

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA nº 7 DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALDES D'ESTRAC CELEBRADA EL 19 d' OCTUBRE de 2018

Identificació de la sessió

Núm.: 7

Caràcter: Extraordinari

Data: 19 d'octubre de 2018

Inici: 9:00 h

Final: 9:10 h

Lloc: Sala de reunions 3ª planta de la Casa Consistorial de Caldes d'Estrac

Assistents:

Rosa Pou Baró (ERC-AM)

Miquel González Monforte (PSC-CP)

Òscar Baró Clariana (ERC-AM)

Laura Aloy López (ERC-AM)

ABSENT- Joaquim Arnó (PDeCAT)
Elisabet Segura Gubern (PDeCAT)
Marcos Blázquez (PDeCAT)
Josep Mª Casal Lacostena
David Salvà Comas (ERC-AM)
Joan Baró Viaplana (PSC-CP)

Secretària Interventora:

Maria de las Mercedes Gobartt Vázquez

ORDRE DEL DIA

MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2019

- ✓ OOFF 00 - Modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció, i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal (GENERAL).
- ✓ OOFF 02 – Modificació de l'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE).
- ✓ OOFF 03 – Modificació de l'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (VEHICLES).

- ✓ OOFF 04 – Modificació de l'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (PLUSVÀLUA).
- ✓ OOFF 05 – Modificació de l'Ordenança Fiscal sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

INTERVENCIONS:

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): Comencen aquest Ple extraordinari. Primer de tot agraeixo als Regidors que han hagut de fer canvis en els seus horaris laborals i familiars per poder-hi ser. Ens veiem obligats a fer-ho en una hora que és fora de l'habitual per qüestions d'agenda i per poder donar compliment en aquests canvis d'aquestes ordenances, algunes venen marcades per la pròpia Diputació i altres que són de voluntat política, per tal de que es puguin fer efectives el 1 de gener del 2019. I sense més passo la paraula al Regidor l'Oscar Baró.

Aprovació INICIAL de la Modificació de les ORDENANCES FISCALS reguladores dels tributs municipals

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

La disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les entitats Locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Fonaments de Dret

Art. 12, 18, 24.2 i 25 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
Art. 133 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
Arts. 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
Art. 406.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
Llei General Tributària en la seva disposició addicional 4a, apartat 3er.

Vists els informes necessaris per a la modificació de les Ordenances Fiscals que consten a l'expedient, i un vegada presentat a la Comissió Informativa de Ple, es proposa al Ple de l'Ajuntament. l'adopció del següent acord:

ACORD

PRIMER

Aprovar INICIALMENT O.O.F.F. 00 (GENERAL) per a l'exercici fiscal 2019 i següents la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públics municipals.

S'adaptarà el redactat de l'article 6 apartat 5 i de l'article 20 apartat 5, per a introduir la menció a la protecció de dades personals en els drets d'accés als expedients i en les sol·licituds de beneficis fiscals, aclarint l'obligació d'informar en els formularis de recollida de documentació dels drets interessats en matèria de protecció de dades personals.

SEGON

Aprovar INICIALMENT per a l'exercici fiscal 2019 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- **Ordenança Fiscal número 02 (IAE)** reguladora de l'impost sobre Activitats Econòmiques, en quan a la referència al Ministeri d'Economia i Hisenda per la del nou departament ministerial: Ministeri d'Hisenda.

“”””” Article 12.- Comprovació i investigació

Per delegació del **Ministeri d'Hisenda**, l'Ajuntament o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.”””””

- **Ordenança Fiscal número 03 (VEHICLES)** reguladora de l'impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, en quan al redactat de l'article 5è que queda del següent literal:

“”””” Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable:

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent pels vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, R..D. 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per els vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys.

Vehicles amb una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys comptats a partir de la data de fabricació. Si no es conegués la data de fabricació es prendrà com a tal la de la seva primera matriculació o, en el seu defecte, la data en que el vehicle es va deixar de fabricar. En tot cas, per gaudir de la bonificació es requereix que el nivell de conservació, d'acord amb les característiques del model original, sigui considerat de museu, és a dir, han d'estar restaurats per a col·lecció.

c) S'estableix una bonificació del 75% de la quota a favor dels titulars de vehicles amb motor que sigui totalment elèctric (100% elèctric) i una bonificació del 25% de la quota a favor del titulars de vehicles amb motor híbrid.

- **Ordenança Fiscal número 04 (PLUSVÀLUA)** reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, que queda redactat de la forma següent:

“”””” Afegir els apartats 14è i 15è a l'article 2.- Actes no subjectes:

14. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar les proves que acreditin la inexistència d'increment de valor.

