBERMASCOTAS SLU	30/08/2017	113,85€	21 150 22113
IBERMASCOTAS SLU	22/11/2017	113,85€	21 150 22113
Jafa SL	02/12/2017	108,90€	11 920 26100

ELECTRO GRANOLLERS SA	PLA	30/11/2017	636,94€	21 150 22116
DIPUTACIO BARCELONA	DE	14/11/2017	50,00€	11 920 22603
DIPUTACIO BARCELONA	DE	13/12/2017	80,00€	11 920 22603
DIPUTACIO BARCELONA	DE	13/12/2017	80,00€	11 920 22603
SEGURETAT SOCIAL		29/12/2017	11.268,34€	15 231 16000 17 920 16000 21 150 16000
ZURIC INSURANCE PLC		29/12/2017	7.131,90€	11 920 22400

SEGON.- Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici de 2018, els corresponents crèdits amb càrrec a les corresponents aplicacions i de la qual es realitzarà la retenció corresponent

TERCER.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al BOPB i a la seu electrònica de l'Ajuntament a l'objecte que es puguin interposar les reclamacions que s'estimin oportunes.

QUART.- Determinar que en cas que no es presenti cap reclamació l'acord s'entendrà elevat a definitiu sense adoptar-se un de nou.

INTERVENCIONS:

Regidor Oscar Baró Clariana (ERC-AM):

El que són els reconeixements extrajudicials de crèdit són això, reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors que per qualsevol motiu no han estat on corresponen.

És a dir, que en el 2018 han arribat factures corresponents al període 2017, bàsicament del desembre.

Aleshores, com a novetat, aquest any s'ha recollit totes aquestes despeses i s'han portat aquí per donar compte al ple.

El que venim fent de forma tradicional a l'ajuntament era portar només les factures que no havien tingut consignació pressupostària, que no hi cabien a l'any anterior, a nivell que no es podien fer front i aleshores tiraven del pressupost de l'any següent. Concretament, d'aquests 100.525€ només hi ha hagut dos factures que no tenien consignació pressupostària que no hi cabien al 2017 i que sumen 18.400€ entre les dues.

La diferència, són factures, serveis de l'any passat, que els proveïdors entreguen la factura als 2018. La majoria de serveis de desembre, tots els proveïdors emeten la factura a primers del mes següent, arriben al gener i són aquestes, bàsicament.

VOTACIONS: Queda aprovat per unanimitat.

4.1 Aprovació del REGLAMENT de les Bases Reguladores d'Atorgament de Prestacions Econòmiques de caràcter Social i Urgent EXP.- 389/2018

Antecedents de fet

L'Ajuntament de Caldes d'Estrac regula, en compliment de la Constitució Espanyola— articles 39 i següents—, de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials i de la Llei

13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, l'atenció a persones i nuclis familiars en situació o risc d'exclusió social.

El pla de mandat de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac contempla com actuació municipal preeminent i rellevant l'ajut a persones i famílies en situació o risc de exclusió social. Sense perjudici del benestar individual i familiar, la consecució d'índexs de cohesió social esdevé una condició per al creixement econòmic i social del municipi.

És per aquest motiu que aquest Ajuntament veu necessari l'aprovació d'un Reglament de Bases Reguladores per a l'atorgament de prestacions econòmiques de caràcter Social i Urgent.

En aquest sentit les presents bases reguladores s'inscriuen com a regulació jurídica municipal de la despesa amb objectiu assistencial, i constitueix, per tant, un instrument de primer ordre per a les polítiques públiques locals.

En base a l' **Informe** de data 12 de març de 2018 de la Tècnica de l'àrea d'Acció Social i Atenció a les persones.

Vist que s'ha efectuat consulta pública a través del portal web municipal segons determina l'article 133 de la Llei 39/2015, 1 octubre. No s'han presentat aportacions dels ciutadans.

Fonaments de dret

Dins les competències bàsiques municipals, recollides a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LRBRL), modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (en endavant LRSAL), es contempla, en l'article 25.2.e) l'avaluació e informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

En matèria de procediment i compliment dels requisits legals que han de guiar l'actuació de l'administració territorial bàsica, el present reglament es subsidiari de la LRJAP-PAC, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, així com de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS) i el Reial Decret Legislatiu, 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant TRLCSP), en matèria de relació amb entitats no lucratives quan les mateixes són prestadores de serveis d'ajuda a la ciutadania.

