



**PROPOSTES  
GENERALS A TOT L'ÀMBIT**

- 2
- 7
- 8
- 9
- 10
- 12
- 14
- 15
- 16
- 17
- 20

**PROPOSTES  
ACTIVITAT ECONÒMICA**

- PROPOSTA GENERAL A TOT L'ÀMBIT
- PROPOSTA

TALLERS DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA  
**POUM**  
Pla d'Ordenació  
Urbanística Municipal  
de Caldes d'Estrac  
SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

ESTUDI D'PREVIS - POUM CALDES D'ESTRAC  
GENYER 2019  
Empresa coordinadora de la participació  
DISENY CONSULTORIA I ANÀLISI SOCIAL  
Amb a suport. Diputació  
Barcelona

**Comerç i empresa**

1. Promoure la restauració i el comerç al Parc Joan Maragall (estudiar concessions més econòmiques).
2. Incentivar la creació d'empreses i comerços mitjançant mecanismes com la rebaxa en impostos per l'inici d'activitat.

**Front marítim**

3. Recuperar els espigons a la platja.
4. Guanyar espai al mar, per exemple amb unes passarel·les.
5. Fomentar activitat econòmica relacionada amb el mar (club nàutic, vela o altres esports nàutics)

**Patrimoni cultural i medi ambiental – Turisme cultural**

6. Fomentar activitat econòmica associada al termalisme / salut corporal / culte al cos: fisioterapeutes, medicina natural, ioga o tai-txi per a tots els públics.
7. Potenciar l'activitat cultural, com les rutes turístiques
8. Crear un premi cultural internacional que projecti el poble, per exemple premi Maragall
9. Potenciar l'arxiu històric
10. Protecció del patrimoni arquitectònic. Divulgació del patrimoni.
11. Més recolzament a la Fundació Palau (en quant a la visibilitat, publicitat).
12. Potenciar el teixit associatiu. Sinèrgies entre activitats. Potenciar fires i actes.
13. Cobrir amb una gran semi-coberta l'explanada de can Muntanyà, per a tota mena d'esdeveniments com fires, festes, esports...

**Noves activitats**

14. Implantar un nou tipus d'activitat basat en un model d'educació d'alt nivell o un centre tecnològic.
15. Aconseguir convencions de negocis, per a que vingui turisme d'alt poder adquisitiu
16. Promoure activitat econòmica relacionada amb l'oci o l'esport (minigolf, bolera, pàdel,...).

**Facilitar aparcament**

17. Crear un control amb tiquet, de vehicles als 3 accessos del poble, que suposi aparcament gratuït si consumeixes al poble
18. Facilitar aparcament a la zona dels eucaliptus
19. Aprofitar usos a l'aparcament de plaques.

**Altres**

20. Millora de les telecomunicacions.