Modificar l'apartat 1er de l'article 13è.- Comprovació de les autoliquidacions.- 1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu a l'apartat 15è de l'article 2 d'aquesta Ordenança. “””””

- **Ordenança Fiscal número 05 (ICIO)** reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en quan a l'annex que es cita a l'article 9 d'aquesta ordenança.

“”””” Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de la liquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen. “””””

També s'ha actualitzat l'import del mòdul bàsic del COAC.

“”””” Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 482,00 € EUR/m². “””””

TERCER

Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2019, així com el text refós, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

QUART

Exposar al públic aquest acord inicial, així com el text refós de l'Ordenança fiscal aprovada, durant el termini de trenta dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

INTERVENCIONS:

Regidor Òscar Baró (ERC-AM): Molt bé. Bon dia. Avui el que portem és una modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici 2019, en concret les ordenances 00, 02, 03, 04 i 05.

Comencen per l'ordenança fiscal 00 que es tracte de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal. Aquí res, simplement s'hi introdueix un petit text, són tres línies en les que fa referència a reforç de la protecció de dades. En concret, llegiré les tres línies, diu "*Els interessats tenen dret a la protecció de dades personals, en l'accés als seus expedients així com en les sol·licituds de beneficis fiscals. En els formularis de recollida de documentació dels drets s'haurà d'especificar la normativa vigent.*". Això seria tot lo referent en aquesta ordenança.

Les anem votant per separat?

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): Això és el que anava a preguntar. Si us sembla, les anem votant per separat.

La Secretària: Hi ha un únic acord.

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): ah, llavors

La Secretària: És més sintètic.

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): Llavors votem la modificació de totes i ja està.

Regidor Òscar Baró (ERC-AM): d'acord. Doncs passariem a l'ordenança fiscal número 2 que es tracta de l'impost de les activitats econòmiques. Aquí no hi ha cap canvi en el fons, sinó que només en la nomenclatura que hi ha fins ara al "*Ministerio de Economía y Hacienda*" ara s'anomena "*Ministeri d'Hisenda*" i hem relaxat simplement aquest canvi de nom a l'ordenança.

Doncs passariem a l'ordenança fiscal número 3 que es tracte sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica. Aquí el que hem introduït són unes bonificacions pels vehicles històrics en un 100%, en els vehicles de més de 25 anys també un 100% amb la salvetat que s'ha de justificar i acreditar el bon estat de conservació del vehicle. Després una bonificació del 75% pels vehicles 100% elèctrics. Després una bonificació del 25% en els vehicles híbrids. I res més, això seria lo referent a aquesta ordenança.

Després per l'ordenança fiscal número 4 que és la de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, la plusvàlua. En aquí s'ha afegit un text en el que bàsicament el que es fa és que s'evita aquest impost en el cas de que no hi hagi un

increment de valor i així pugui justificar el contribuent, i no pugui justificar el contrari l'administració. I ja està.

Passem a l'ordenança fiscal 05 que és sobre les construccions i instal·lacions i obres, ICIO, i en aquí s'ha modificat un import que ve donat pel COAC, són 482€ el metre quadrat, això correspon al mòdul bàsic i això com deia ve fixat per aquesta organització o institució, no sé, d'advocats, d'arquitectes, perdó, d'arquitectes. És el COAC. Per tant, això seria tot referent a les modificacions.

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): Molt bé. Doncs hem de votar si les aprovem. Destacar que no tenim els membres de l'oposició. Tres dels quals han excusat la seva presència. El company del PSC

Regidor Miquel González (PSC-CP): Voto a favor.

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): hi vota a favor, els de

La Secretària: No, res, que a banda d'explicar què canviem, direm que l'acord contempla que es faci l'exposició pública perquè s'hi pugui fer les al·legacions que es considerin i si no es presentessin al·legacions es considerarien definitivament aprovades. Res més.

Regidor Òscar Baró (ERC-AM): Molt bé.

Alcaldessa Rosa Pou (ERC-AM): Doncs reprenem la votació i quedaran aprovades aquestes modificacions per 4 vots a favor. Per unanimitat. Doncs ja hem acabat el Ple extraordinari. Gràcies.

I no havent més assumptes per a tractar i acomplint l'objecte de l'acte, l'Alcaldessa Rosa Pou Baró, dona per acabat el ple quan són les 9:10 hores de la qual com a Secretària en dono fe.

Caldes d'Estrac a 19 d' octubre de 2018

Alcaldessa- Presidenta

Secretaria Interventora

Rosa Pou Baró

.Mercedes Gobartt Vázquez

DILIGÈNCIA

Diligència per a fer constar que aquesta acta ha estat aprovada per unanimitat al Ple ordinari número 3 de data 25 març de 2019.