Així com de tota la normativa específica vigent en aquests moments que sigui d'aplicació, entre la qual fem esment del Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la cartera de serveis socials 2010-2011, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica; i el Reial Decret Llei 9/2015, de 10 de juliol, de mesures urgents per reduir la càrrega tributària suportada pels contribuents de l'impost sobre la renda de les persones físiques i altres mesures de caràcter econòmic.

Vist l'informe que consta a l'expedient, la Regidora que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent,

ACORD:

primer.

Aprovar inicialment el Reglament de les Bases Reguladores d'atorgament de Prestacions Econòmiques de caràcter Social i Urgent.

segon.

Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis de la seu electrònica d'aquest Ajuntament (<http://caldetes.eadministracio.cat/info>) i en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de trenta dies hàbils.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

tercer.

Considerar definitivament adoptat l'Acord, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat.

INTERVENCIONS:

Regidora Laura Aloy Lopez (ERC-AM):

Primer comentar que aquest document és viu, un document que el que fa és emmarcar les prestacions econòmiques de caràcter social i urgent que ja s'estan donant a dia d'avui des de l'àrea de serveis socials.

Aquest document està fet en base a unes lleis que van sortir al 2006-2007.

Dir que aquest reglament o bases reguladores estan damunt de la taula des del 2011, quan governava l'antic govern de Convergència.

No ha sigut fins que hem entrat nosaltres a govern que ho hem pogut tirar endavant.

És un document en el qual hem treballat amb Consell Comarcal i Diputació i que lo que fa és una eina per facilitar tant als tècnics a l'hora d'atorgar aquestes ajudes com al ciutadà o usuari, des d'una vessant totalment objectiva, transparent i proporcional, el que li pertoca.

Dir que aquest document ha estat, em sap greu perquè no està l'oposició que és una de les coses per les quals també van dir que no vindrien a la comissió informativa, deien que això no havia estat publicat on pertocava, jo m'he pres la llibertat d'imprimir el certificat de publicacions en el tauler d'anuncis del Gestiona, que és l'eina amb la que treballem a l'administració pública on certifica la publicació, durant 16 dies.

Simplement és una eina per poder treballar, per una millora pels tècnics i tècniques de serveis socials i per l'usuari que pugui rebre el que li pertoca.

Repeteixo, és un document viu i si a l'hora de treballar i aplicar-lo viem que hi ha alguna cosa que es pot modificar, sempre mirant pel benestar i benefici del ciutadà, es rectificaria i es tornaria a portar a ple per tornar-ho a tirar endavant.

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Alguna paraula?

VOTACIONS: Queda aprovat per unanimitat.

EXP. 1979/2017

6. LICITACIÓ MÒDUL 3 PARC JOAN MARAGALL

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Par acord del Ple de la Corporació de data 27 de novembre de 2017 s'acordà,, entre d'altres els següents, acords::

"Primer.- Aprovar l'inici d'un nou expedient de contractació per a la concessió administrativa de l'ús privatiu d'espais de domini públic ubicats al Parc de Joan Maragall.

MÒDUL 3	SERVEIS	SUPERFÍCIES	CÀNON INICIAL	CÀNON ANUAL
Parc Joan Maragall	Polivalent	Local 11,30m ² Terrassa 23,00m ²	1.250,00€	3.500,00€

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran aquesta nova contractació.

Tercer.- Sotmetre a exposició pública el plec de clàusules administratives i tècniques particulars pel termini de **30 dies hàbils** mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al Perfil del Contractant als efectes de possibles reclamacions. Cas que no es formulin al·legacions, els plecs s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

Quart.- Obrir la convocatòria i anunciar la licitació de l'esmentada contractació, simultàniament a la informació pública, que es tramitarà de forma ordinària i que es durà a terme mitjançant procediment obert, en virtut d'allò que estableixen els articles 157 a 161 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Cas que es presentin al·legacions la licitació restarà ajornada fins a la seva resolució.”.

Segon.- En data 8 de febrer de 2018 es va reunir la Mesa de contractació per tal de procedir a l'obertura del sobre 1 amb el resultat que consta a l'expedient.

Tercer.- En data 13 de febrer de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació per tal de procedir a l'obertura del sobre 2 amb el resultat que es de veure a l'expedient i donant trasllat de la documentació aportada al indicat sobre al Serveis Tècnics Municipals per tal de procedir a la valoració de conformitat als criteris dels plecs.

Quart.- Un cop verificat l'informe de Serveis Tècnics, la Mesa de Contractació es va constituir el 28 de febrer de 2018 per tal de procedir a l'obertura del Sobre Número 3 amb l'única proposta econòmica tot proposant l'adjudicació a la Sra. Lisandra Gonzalez Fernández per import de:

CÀNON INICIAL	CÀNON ANUAL
1.250,00€	4.500,00€

FONAMENTS DE DRET:

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.
- Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Reglament general de la Llei de patrimoni, aprovat pel Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost.

El Regidor que subscriu, proposa l'adopció pel Ple de La Corporació dels següents,

ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar a la Sra. LISANDRA GONZALEZ FERNÁNDEZ (X7912457C) l'ús privatiu de l'espai de domini públic ubicat al Parc de Joan Maragall que es descriu.

MÒDUL 3	SERVEIS	SUPERFÍCIES
<i>Parc Joan Maragall</i>	<i>Polivalent</i>	<i>Local 11,30m² Terrassa 23,00m²</i>

SEGON.- El preu de l'adjudicació resulta de l'oferta econòmica de la Sra. LISANDRA GONZALEZ FERNÁNDEZ (X7912457C) pels següents imports:

CÀNON INICIAL	CÀNON ANUAL
1.250,00€	4.500,00€

El cànon inicial s'haurà de fer efectiu en el moment de la signatura del contracte i El cànon anual es començarà a pagar el segon any de la concessió, l'1 de setembre de 2019.

TERCER.- La present adjudicació resta condicionada a que l'adjudicatària Sra. LISANDRA GONZALEZ FERNÁNDEZ (X7912457C) aporti a aquest Ajuntament:

- Justificant de constitució a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva del contracte.
- Justificant del pagament a la Tresoreria Municipal de l'import dels anuncis generats en aquesta licitació.
- Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Compromís d'obtenir la documentació justificativa d'estar donat d'alta a l'IAE en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.
- Les pòlisses d'assegurances juntament amb el rebut de pagament.
- En el seu cas, els exemplars originals de la documentació que hagi aportat a la licitació mitjançant fotocòpies.

QUART.- Facultar a l'Alcaldeessa per la signatura del corresponent contracte administratiu.

INTERVENCIONS:

Regidor Miquel González Monforte (PSC-CP):

Dintre del pla, sempre hem intentat anar traient mòduls que estaven buits i l'últim que ens quedava era el numero 4.

Vam treure un concurs públic on el cànon inicial eren 1.250€ i un cànon anual de 3.500€. Aquest cop ha licitat una persona, la qual ha respectat el cànon inicial de 1.250€ i el cànon anual l'ha pujat 1.000€ més per tant, cobrarem 4.500€.

Queda pendent d'aprovació per documentació, per acabar de concretar el tema d'assegurances del local, temes de signatura d'empresa i tresoreria, però està pendent.

Alcaldeessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

L'ha presentat avui, ja ho tenim tot al dia.

Regidor Miquel González Monforte (PSC-CP):

A més a més per les característiques de la venda, serà diferent als mòduls que ara tenim, no serà ni un Frankfurt ni una pizzeria sinó una cosa diferent, i pensem que dinamitzarà molt el tema del parc i a l'estiu podrem veure-ho en funcionament.

Secretària:

Com ha entrat la documentació, potser el punt tercer que quedava condicionada a que l'adjudicatari presentés la documentació, podria modificar-se, en el sentit que la documentació que ha presentat sigui la correcta.

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Ho expressem així, que queda supeditat a que la documentació sigui correcta.

Regidor Miquel González Monforte (PSC-CP):

Perfecte

VOTACIONS: S'aprova per unanimitat

II- PART DE CONTROL

6.2 Precs i Preguntes.

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Vostès volen fer-me alguna pregunta?

Regidor Joan Baró Viaplana (PSC-CP):

Volia aprofitar per demanar disculpes a tots els veïns i veïnes de Caldes que no han pogut veure durant uns dies el campanar de Caldetes perquè s'havia fos i que ja està arreglat.

Alcaldessa Rosa Pou Baró (ERC-AM):

Passem a les preguntes del públic.

I no havent més assumptes per a tractar i acomplint l'objecte de l'acte, l'Alcaldessa Rosa Pou Baró, dóna per acabat el ple quan són les 20:37 hores de la qual com a Secretària en dono fe.

Caldes d'Estrac a 13 de juliol de 2018

Alcaldessa- Presidenta

Secretaria Interventora

Rosa Pou Baró

.Mercedes Gobartt Vázquez

DILIGÈNCIA

Diligència per a fer constar que aquesta acta ha estat aprovada per unanimitat al Ple ordinari número 6 de data 23 juliol de 2018.